



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911
protocolloalia.it

SETT. 3 - INFRASTRUTTURE TERRITORIO E AMBIENTE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 555 DEL 17-06-2026

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI GLI "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE, POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTO DELL'AREA ARTIGIANALE DEL COMUNE DI ALIA" - CUP: F95H26000000002

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

-che l'area artigianale è stata realizzata in area libera fuori dal perimetro abitato in C.da Chianchitelle e risulta costituita da opere di urbanizzazione primaria e lotti di terreno urbanizzati per l'impianto di attività artigianali/industriali;

-che all'interno della lottizzazione è stato realizzato un centro ricettivo costituito da corpo di fabbrica con struttura in c.a. per le quali non si evidenziano indicatori apparenti di pericolosità dal punto di vista strutturale, mentre, il complesso dal punto di vista funzionale ed igienico sanitario, presenta alcune piccole criticità in ragione dei degradi sia all'interno che all'esterno della struttura causati dalle infiltrazioni di acque meteoriche, nonché la mancanza di impianti oggi necessari ai fini dell'efficientamento energetico dell'immobile;

-che le aree di urbanizzazione primaria scontano l'uso continuo nel tempo e i degradi prodotti dall'uso e dalle condizioni atmosferiche con strade e marciapiedi degradati nel manto d'uso, un impianto di illuminazione che dovrà essere adeguato dal punto di vista della efficienza energetica e la mancanza di un sistema di controllo degli accessi nei varchi, nonché di monitoraggio degli stessi accessi;

-che con D.D.G. n. 3537/2.S, l'Assessorato Regionale alle attività produttive ha approvato l'Invito per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali" in attuazione del «Programma Operativo Complementare (P.O.C.) Sicilia 2014/2020. Asse 1 "Sostenere la competitività e la trasformazione digitale, sostenibile e innovativa", azione 1.3.3, Sostegno alla creazione e l'attrazione di nuove imprese;

-che la Regione siciliana, Dipartimento delle Attività Produttive, intende dare attuazione alle Azioni previste dal POC 14/20 Asse 1 "Sostenere la competitività e la trasformazione digitale, sostenibile e innovativa" in coerenza con le principali sfide delineate a livello europeo e nazionale che intendono sostenere la digitalizzazione, l'innovazione e la crescita sostenibile dell'economia siciliana quale leva per migliorare la competitività del tessuto produttivo e migliorare la qualità della vita delle persone;

-che, al fine di potere aderire alla manifestazione di interesse per gli "Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali", occorre redarre la progettazione esecutiva relativa agli

“interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia”;

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 proposta n. 53 del 6 febbraio 2026 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di cui in oggetto il dipendente comunale ing. Angelo Castiglione, assegnando allo stesso le funzioni di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di quanto previsto dalla Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni” aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 n. 149 del 6 febbraio 2026, per l'intervento in argomento, il Responsabile del Settore Tecnico ha nominato i dipendenti comunali ing. Angelo Castiglione progettista, Responsabile della verifica il geom. Antonino Gibiino e Ispettore di cantiere il geom. Antonino Patti;

-l'ing. Angelo Castiglione, nella qualità di progettista delle opere, ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo aggiornato ai sensi dell'art. 41, co. 5 e 8 D. Lgs. 36/2023 - Allegato I.7 Sez. III artt. da 22 a 33 D. Lgs. 36/2023, ed adeguato al prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2024;

-in data 11/02/2026 è stato espresso giudizio positivo sull'esito della verifica, ai sensi dell'art. 42, comma 2 ed art. 34 commi 3 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dal Responsabile alla Verifica in contraddittorio con il progettista, relativamente al progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

-il RUP Ing. Angelo Castiglione ha attestato la validità del progetto esecutivo in argomento, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, tramite verbale di validazione espresso in data 11/02/2026;

-con Determinazione del Responsabile del Settore 3 n. 150 del 11/02/2026, si è provveduto ad approvare i suddetti verbali;

-con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 11/02/2026, è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori di “interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia” – CUP: F95H26000000002, per l'importo complessivo di euro 773.000,00 di cui si riporta il relativo quadro economico di spesa:

A) Lavori

a1) Lavori a misura	499.903,39	
a2) Costo manodopera incluso nei lavori soggetto a ribasso d'asta (14,83% su importo lordo)	69.501,10	
a3) importo costi sicurezza inclusi nei lavori	12.101,92	
a4) oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	13.352,81	
a5) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (5,0911931%)	25.454,73	
a4) Importo lavori soggetti a ribasso		
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 Spese tecniche per incarichi esterni		
B1.1) competenze professionali, direzione lavori e prestazioni accessorie	33.159,66	
B1.2) oneri previdenziali 4% su spese tecniche ed I.V.A. 22% di cui al punto b1.1	8.913,32	
TOTALE SPESE TECNICHE	42.072,98	
B.2) incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. € 499.903,39x 0,02 %	9.998,07	9.998,07
B.3) Spese Generali		
B3.1) I.V.A. 10% sui lavori	49.990,33	
B3.2) imprevisti ed eventuale premio di accelerazione e revisione prezzi	47.940,23	
B3.3) Oneri a discarica mc. 245 x €. 13,00 compreso I.V.A.	3.185,00	
B3.4) contributo S.A. autorità vigilanza (ANAC - Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023)	250,00	
B3.5) Arredi per corpo amministrativo compreso I.V.A. al 22%	55.000,00	
B3.6) Impianto videosorveglianza aree e centro direttivo ed antintrusione compreso I.V.A. al 22%	64.660,00	
TOTALE SPESE GENERALI	221.025,56	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	273.096,61	
IMPORTO TOTALE	773.000,00	773.000
OPERA		

-il proposto progetto è stato redatto ai sensi dell'art. 41, comma 5 e 8 del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 - Allegato I.7 Sez. III artt. da 22 a 33 D. Lgs. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni e lo stesso comprende i sotto elencati elaborati:

TAV 1 relazione tecnica illustrativa generale

TAV 1.1 relazione di asseverazione sull'adozione dei principi del DNSH

TAV 1.2 relazione C.A.M.

TAV 2 stralci planimetrici

TAV 2.1 Rilievo area artigianale

TAV 2.2 Progetto centro direttivo area artigianale

TAV 2.3 Progetto area artigianale

TAV 3 Computo metrico estimativo

TAV 4 Elenco prezzi

TAV 5 Analisi prezzi

TAV 6 Calcolo incidenza manodopera

TAV 7 Schema calcolo competenze professionali

TAV 8 quadro economico di progetto

TAV 9 Cronoprogramma dei lavori

TAV 10 Capitolato speciale d'appalto

TAV 11 Schema di contratto

TAV 12 piano di manutenzione dell'opera

TAV 13 piano di sicurezza e coordinamento

-i proposti lavori si possono riassumere in:

- migliorare ed incrementare la qualità di strade, marciapiedi, illuminazione, parcheggi ed aree pubbliche delle aree industriali;

- riqualificare il manto stradale non soltanto nell'area interna del P.I.P., ma anche nelle strade di accesso allo stesso;

- marciapiedi che allo stato risultano degradati e realizzati con pavimentazione in battuto cementizio, verranno dismessi e realizzati ex novo con messa in

opera di orlatura vibro compressa e pavimentazione in mattonelle di cemento vibro compresso;

- sostituzione delle lampade dell'impianto di pubblica illuminazione ancora in ottime condizioni funzionali, con corpi illuminati a LED ad alta efficienza energetica;

- ripresa di alcune parti murarie di contenimento e recinzione dell'area artigianale con opere di consolidamento di pareti;

- riqualificazione del Centro direttivo si prevede una serie di opere atte a riqualificare dal punto di vista funzionale ed impiantistico il complesso immobiliare ed al contempo implementare attrezzature non previste o non più adatte dal punto di vista impiantistico;

-che l'Assessorato delle attività produttive con D.D.G. n. 1537/2S approvava la graduatoria definitiva delle istanze ammissibili e finanziabili relative al predetto Avviso, nonché il disciplinare di finanziamento tra la Regione Siciliana, Dipartimento delle attività produttive e il Comune di Alia, per la realizzazione dell'intervento denominato "interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia" - CUP: F95H26000000002;

-il contributo finanziario in conto capitale è concesso per complessivi € 773.000,00, quantificati nell'elaborato "Computo metrico estimativo";

-la categoria prevalente dei lavori di che trattasi, risulta essere la categoria "OG3 classifica II – Strade, autostrade, ponti," e categoria scorporabile/subappaltabile "OG1 classifica I – Edifici civili e industriali";

CONSIDERATO:

-che l'importo totale dei lavori in argomento ammonta ad euro 499.903,39 di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso euro 25.454,73;

-che trattandosi di lavori il cui importo complessivo è superiore a € 150.000,00 è stata inserita l'opera nel programma triennale delle opere pubbliche;

DATO ATTO che:

-il progetto esposto per il numero ed il tipo degli elaborati e per la sua completezza amministrativa configura un livello di progettazione ascrivibile a progetto esecutivo, giusta art. 41, comma 8 del D.Lgs. 36/2023;

-i lavori previsti in

detto progetto esecutivo sono dettagliatamente elencati negli elaborati progettuali;

-gli interventi di che trattasi sono conformi alle norme ambientali e urbanistiche vigenti, nonché a tutte le normative vigenti;

RITENUTO alla luce di quanto sopra riportato avviare la procedura a contrarre per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

CONSIDERATO che il ricorso alla procedura aperta / ordinaria comporta tempi decisamente lunghi che potrebbero determinare il superamento della tempistica disciplinata dal superiore Decreto e di conseguenza la revoca del finanziamento concesso;

CONSIDERATO altresì che il rispetto della realizzazione dei lavori e la loro chiusura risulta perentoria e non negoziabile;

RICHIAMATI:

-l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, comma 1, che recita [...] Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di

contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte [...];

-l'art. 50 comma 1 lett c) del D.lgs. 36/2023, che recita: Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...]

c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;

-l'art. 76 del D.lgs. 36/2023 "Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando" nonché il relativo rimando per gli appalti nell'ambito del PNRR/PNC/PNIEC all'articolo 48, commi 4, 5 e 6 del decreto – legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021;

-il comma 1 dell'art. 12 della L.R. 12/2023, che testualmente recita: è istituito, presso l'Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità, l'Albo Regionale ove sono iscritti, ad istanza di parte, gli operatori economici ai quali possono essere affidati, con le modalità previste dall'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, i lavori, i servizi e le forniture, fatta eccezione per i servizi di ingegneria e architettura (SIA) di cui alle lettere b) ed e) del medesimo comma 1 dell'art. 50, per i quali trova applicazione quanto previsto al comma 2. All'Albo di cui al presente comma attingono gli Enti di cui all'articolo 2;

-l'art. 50 comma 2 del D.lgs. 36/2023 che recita: [...] Gli elenchi e le indagini di mercato sono gestiti con le modalità previste nell'allegato II.1. Per la selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate, le stazioni appaltanti non possono utilizzare il sorteggio o altro metodo di estrazione casuale dei nominativi, se non in presenza di situazioni particolari e specificamente motivate, nei casi in cui non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori. [...];

-l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera h), le procedure negoziate come "le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto";

-l'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023 – Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea (articolo 50, commi 2 e 3, del Codice), comma 1, che dispone: [...] 1. Gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 e di contratti di servizi e forniture di importo pari o superiore a 140.000 euro e inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 del codice sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'articolo 49 del codice. 2. La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali. [...];

-l'art. 3 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023 che dispone: [...] la stazione appaltante può individuare gli operatori economici da invitare, selezionandoli da elenchi appositamente costituiti secondo le modalità indicate nelle seguenti disposizioni e nel regolamento di cui all'articolo 1, comma 3. [...];

-il principio di risultato sancito dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023: l'affidamento e l'esecuzione del contratto devono realizzarsi con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo;

-l'art. 1 comma 450, L. 296/2006: [...] Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...];

-l'art. 25 "Piattaforme di approvvigionamento digitale" del D.Lgs. 36/2023;

-l'art. 50 – "Procedure per l'affidamento" del D.Lgs. 36/2023;

RILEVATO che a partire dal 01.01.2024, così come previsto dall'art. 225 del vigente Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 36/2023) le Stazioni Appaltanti e gli Enti concedenti, per qualsiasi procedura di affidamento di lavori, servizi e forniture hanno l'obbligo di utilizzare nuove modalità per lo svolgimento delle relative gare, per le quali sarà necessario fare ricorso a piattaforme di approvvigionamento digitale, interoperabili e certificate, iscritte nell'elenco di cui all'art. 26, comma 3 del Codice in quanto l'acquisizione dei CIG sarà possibile unicamente attraverso le medesime piattaforme;

CONSTATATO quanto disposto dall'art. 62, comma 1 e 2, del D. Lgs. 36/2023, che recitano:

- "...Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie

previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”;

- Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4. Per le gare di cui al primo periodo, l'ANAC non rilascia il codice identificativo di gara (CIG) alle stazioni appaltanti non qualificate;

CONSIDERATO CHE:

-l'art. 1, co. 450, della Legge 296/2006 dispone "le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA)", mediante consultazione della piattaforma informatica ministeriale www.acquistinretepa.it;

-l'art. 25, co. 2, del Lgs. 36/2023, impone l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione;

-i lavori di che trattasi non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo valore, distante dalla soglia di rilevanza europea (art. 14 co. 1 lett. a) D. Lgs. 36/2023);

-ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", in attuazione dell'art. 1 della Legge 78/2022, recante "delega al Governo in materia di contratti pubblici", in quanto trattasi di lavori di importo complessivo superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1 milione di euro, tramite procedura da espletare autonomamente in conformità a quanto disposto dall'art. 62, co. 1, del D. Lgs. 36/2023;

-le condizioni di esecuzione dei lavori sono stabilite nel Capitolato Speciale di Appalto facente parte integrante del progetto esecutivo;

ATTESO CHE:

-l'affidamento e l'esecuzione dei lavori in oggetto, avverrà secondo le procedure di cui al citato art. 50 co. 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, tramite piattaforma di e-procurement Me.P.A., rivolta ad operatori in possesso dei requisiti previsti nell'allegato Disciplinare di Gara ed accreditati per l'esecuzione di lavori per la categoria prevalente "OG3 classifica II – Strade, autostrade, ponti", nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

RILEVATO dal Capitolato Speciale d'Appalto del progetto esecutivo in parola che, rispetto alle categorie generali e specializzate, la categoria prevalente del progetto è la "OG3 classifica II – Strade, autostrade, ponti" – e per la quale la tipologia dei lavori richiesti risulta acquistabile tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> gestita da e-procurement Me.P.A.;

STABILITO per quanto sopra di procedere all'affidamento dei lavori di "interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia" - CUP: F95H2600000002, con l'istituto della procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, in possesso di qualificazione Attestazione SOA "OG3 classifica II – Strade, autostrade, ponti," e categoria scorporabile/subappaltabile "OG1 classifica I – Edifici civili e industriali", ed iscritti nell'elenco M.e.P.A. accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> gestita da e-procurement Me.P.A.;

DATO ATTO che i criteri di selezione dei cinque operatori economici consisteranno esclusivamente in:

-attingimento negli elenchi istituiti dal M.e.P.A. accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> gestita da e-procurement Me.P.A., costituiti secondo le modalità indicate nelle disposizioni e nel regolamento di cui all'articolo 1, comma 3 dell'Allegato II.1 del D.Lgs 36/2023 (Nuovo codice appalti). Tale scelta si sostituisce all'indagine di mercato per garantire una compressione delle tempistiche di scelta degli operatori da invitare, alla luce della necessità dell'avvio immediato dei lavori. Si procederà altresì a verificare le stesse sul casellario delle imprese Anac;

-diversa dislocazione territoriale delle imprese garantendo una più ampia scelta territoriale;

-distribuzione delle stesse a partire dalla classifica II° (qualificazione minima) a quella superiore al fine di interessare Operatori economici sia di fascia bassa che di fascia più alta;

CONSIDERATO che le ragioni del ricorso all'affidamento con l'istituto della procedura negoziata senza bando, sono rinvenibili nella necessità di affidare i lavori di che trattasi quanto prima, al fine di rispettare l'urgenza dell'avvio dei lavori, nel rispetto del cronoprogramma di spesa dettato dall'Assessorato delle attività produttive con D.D.G. n. 1537/2S;

RILEVATE negli elenchi istituiti dal M.e.P.A. accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> gestita da e-procurement Me.P.A., le ditte specializzate

operanti nel territorio in grado di soddisfare con tempestività le esigenze dell'Ente;

DATO ATTO, pertanto, che ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL n. 267 del 18.08.2000:

-il fine che si intende perseguire con il presente contratto è quello di provvedere all'affidamento dei lavori di

“interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia” - CUP: F95H26000000002;

-l'oggetto del contratto è l'affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del codice degli appalti, dei lavori di “interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia” - CUP: F95H26000000002, per l'importo a base d'asta di € 474.448,66 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 25.454,73 non soggetti a ribasso, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati;

-la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, facendo ricorso alla piattaforma telematica, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs n. 36/2023, che nel caso in specie è rappresentata dalla piattaforma e-procurement accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> ed espletata dal comune di Alia presso gli uffici siti nella sede di Alia con almeno un numero operatori pari a cinque economici iscritti negli elenchi istituiti dal M.e.P.A. accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> gestita da e-procurement Me.P.A., ed in possesso di qualificazione SOA “OG3 classifica II – Strade, autostrade, ponti,” e categoria scorporabile/subappaltabile “OG1 classifica I – Edifici civili e industriali”;

-la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui sopra avverrà nel rispetto di quanto disposto dall'allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 – Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, attingendo dall'elenco degli operatori economici presenti nel mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni iscritti nella piattaforma e-procurement accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> relativo alla categoria prevalente, tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese e su più categoria a partire dalla classificazione II della categoria OG3, iscritti negli elenchi istituiti dal M.e.P.A. accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> gestita da e-procurement Me.P.A., iscritti alla competente C.C.I.A.A., dotati di qualificazione SOA per la categoria OG3 – classifica II;

-la selezione della migliore offerta avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs n. 36/2023, con valutazione ed esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dall'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta. In particolare, la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata ai sensi e con le modalità di cui all'allegato II.2 – Metodo A del Codice. Il metodo per il calcolo di cui al comma 2 dell'art. 54 del Codice, sarà effettuato qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a 5;

-ai sensi dell'art. 18 comma 1 il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata, mentre le clausole essenziali del contratto sono quelle indicate negli elaborati del progetto esecutivo, dal CSA e dall'Elenco prezzi allegati al progetto ed appositamente indicate in sede di R.d.O. sul portale AQUISTINRETEPA;

-l'Amministrazione Contraente può riservarsi il diritto di non procedere con alcuna aggiudicazione con propria insindacabile decisione;

ATTESO CHE la procedura di affidamento individuata risulta in linea con i principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità nonché di trasparenza disciplinati dal Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 36/2023);

RITENUTO CHE:

-ai sensi dell'art. 35 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, anche in deroga alla normativa vigente in materia di procedimento amministrativo di cui alla L. 241/90 e ss.mm.ii., [...] nelle procedure ristrette e negoziate e nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti o degli enti concedenti, dei nominativi dei candidati da invitare;

-agli operatori economici individuati, su tutti quelli registrati sulla piattaforma telematica sopra citata ed iscritti negli elenchi istituiti dal M.e.P.A. accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> gestita da e-procurement Me.P.A., sarà trasmessa, sempre tramite piattaforma telematica lettera d'invito contenente le condizioni essenziali del contratto e della prestazione richiesta, le modalità di partecipazione, i documenti da presentare, corredata della modulistica da utilizzare sia per le dichiarazioni che gli operatori economici invitati dovranno rendere sia per la formulazione dell'offerta;

DATO ATTO, riguardo all'esigenza di affidamento dei lavori in oggetto, di aver provveduto a predisporre la documentazione tecnica / amministrativa da allegare alla RdO che verrà generata dal sistema AQUISTINRETEPA, tramite la piattaforma e-procurement accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> consistente in:

-lettera di invito/ disciplinare di gara;

-D.G.U.E. documento di gara unico europeo;

-Allegato A - Schema di domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo;

-Allegato B - Dichiarazione Flussi Finanziari;

- Allegato C – Dichiarazione sopralluogo;
- Allegato D - Dichiarazione conflitto di interessi;
- Allegato E - Protocollo di legalità Dichiarazione titolare effettivo;
- Allegato F –Patto di integrità;
- Allegato G- Dichiarazione conflitto di interesse;
- Allegato H – Dichiarazione titolare effettivo;
- Allegato I - Dichiarazione costi manodopera
- Allegato L - Dichiarazione ai fini dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001, introdotto dalla Legge 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors);

in cui sono stabiliti i requisiti di partecipazione ed i criteri da rispettare in merito al contenuto e alle modalità di presentazione delle offerte, e allegati alla presente provvedimento per fare parte integrante;

DATO ATTO che:

- il costo preventivato dell'appalto a base d'asta ammonta a complessivi € 474.448,66 (comprensivi di € 69.501,10 per costo della manodopera) oltre € 25.454,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA di legge al 10%, quindi per complessivi € 549.893,72;
- la categoria dei lavori in oggetto è riconducibile alla categoria OG3 con la seguente descrizione:
 - “Strade, autostrade, ponti”;
- per l'affidamento dei lavori gli operatori economici che devono essere invitati a presentare un'offerta dovranno essere in possesso di:
 - attestazione (SOA) per la categoria OG3 cl II;
 - attestazione (SOA) per la categoria OG1 cl I (scorporabile e subappaltabile);
 - iscrizione alla piattaforma e-procurement Acquistinretepa Me.P.A.,
 - iscrizione negli elenchi istituiti dal M.e.P.A. accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> gestita da e-procurement Me.P.A.;
- l'Amministrazione non dispone in atto di un elenco di operatori economici a cui affidare i lavori in questione e, al fine di facilitare il raggiungimento degli obiettivi di velocizzazione degli affidamenti e della successiva esecuzione degli appalti, appare ampiamente rappresentativa, anche per numero di imprese attualmente presenti ed iscritte negli elenchi presenti sul Me.P.A. una scelta che attinga dalle imprese con iscrizione negli elenchi istituiti dal M.e.P.A. accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> gestita da e-procurement Me.P.A.;

DATO ATTO che:

- la somma complessiva di € 773.000,00, per dare copertura finanziaria al progetto in parola, è stata accertata mediante D.D.G. n. 1537/2S emesso dall'Assessorato delle attività produttive della Regione Siciliana;
- le somme necessarie per la realizzazione degli interventi previsti nel progetto esecutivo relativo ai lavori di “interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia” - CUP: F95H26000000002, per l'intero importo di € 773.000,00 trovano copertura finanziaria mediante D.D.G. n. 1537/2S emesso dall'Assessorato delle attività produttive della Regione Siciliana;

RITENUTO opportuno procedere, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., alla prenotazione della spesa relativa all'affidamento dei lavori di “interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia” per un totale complessivo di € 549.893,72 compreso IVA di legge al 10%;

DATO ATTO CHE:

- la stazione appaltante è tenuta al pagamento del contributo di gara pari a euro 250,00, da versarsi all'ANAC in riferimento alla deliberazione n. 621 del 20/12/2022 recante “attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266”, per l'anno 2025 trattandosi di appalto di importo a base di gara superiore a euro 300.000,00 e inferiore a € 500.000,00;
- l'operatore economico invitato alla procedura è tenuto al pagamento del contributo di gara pari a euro 33,00, da versarsi all'ANAC in riferimento alla deliberazione n. 621 del 20/12/2022 recante “attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266”, per l'anno 2025 trattandosi di appalto di importo a base di gara superiore a euro 300.000,00 e inferiore a euro 500.000,00;
- i lavori di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia di rilevanza europea (art. 14 co. 1 lett. a) D. Lgs. 36/2023);

VISTO il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011”;

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadere;

DATO ATTO che:

- il CUP attribuito al progetto è il seguente: F95H26000000002;
- il CIG di riferimento del presente affidamento, a seguito delle nuove procedure di aggiornamento della piattaforma Consip Mepa, sarà generato successivamente alla ricezione dell'offerta economica dell'operatore

economico;

-ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti risulta essere compatibile con relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

-gli impegni di spesa derivanti dal procedimento sono compatibili con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti in bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

VERIFICATA l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa e la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

RITENUTO lo stesso regolare, corretto e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale;

EVIDENZIATO che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2026-2028 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Responsabile di settore dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione;

DATO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n. 267/2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Responsabile di settore della stessa costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RILEVATO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge n.142/1990, come modificato dall'art. 6 della legge n.127/1997, recepita dalla legge regionale n.23/1998, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti e funzionari apicali;

ATTESO che:

-con deliberazione di Giunta municipale n. 36 del 14 aprile 2022, si è proceduto alla riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e all'approvazione del funzionigramma anno 2022;

-con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, si è provveduto, con decorrenza dal 10 maggio 2022, alla nomina dei Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi", settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo affidato al Segretario il "Servizio affari Legali e contenzioso";

-con determinazione sindacale n. 727 del 31 ottobre 2023, si è provveduto, con decorrenza dal 1 novembre 2023, alla nomina del Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente";

VISTO il DUPS Documento Unico di Programmazione approvato con verbale del Consiglio Comunale n. 55 del 29 dicembre 2025, così come modificata con atto consiliare n. 60 del 29 dicembre 2025;

DATO ATTO che il bilancio di previsione 2026-2028, è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 29 dicembre 2025 così come modificata con atto consiliare n. 60 del 29 dicembre 2025;

DATO ATTO che il Comune di Alia, con deliberazione del Consiglio comunale n. 96 del 17 dicembre 2024, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato la rimodulazione del piano di riequilibrio finanziario pluriennale PRFP 2022 -2026 ai sensi del comma 7 bis 243-quater del Tuel approvato dal decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Ritenuto di dover procedere in merito;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. i;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 e s. m. ed i.;

VISTO l'atto n. 253 del 19 giugno 2016 emanato dalla Giunta Regionale Siciliana, con il quale è stata disposta, per effetto del rinvio dinamico della normativa regionale al Codice dei Contratti Pubblici dello Stato, l'immediata applicabilità in Sicilia delle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 36/2023 del 31 marzo 2023, data di entrata in vigore dello stesso;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142 "Ordinamento delle autonomie locali", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta municipale n.138 del 29 agosto 2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

VISTO lo Statuto comunale;

TUTTO ciò premesso e considerato;

PROPONE

1-di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di dare atto, che il progetto esecutivo relativo ai lavori di "interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia" - CUP: F95H26000000002, dell'importo complessivo di € 773.000,00 di cui: € 499.903,39 per lavori ed € 273.096,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è stato approvato in linea tecnica con Determinazione Responsabile di Settore n. 150 del 11.02.2026 ed in linea amministrativa con Deliberazione della Giunta Municipale n. 17 del 11.02.2026;

3-di dare atto che ai fini della previsione di cui all'art. 58 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., l'intervento in oggetto non è stato suddiviso in lotti in quanto la natura dei lavori da eseguire non consente la realizzazione di lotti funzionali e l'efficacia dell'intervento stesso;

4-di disporre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, l'avvio di tutte le procedure amministrative per l'affidamento dei lavori di "interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia" - CUP: F95H26000000002, di cui al progetto esecutivo, dell'importo complessivo da Q.E. pari ad € 474.448,66 (comprensivi di € 69.501,10 per costo della manodopera) oltre € 25.454,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA di legge al 10%, quindi per complessivi € 549.893,72, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 36/2023, da svolgere su piattaforma telematica portale Acquistinretepa Me.P.A., rivolta ad almeno cinque operatori economici ed accreditati per l'esecuzione dei lavori alla categoria attestazione (SOA) per la categoria "OG3 classifica II – Strade, autostrade, ponti," e categoria scorporabile/subappaltabile "OG1 classifica I – Edifici civili e industriali, tenuto conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese, iscritti negli elenchi istituiti dal M.e.P.A. accessibile all'indirizzo <https://www.acquistinretepa.it> gestita da e-procurement Me.P.A., iscritti alla competente C.C.I.A.A., con la distribuzione degli stessi a partire dalla classifica II° (qualificazione minima) a quella superiore, necessaria alla realizzazione delle opere;

5-di dare atto, che il CIG di riferimento del presente affidamento, a seguito delle nuove procedure di aggiornamento della piattaforma Consip Mepa, sarà generato successivamente alla ricezione dell'offerta economica dell'operatore economico;

6-di dare atto, che attraverso l'utilizzo della procedura telematica sul portale della Acquistinretepa Me.P.A., la stazione adotterà il principio di rotazione di cui all'art. 49 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

7-di disporre, che la scelta del contraente avverrà secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 co. 4 e dell'art. 108 co. 3 del D. Lgs. 36/2023, espresso mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

8-di dare atto, ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D. Lgs. 36/2023, che qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque, si procederà all'esclusione automatica delle offerte con percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo le modalità previste dal metodo A di cui dall'allegato II.2 del Codice;

9-di approvare, lo schema della lettera di invito/disciplinare ed i relativi allegati di gara, predisposti dal competente servizio, allegati alla presente determinazione, per l'affidamento dei lavori di "interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia" - CUP: F95H26000000002, da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 36/2023 per l'importo a base d'asta di € 474.448,66 (comprensivi di € 69.501,10 per costo della manodopera) oltre € 25.454,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA di legge al 10%, quindi per complessivi € 549.893,72;

10-di approvare, a tal fine la seguente documentazione tecnica/amministrativa da allegare alla procedura da espletarsi su portale Acquistinretepa Me.P.A., predisposta da questo Settore Tecnico, consistente in:

- lettera di invito/ disciplinare di gara;
- D.G.U.E. documento di gara unico europeo;
- Allegato A - Schema di domanda di partecipazione e dichiarazioni acorredo;
- Allegato B - Dichiarazione Flussi Finanziari;
- Allegato C – Dichiarazione sopralluogo;
- Allegato D - Dichiarazione conflitto di interessi;
- Allegato E - Protocollo di legalità Dichiarazione titolare effettivo;
- Allegato F –Patto di integrità;
- Allegato G- Dichiarazione conflitto di interesse;
- Allegato H – Dichiarazione titolare effettivo;
- Allegato I - Dichiarazione costi manodopera
- Allegato L - Dichiarazione ai fini dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001, introdotto dalla Legge 190/2012 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors);

11-di disporre, che il termine per la ricezione delle offerte viene indicato dal Timing di gara inserito nel disciplinare è stabilito in almeno giorni dieci (10), uniformato al Disciplinare di gara e lettera di invito del portale Acquistinretepa Me.P.A., e decorrenti dalla data di pubblicazione della gara telematica sul portale del Me.P.A., stante:

-l'urgenza di procedere con l'avvio dei lavori, in quanto il D.D.G. n. 1537/2S emanato dall'Assessorato delle attività produttive della Regione Siciliana, prevede cronoprogramma procedurale definito ai fini del rispetto delle milestone;

- Aggiudicazione dei lavori - Entro il 31 luglio 2026;

-che l'art. 76 del D. Lgs. 36/2023, non prevede un termine minimo per ricezione delle offerte nell'ambito di una procedura negoziata senza bando;

-la discrezionalità della stazione appaltante nel decidere tale decorrenza, ai dell'art. 92 co. la sensi 1 del D. Lgs. 36/2023;

12-di dare atto, che in ossequio al disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di determinazione a contrarre, le caratteristiche essenziali, quali: il fine, la forma, la modalità di scelta del contraente e le clausole ritenute essenziali del contratto, sono state descritte in premessa;

13-di dare atto, che la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs n. 36/2023, determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo a base d'asta, con valutazione ed esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dall'art. 54 del D.Lgs. 36/2023;

14-di dare atto, che ai sensi dell'art. 101 del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023, il termine eventualmente assegnato dalla Stazione Appaltante per consentire al concorrente di regolarizzare la documentazione presentata in gara, quale tempo di natura perentoria, è stabilito sin d'ora in giorni tre, vista l'urgenza dell'intervento;

15-di dare atto, che l'ammontare complessivo del costo dell'intervento per l'esecuzione dei lavori "interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del comune di Alia" - CUP: F95H26000000002, pari ad € 773.00,00 trova copertura finanziaria nel D.D.G. n. 1537/2S emanato dall'Assessorato delle attività produttive della Regione Siciliana;

16-di dare atto, che ai sensi dell'art. 18 comma 1 il contratto sarà stipulato in forma scrittura privata o tramite documento di stipula, mentre le clausole essenziali del contratto sono quelle indicate negli elaborati del progetto esecutivo, dal CSA e dall'Elenco prezzi allegati al progetto ed appositamente indicate in sede di procedure sul portale Acquistinretepa Me.P.A.;

17-di prenotare, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, obbligazione giuridicamente perfezionata, all'esercizio in cui la stessa è esigibile, le somme poste a base di gara pari ad € 474.448,66 (comprensivi di € 69.501,10 per costo della manodopera) oltre € 25.454,73 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA di legge al 10%, quindi per complessivi € 549.893,72, al capitolo n. 825.1 "Interventi di riqualificazione potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale - DDG n.1537/2s 14 maggio 2026 - azione 1.3.03- poc." del bilancio 2026/2028, esercizio finanziario 2026;

18-di provvedere, all'impegno definitivo delle somme necessarie per l'esecuzione dei lavori nonché quelle previste nel quadro economico di progetto quali somme a disposizione dell'Amministrazione una volta espletata la procedura di affidamento ed effettuata la conseguente aggiudicazione;

19-di stabilire, che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida;

20-di dare atto, che gli impegni di spesa di cui al comma precedente rispettano i limiti di cui all'art. 163 del D.lgs. 267/2000 e dall'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 relativo principio contabile della contabilità finanziaria, trattandosi di spese obbligatorie di cui all'art. 163 c. 2 del D.lgs. 267/2000, in quanto derivante da finanziamento";

21-di stabilire, che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dei lavori o per altro motivo a sua insindacabile decisione e che, pertanto, la procedura non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione procedente;

22-di dare atto, che il codice CUP attribuito al progetto è: F95H26000000002;

23-di accertare, la regolarità del procedimento amministrativo, ai sensi dell'art. 4, 5, 6, 7 e ss. della legge 241/1990 – L.R. n.7/2019 e ss.mm.ii., reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del Settore;

24-di dare atto:

-che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2026/2028 di prevenzione della corruzione dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Responsabile di settore dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione;

-della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n.267/ 2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Responsabile del settore della stessa costituisce

formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

-che il responsabile del procedimento di cui all'art.5 della legge regionale n.7/2019 viene individuato nel responsabile del servizio ing. Angelo Castiglione;

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013;

-che ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto, n.241 e successive modifiche, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli artt. 7 e 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010 n.104 "Attuazione dell'art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo, Allegato 1. Codice del processo amministrativo." entro il termine di 60 giorni da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- straordinario al Presidente della Regione siciliana per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell'art 23 dello Statuto della Regione siciliana.

Alia, 15 giugno 2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Angelo CASTIGLIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE / 3

VISTA la proposta di determinazione di cui sopra;

DATO ATTO della sua regolarità tecnica;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

VISTA la determinazione sindacale n. 727 del 31 ottobre 2023 con la quale, con decorrenza dal 1 novembre 2023, è stato nominato il Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente";

DETERMINA

-di approvare e fare propria la proposta di determinazione di cui sopra, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Alia, 15 giugno 2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
Incaricato di funzioni dirigenziali
Ing. Angelo CASTIGLIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Presa atto dell'istruttoria predisposta dal competente Responsabile del servizio:

- esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del decreto legislativo n.267/2000;

- attesta, ai sensi dell'art. 183, commi 6 e 7, del decreto legislativo n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000:

Capitolo	CIG / CUP	Importo	Impegno
4512.0 INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE POTENZIAMENTO ED EFFICIENTAMENTO DELL'AREA ARTIGIANALE - DDG N.1537/2S 14 MAGGIO 2026 - AZIONE 1.3.03- POC. U.2.03.01.02.003 Contributi agli investimenti a Comuni	CUP F95H26000000002	549.893,72	

In relazione al Disposto di cui all'art. 179, comma 3 del TUEL, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'avvenuta registrazione dell'accertamento di entrata contenuta in questo provvedimento con i seguenti accertamenti contabili che sono stati regolarmente registrati sui rispettivi capitoli.

Capitolo	CIG / CUP	Importo	Accertamento
----------	-----------	---------	--------------

Dalla Residenza Municipale, 17-06-2026

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario

Dott.ssa MINNUTO MARIA GRAZIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.