



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911
protocolloalia.it

SETT. 3 - INFRASTRUTTURE TERRITORIO E AMBIENTE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 320 DEL 01-04-2026

OGGETTO: LIQUIDAZIONE FATTURA N. 8 DEL 26 FEBBRAIO 2026 EMESSA DALLA DITTA CAPOBIANCO GIUSEPPE , PER LAVORI DI "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO ADIBITO A MAGAZZINO SITO IN C/DA CHIANCHITELLE NEL COMUNE DI ALIA " CUP: F93F23000160004 - CIG: ZD83DCF903.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

-che l'Amministrazione Comunale di Alia, nell'ambito dell'attività amministrativa, viste le condizioni in cui versano gli immobili comunali, ha programmato una serie di interventi rivolti alla loro manutenzione;

-che, l'edificio sito in contrada Chianchitelle, si trova in condizioni di vetustà pessime, che viene utilizzato come magazzino, che può essere utilizzato anche come struttura logistica polivalente;

-che l'Amministrazione comunale, al fine di eliminare gli inconvenienti presenti nella struttura ed altresì con l'obiettivo di risanare e ammodernare la struttura, ha dato incarico all'Area tecnica di redigere la progettazione dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a magazzino sito in contrada Chianchitelle;

-che con determinazione dirigenziale del Settore 3, registro generale n. 833 del 13 dicembre 2023 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di cui in oggetto il dipendente comunale geom. Antonino Gibiino, assegnando allo stesso le funzioni di cui all'art. 15 del decreto legislativo n. 36/2023 e di quanto previsto dalla Linee guida n. 3, di attuazione del decreto legislativo. 18 aprile 2016, n. 50, Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" aggiornate al decreto legislativo n. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

-che con determinazione dirigenziale del Settore 3, registro generale n. 833 del 13 dicembre 2023 si affidava l'incarico di Progettista e Direttore dei lavori all'ing. Angelo Castiglione;

RICHIAMATA integralmente la deliberazione n. 211 del 13 dicembre 2023 con la quale la Giunta municipale approvava il progetto esecutivo per l'intervento di manutenzione straordinaria edificio adibito a magazzino sito in contrada Chianchitelle "CUP F93F23000160004" per l'importo complessivo dell'intervento euro 14.156,34 di cui euro 10.942,61 per lavori a base d'asta, euro 392,45 per oneri afferenti la sicurezza, euro 2.042,18 per costo della manodopera, ed euro 2.821,28 per somme a disposizione amministrazione, così come dal quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO

A - IMPORTO LAVORI

A1 - Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€.	10.942,91
A2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	392,45
A3 - Costo della manodopera inclusi nei lavori	€.	2.042,18
Importo dei lavori (A)	€.	11.335,06
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1 – IVA sui lavori al 22%	€.	2.493,71
B2 – Incentivi funzioni tecniche /art. 45 comma 3/5 D. Lgs- 36/2023	€.	226,70
B3 - Imprevisti	€.	100,87
Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	€.	2.821,28
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)	€.	14.156,34

DATO ATTO:

- che con determinazione dirigenziale a contrarre n. 846 del 20 dicembre 2023 è stata indetta per l'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria edificio adibito a magazzino sito in contrada Chianchitelle "CUP F93F23000160004- CIG: ZD83DCF903", procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, previa indagine di mercato preordinata alla valutazione di preventivi-offerte tramite procedura di Richiesta di Offerta (R.d.O.) attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con utilizzo della piattaforma informatica ministeriale www.acquistinretepa.it, agli operatori economici accreditati al Bando "Lavori di manutenzione - edili" per la categoria OG1;

- che in data 1 marzo 2024, con verbale n. 1 in pari data, la commissione di gara riunita in seduta pubblica, a seguito dei controlli sui requisiti richiesti dall'avviso, stilava l'elenco degli operatori per l'invito tramite (R.d.O.) attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), che allegato al presente atti sotto la lettera "A" ne costituisce parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO che in data 8 marzo 2024 è stata attivata richiesta di offerta R.d.O. n. 4144659, attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), con utilizzo della piattaforma informatica ministeriale www.acquistinretepa.it, agli operatori economici accreditati al Bando "Lavori di manutenzione - edili" per la categoria OG1, con scadenza di presentazione preventivi/offerte, entro il termine perentorio delle ore 14:00 del giorno 18 marzo 2024;

EVIDENZIATO: che le operazioni di esame dei preventivi-offerte pervenute sono state verbalizzate con verbale n.2 dell'8 aprile 2024, e a seguito delle risultanze delle predette operazioni di gara è stata proposta l'aggiudicazione in via provvisoria, per l'importo complessivo di euro 8.052,29, al netto del ribasso d'asta del 29,999 per cento e comprensivo di euro 392,45 per ulteriori oneri e costi non soggetti a ribasso, alla ditta Capobianco Giuseppe con sede in Palma di Montechiaro (AG), plico n. 2, che allegato al presente atti sotto la lettera "B" ne costituisce parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO:

-che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 350 del 22 aprile 2024 veniva approvata l'aggiudicazione dei lavori di "intervento di manutenzione straordinaria edificio adibito a magazzino sito in c/da Chianchitelle nel Comune di Alia", all'operatore economico ditta Capobianco Giuseppe con sede in Palma di Montechiaro (AG), plico n. 2 per l'importo complessivo di 8.052,29, al netto del ribasso d'asta del 29,999 per cento e comprensivo di euro 392,45 per ulteriori oneri e costi non soggetti a ribasso, come di seguito determinato, dando atto che i dati sono tutti rilevati dall'allegato verbale n. 2 dell'8 aprile 2024:

Importo lavori soggetto a ribasso	€	10.942,61
A dedurre ribasso d'asta del 29,999 %	€	3.282,77
TOTALE	€	7.659,84

Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€	392,45
IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDICATI	€	8.052,29
IVA AL 22%	€	1.771,50
TOTALE IMPORTO	€	9.823,79

- che il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione è il seguente

A - IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI	€.	8.052,29
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁ - IVA sui lavori al 22%	€	1.771,50
B ₂ – Incentivi funzioni tecniche /art. 45 comma 3/5 D. Lgs- 36/2023	€.	226,70
B ₃ - Imprevisti	€.	100,87

Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	€.	2.099,07
Totale quadro economico rimodulato (A+B)	€.	11.922,86
C) Economie di gara (ribasso d'asta)	€.	2.233,48
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)	€.	14.156,34

CONSTATATO

che le somme, complessivamente pari ad euro 14.156,34 (quattordicimilacentocinquantesi/34), ai sensi dell'articolo 183 del decreto legislativo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all.4/2 al decreto legislativo n.118/2011, risultano impegnate al capitolo 1920. 4 "manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali compresi edifici scolastici (impianti etc..)", del bilancio 2023 giusta nota prot. 19424 del 27 dicembre 2023;

VISTO Il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza datato 28 giugno 2024 con il quale si concorda il termine della fine lavori per il 1 agosto 2024;

VISTO lo stato avanzamento n. 1 dei lavori eseguiti a tutto il 16 settembre 2024;

VISTO il certificato di pagamento n. 1 datato 27 settembre 2024 dell'importo di euro 9.774,68 di cui (imponibile 8.012,03 ed euro 1.762,65 per iva al 22 per cento);

VISTA la fattura n. 8 del 26 febbraio 2026 emessa dalla ditta Capobianco Giuseppe, per lavori di "Intervento di manutenzione straordinaria edificio adibito a magazzino sito in c/da Chianchitelle nel comune di Alia, dell'importo complessivo di euro 9.774,68 IVA compresa (imponibile euro 8.012,03 ed euro 1.762,65 per IVA al 22 per cento), che in allegato alla presente sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta tramite DURC on-line prot. INAIL_ 53008914, data richiesta 25 febbraio 2026, con validità sino al 25 giugno 2026, che in allegato alla presente sotto la lettera "B", ne costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 che stabilisce per le pubbliche amministrazioni acquirerenti di beni e servizi, un meccanismo di scissione dei pagamenti c.d. Split Payment;

VISTO l'art. 48-bis (Disposizioni sui pagamenti delle pubbliche amministrazioni) del decreto del Presidente della Repubblica n.602/1973, così come modificato dalla legge 205/2017, ai sensi del quale: "1. A decorrere dalla data di entrata in vigore del regolamento di cui al comma 2, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e le società a prevalente partecipazione pubblica, prima di effettuare, a qualunque titolo, il pagamento di un importo superiore a cinquemila euro, verificano, anche in via telematica, se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo e, in caso affermativo, non procedono al pagamento e segnalano la circostanza all'agente della riscossione competente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo. La presente disposizione non si applica alle aziende o società per le quali sia stato disposto il sequestro o la confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, ovvero della legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero che abbiano ottenuto la dilazione del pagamento ai sensi dell'articolo 19 del presente decreto";

VISTA l'attestazione richiesta in data 27 marzo 2026 alla Agenzia delle Entrate-Riscossione per la verifica di quanto previsto dall'art.48-bis succitato (che in allegato alla presente sotto la lettera "C", ne costituisce parte integrante e sostanziale), che in considerazione della inesistenza di inadempienze consente la liquidazione della fattura in argomento;

VISTA la circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 54923;

VISTA la determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'AVCP "Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari" ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 paragrafo 3.9;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione della fattura n. 8 del 26 febbraio 2026 emessa dalla ditta Capobianco Giuseppe, per lavori di "Intervento di manutenzione straordinaria edificio adibito a magazzino sito in c/da Chianchitelle nel comune di Alia, dell'importo complessivo di euro 9.774,68 IVA compresa (imponibile euro 8.012,03 ed euro 1.762,65 per IVA al 22 per cento);

DATO ATTO che la spesa trova copertura finanziaria al capitolo 1920. 4 "manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali compresi edifici scolastici (impianti etc..)", del bilancio 2026/2028 giusta impegno n. 281.1 /2026;

EVIDENZIATO che in applicazione della Sezione-PIAO Piano Triennale 2026/2028 di prevenzione della corruzione dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Responsabile del settore, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente proposta di determinazione;

DATO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n. 267/2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Responsabile del settore della stessa

costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RILEVATO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e3, della legge n.142/1990, come modificato dall'art. 6 della legge n.127/1997, recepita dalla legge regionale n.23/1998, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti e funzionari apicali;

ATTESO:

-che con deliberazione della Giunta municipale n.36 del 14 aprile 2022, sono stati approvati la Riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e il funzionigramma anno 2022;

-che con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, sono stati nominati, con decorrenza 10 maggio 2022, i Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi," settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo, tra gli altri, è stato affidato al Segretario il Servizio "urbanistica abusivismo servizi a rete" e il Servizio "affari legali e contenzioso";

-che con determinazione dirigenziale del Segretario registro generale n.444 del 12 luglio 2022, è stata disposta l'assegnazione e/o la riassegnazione complessiva del personale in servizio, a seguito della revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente anno 2022;

-con determinazione sindacale n. 727 del 31 ottobre 2023, si è provveduto, con decorrenza dal 1 novembre 2023, alla nomina del Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente";

DATO ATTO che il Comune di Alia, con deliberazione del Consiglio comunale n. 96 del 17 dicembre 2024, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato la rimodulazione del piano di riequilibrio finanziario pluriennale PRFP 2022 -2026 ai sensi del comma 7 bis 243-quater del Tuel approvato dal decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il DUP Documento Unico di Programmazione approvato con verbale del Consiglio Comunale n. 55 del 29 dicembre 2025, così come modificata con atto consiliare n. 60 del 29 dicembre 2025;

VISTO il bilancio di previsione 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 29 dicembre 2025 così come modificata con atto consiliare n. 60 del 29 dicembre 2025;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la legge n.142/1990, come recepita dalla legge regionale n.48/1991 e successive modifiche;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

VISTO lo statuto comunale vigente; n.20 del 31 marzo 2016;

VISTO lo statuto comunale vigente;

TUTTO ciò premesso e considerato;

PROPONE

1-di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di liquidare, di conseguenza, la fattura n. 8 del 26 febbraio 2026 emessa dalla ditta Capobianco Giuseppe, per lavori di "Intervento di manutenzione straordinaria edificio adibito a magazzino sito in c/da Chianchitelle nel comune di Alia, dell'importo complessivo di euro 9.774,68 IVA compresa (imponibile euro 8.012,03 ed euro 1.762,65 per IVA al 22 per cento);

3-di pagare, pertanto, alla ditta Capobianco Giuseppe la somma complessiva di euro 8.012,03 tramite l'IBAN indicato nella fattura, ai sensi della legge n.136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni;

4-di versare l'IVA indicata nella fattura, per complessive euro 1.762,65, da corrispondere nei modi previsti dalla normativa vigente "split payment" legge n.190/2014 e successive modificazioni ed integrazioni;

5-di dare atto:

-che la spesa, per l'importo complessivo di euro 9.774,68 trova copertura finanziaria nella somma impegnata con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 846-2023 sul capitolo 1920. 4 "manutenzione ordinaria e straordinaria immobili comunali compresi edifici scolastici (impianti etc..)", del bilancio 2026/2028 giusta impegno n. 281.1 /2026;

-che in applicazione della Sezione-PIAO Piano Triennale 2026/2028 di prevenzione della corruzione dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Responsabile del settore, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente proposta di determinazione;

-della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n.267/2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Responsabile del settore 3 della stessa costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

-che il responsabile del procedimento di cui all'art.5 della legge regionale n.7/2019 viene individuato nel dipendente Maria Grazia Gibiino "Area degli esecutori esperti";

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del decreto legislativo n.33/2013.

Alia, 27 marzo 2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Maria Grazia GIBIINO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui sopra;

DATO ATTO della sua regolarità tecnica;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

VISTA la determinazione sindacale n.727 del 31 ottobre 2023 avente ad oggetto "conferimento incarico di posizione organizzativa Settore 3 -Infrastrutture Territorio ed ambiente", con la quale viene nominato, Responsabile del Settore 3, l'Ingegnere Angelo Castiglione ;

TUTTO ciò premesso e considerato;

DETERMINA

-di approvare e fare propria la proposta di determinazione di cui sopra, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Alia, 27 marzo 2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
Incaricato di Funzioni Dirigenziali
Ing. Angelo CASTIGLIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Presa atto dell'istruttoria predisposta dal competente Responsabile del servizio e verificati i documenti allegati:

- Esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 184 del decreto legislativo 267/2000 e successive modifiche.
- Vista la determinazione che precede;
- Verificati i documenti allegati;
- Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali

DISPONE

La contabilizzazione del mandato di pagamento, l'attribuzione allo stesso del numero progressivo e l'inoltro al tesoriere comunale

Alia, 31-03-2026

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
Dott.ssa MINNUTO MARIA GRAZIA

In relazione al disposto di cui all'art. 183, comma 7 del decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** che la complessiva somma è stata precedentemente impegnata ed ora liquidata a:

Nominativo	Indirizzo	Fattura	Data	Importo
(50339) CAPOBIANCO GIUSEPPE	VIA CARLO CARRA' N. 85 92020 PALMA DI MONTECHIARO (AG)	Fat. 2026.FF.317	26-02-2026	9.774,68
Imp.2026-281-1 Cap.1920/4				Tot. fat.: 9.774,68
Totale: 9.774,68				

Alia, 31-03-2026

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario
Dott.ssa MINNUTO MARIA GRAZIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.