



## COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911  
protocolloalia.it

### SETT. 3 - INFRASTRUTTURE TERRITORIO E AMBIENTE

#### ORIGINALE

#### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 389 DEL 21-04-2026

**OGGETTO:** APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA INERENTE L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO" SITO IN CONTRADA CHIANCHITELLE NEL COMUNE DI ALIA. – CUP: F96H11000140006 - CIG: 9537620502.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

##### PREMESSO:

-che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 137 del 26 novembre 2015 è stato approvato il progetto "IntegrAlia" per la partecipazione al "Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 ottobre 2015;

-che il predetto progetto prevedeva un costo complessivo di euro 1.530.400,00 così suddiviso: Interventi sociali, culturali e ricreativi per euro 40.400,00; Interventi di ristrutturazione edilizia di cui al progetto definitivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" (CUP F96H11000140006), approvato con delibera di Giunta Municipale n. 153 del 30 settembre 2011, per euro 1.490.000,00;

-che il Comune di Alia, con nota prot. n. 14775 del 27 novembre 2015, ha presentato istanza di finanziamento a valere sul predetto bando;

-che con nota PEC assunta al protocollo dell'Ente al N. 1220 del 27 gennaio 2021, il Dipartimento per le pari opportunità, della Presidenza del consiglio dei ministri, in considerazione dell'opportunità di acquisire un quadro aggiornato degli interventi approvati con il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 giugno 2017, ha richiesto a questo Ente di inviare specifica documentazione, comprendente, tra l'altro, la riapprovazione del progetto già presentato;

-che pertanto è stato dato incarico all'ing. Angelo Castiglione di aggiornare al prezzario regionale ed alla normativa vigente il progetto definitivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" (CUP F96H11000140006) approvato con delibera di Giunta Municipale N. 153 del 30 settembre 2011;

-che con atto di Giunta municipale n° 25 del 10 marzo 2021, di riapprovazione con modifiche del progetto "IntegrAlia" di cui all'istanza di partecipazione al bando pubblico nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree degradate, approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015, e si approva in linea amministrativa il progetto definitivo inerente i "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" (CUP F96H11000140006), redatto dall'ing. Angelo Castiglione dipendente di questo ente, per una spesa complessiva di euro 1.500.000,00 di cui euro 40.400,00 per Interventi sociali, culturali e ricreativi ed euro 1.459.600,00 per Interventi di ristrutturazione edilizia di cui al progetto dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo;

-che con Determina Reg. Gen. n. 267 del 26 aprile 2022 il Responsabile del settore 3 ha nominato RUP dell'intervento l'ing. Angelo Castiglione in sostituzione del geom. Antonino Gibiino;

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 942 del 30 dicembre 2022 si prendeva atto dell'avvenuta stipula della Convenzione fra la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le pari opportunità e il Comune di Alia e al contempo veniva impegnata la somma di euro 1.500.000,00, ai capitoli 4501 e 1470 "IntegrAlia - progetto per la manutenzione straordinaria campo di calcio contrada Chianchitelle – finanziato FSC 2014/2020";

-che il progetto esecutivo per i lavori di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia è stato approvato con Delibera di G.M. n° 186 del 10 novembre 2023, per l'importo complessivo dell'intervento pari ad euro 1.459.600,00;

-che questo Comune ha aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Soc. a.r.l. con sede presso il Municipio di Venetico Via Roma 7 - 98040 (ME);

-che con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica Registro generale n. 799 del 27 novembre 2023 è stata indetta, procedura ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia", demandando tutte le procedure di gara per l'appalto dei lavori in argomento alla Centrale Unica di Committenza, Consorzio - Tirreno Ecosviluppo 2000, Società Consortile a.r.l. con sede legale in via Roma n.7 - Municipio di Venetico (Me);

-che con verbale di procedura telematica n. 1 dell'8 gennaio 2024 si propone di aggiudicare l'affidamento dei lavori di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia", all'operatore economico "Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. SOC. COOP." con sede in contrada Gentilomo Zona Artigiana Traversa B, 94100 Enna che ha offerto un ribasso pari al 31,500% per un importo netto di € 801.064,41 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 3.314,98 per un importo contrattuale determinato in € 804.379,39 oltre I.V.A.;

-che l'operatore economico "Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. SOC. COOP." in sede di presentazione dell'istanza di partecipazione alla procedura indetta, indica come socio esecutore dei lavori la ditta C.F.M. Itaimprese s.r.l. con sede in Amm. Paolo Thaon di Revel 74, 90142 Palermo, cod.fiscale e P.IVA 03889050823;

-che con determinazione dirigenziale n. 178 del 23 febbraio 2024 si affidavano definitivamente i lavori di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia CIG A030D4E199, all'operatore economico "Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. SOC. COOP." con sede in contrada Gentilomo Zona Artigiana Traversa B, 94100 Enna, e alla ditta esecutrice C.F.M. Itaimprese s.r.l. di Palermo, per l'importo ribassato del 31,500% per un importo netto di € 801.064,41 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 3.314,98 per un importo contrattuale determinato in € 804.379,39 oltre I.V.A, come di seguito determinato, dando atto che i dati sono tutti rilevati dal verbale n. 1 dell'8 gennaio 2024:

- Importo lavori soggetto a ribasso	€.	1.169.437,09
A dedurre ribasso d'asta del 31,500%	€.	368.372,68
<b>TOTALE</b>	€.	<b>801.064,41</b>
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	804.379,39

**A - IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI €. 804.372,68**

**B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B <sub>1</sub> - Competenze tecniche progettazione esecutiva, CSP, D.L. e CSE	€.	57.288,95	
B <sub>2</sub> - Inarcassa 4%	€.	2.291,55	
B <sub>3</sub> - Rilievo aerofotogrammetrico con drone e GPS, oneri inclusi	€.	2.283,84	
B <sub>4</sub> - Studio geologico, indagini geognostiche e prove geotecniche IVA e cassa incluse	€.	19.326,56	
B <sub>5</sub> - Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.3, D.Lgs.36/2023 - 80%)	€.	18.764,03	
B <sub>6</sub> - Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.5, D.Lgs.36/2023 - 20%)	€.	4.691,01	
B <sub>7</sub> - Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP	€.	660,00	
B <sub>8</sub> - Oneri conferimento incluso IVA al 22%	€.	2.000,00	
B <sub>9</sub> - Spese CUC	€.	13.888,38	
B <sub>10</sub> - Acquisizione pareri	€.	1.000,00	
B <sub>11</sub> - Omologazione campo di gioco e parere preventivo LND	€.	13.600,00	
B <sub>12</sub> - Per collaudo statico, Inarcassa 4% e IVA 22% incluse	€.	8.849,38	
B <sub>13</sub> - Allacciamenti ai pubblici servizi	€.	1.000,00	
B <sub>14</sub> - IVA su lavori 10%	10%	€.	80.437,27

B <sub>15</sub> -			
B <sub>16</sub> -Imprevisti	0,93%	€.	10.881,43

<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)</b>	€.	<b>250.070,09</b>
Totale quadro economico rimodulato (A+B)	€.	1.054.442,77
C) Economie di gara (ribasso d'asta e IVA)	€.	405.157,23

**IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B+C) €. 1.459.600,00**

-che in data 29/04/2024 veniva stipulato il contratto d'appalto;

**VISTO** il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia;

**VISTO** il quadro economico del progetto in argomento, articolato come segue:

**A - IMPORTO LAVORI**

A <sub>1</sub> - Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€.	
1.169.437,09		
A <sub>2</sub> - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	
3.314,98		
<b>Importo dei lavori (A)</b>	<b>€.</b>	<b>1.172.752,07</b>

**B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B <sub>1</sub> - Competenze tecniche progettazione esecutiva, CSP, D.L. e CSE	€.	57.288,95
B <sub>2</sub> - Inarcassa 4%	€.	2.291,55
B <sub>3</sub> - Rilievo aerofotogrammetrico con drone e GPS, oneri inclusi	€.	2.283,84
B <sub>4</sub> - Studio geologico, indagini geognostiche e prove geotecniche IVA e cassa incluse	€.	19.326,56
B <sub>5</sub> - Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.3, D.Lgs.36/2023 - 80%)	€.	18.764,03
B <sub>6</sub> - Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.5, D.Lgs.36/2023 - 20%)	€.	4.691,01
B <sub>7</sub> - Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP	€.	600,00
B <sub>8</sub> - Oneri conferimento incluso IVA al 22%	€.	2.000,00
B <sub>9</sub> - Spese CUC	€.	13.888,38
B <sub>10</sub> - Acquisizione pareri	€.	1.000,00
B <sub>11</sub> - Omologazione campo di gioco e parere preventivo LND	€.	13.600,00
B <sub>12</sub> - Per collaudo statico, Inarcassa 4% e IVA 22% incluse	€.	8.849,38
B <sub>13</sub> - Allacciamenti ai pubblici servizi	€.	1.000,00
B <sub>14</sub> - IVA su lavori 10%	10%	€. 117.275,21
B <sub>15</sub> - IVA su competenze tecniche 22%	22%	€. 13.107,69
B <sub>16</sub> - Imprevisti	0,93%	€. 10.881,43
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)</b>	<b>€.</b>	<b>286.847,93</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)</b>	<b>€.</b>	<b>1.459.600,00</b>

**VISTO che:**

-durante il corso dei lavori si sono dovute apportare delle variazioni divenute necessarie, in relazione alle valutazioni di natura tecnica effettuate dalla Direzione Lavori, per la salvaguardia dell'incolumità pubblica, nonché in riferimento ad opere di finitura che si rendono necessarie per il miglioramento della fruibilità e funzionalità dell'impianto sportivo, e in particolare:

-la realizzazione di un muro in c.a. di altezza 1,50 m fuori terra nell'area destinata a parcheggio spettatori DA, lato strada SP 53, in sostituzione dell'esistente muro in c.a. che versa in condizioni di degrado accentuato a seguito delle piogge verificatesi negli ultimi mesi;

-la sostituzione della recinzione esterna dell'impianto sportivo di progetto prevista con rete metallica di altezza 2,00 m e maglia romboidale plastificata, con una recinzione in lamiera stirata di pari altezza (2,00 m) e spessore 3 mm, in modo da impedire la vista del campo dall'esterno e garantire una migliore sicurezza nei confronti di atti vandalici;

-la realizzazione di una recinzione di altezza 6 m sui lati corti e sul lato lungo a valle del campo di calcio per evitare la fuoriuscita del pallone dal campo di gioco;

-la rimodulazione della rampa di uscita lato monte adiacente i servizi igienici;

**CONSIDERATO:**

-che tale perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5, comma 1, dell'Allegato II.14 del D.Lgs.36/2023, nei casi e alle condizioni previste dall'art. 120, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

-che in data 21/11/2025 la Direzione Lavori ha redatto una "Relazione per la redazione di una perizia di variante" ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

-che con nota PEC del 28/11/2025, giusto prot. n. 17588/2025 del 28.11.2025, il RUP ha autorizzato la redazione della perizia di variante e suppletiva;

-che in data 19.1.2026 la Direzione Lavori ha trasmesso via PEC la perizia di variante e suppletiva;

-che in data 09.3.2026 è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra R.U.P. e Direzione Lavori e al fine di verificare lo stato di avanzamento dei lavori;

-che in occasione del sopralluogo, viste le lavorazioni inserite nella perizia di variante e suppletiva trasmessa il 19.1.2026, si è concordato di integrare la perizia di variante già trasmessa con le seguenti ulteriori lavorazioni:

-proseguire la recinzione in lamiera stirata nell'area destinata a parcheggio;

-proseguire la recinzione in lamiera stirata nell'area limitrofa ai servizi igienici pubblico sulla gradinata;

-incrementare la riserva idrica a servizio degli spogliatoi mediante posa di due serbatoi interrati di caratteristiche analoghe a quelli per l'irrigazione del campo;

-installare i sediolini sulle gradinate per una migliore ospitalità degli spettatori;

-la Direzione Lavori in data 27.3.2026 ha trasmesso la perizia di variante e suppletiva con integrazioni di cui al sopralluogo del 9.3.2026, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;

- Planimetria generale – progetto;

- Prospetti e sezioni – progetto;

- Particolari costruttivi;

- Relazione di calcolo muro in c.a h. 150 cm;

- Tabulato di calcolo muro in c.a h. 150 cm;

- Disegni esecutivi muro in c.a. h. 150 cm;

- Piante a piano terra – Smaltimento acque bianche;

- Piante a piano terra e particolari costruttivi;

- Piano di sicurezza e coordinamento;

- Analisi dei nuovi prezzi;

- Elenco dei nuovi prezzi;

- Computo metrico estimativo;

- Calcolo incidenza della Manodopera;

- Quadro di confronto tra progetto e perizia;

- Quadro economico;

- Schema presuntivo competenze tecniche;

- Schema atto di sottomissione;

-i nuovi prezzi sono stati desunti dal prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2022;

**VISTA** la perizia di variante e suppletiva;

**CONSIDERATO CHE:**

-l'importo complessivo dell'intervento a seguito della redazione della perizia di variante e suppletiva ascende a € 1.459.600,00 quanto a € 1.011.147,26 per lavori al netto del ribasso d'asta del 31,50% e € 302.617,15 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un importo suppletivo di lavori pari a € 206.767,87 ripartiti secondo il seguente quadro economico:

**A - IMPORTO LAVORI**

A <sub>1</sub> - Importo dei lavori	€.	1.468.923,62
A <sub>2</sub> - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	15.665,32
Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€.	1.453.258,30
Ribasso d'asta (31,50%)	€.	457.776,36
<b>A) Importo dei lavori al netto del ribasso</b>	<b>€.</b>	<b>1.011.147,26</b>

**B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B <sub>1</sub> - Competenze tecniche progettazione esecutiva, CSP, D.L. e CSE	€.	62.199,47
B <sub>2</sub> -Competenze tecniche perizia di variante	€.	4.881,18
B <sub>3</sub> - Inarcassa 4%	€.	2.683,23
B <sub>4</sub> - Rilievo aerofotogrammetrico con drone e GPS, oneri inclusi	€.	2.283,84
B <sub>5</sub> - Studio geologico, indagini geognostiche e prove		

geotecniche IVA e cassa incluse	€.	19.326,56	
B <sub>6</sub> - Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.3, D.Lgs.36/2023 - 80%)	€.	23.502,78	
B <sub>7</sub> - Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.5, D.Lgs.36/2023 - 20%)	€.	5.875,69	
B <sub>8</sub> - Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP	€.	600,00	
B <sub>9</sub> - Oneri conferimento incluso IVA al 22%	€.	2.000,00	
B <sub>10</sub> - Spese CUC	€.	13.888,38	
B <sub>11</sub> -Acquisizione pareri	€.	1.000,00	
B <sub>12</sub> -Omologazione campo di gioco e parere preventivo LND	€.	13.600,00	
B <sub>13</sub> -Per collaudo statico, Inarcassa 4% e IVA 22% incluse	€.	9.566,07	
B <sub>14</sub> -Attestazione di certificazione energetica compreso inarcassa 4% e IVA 22%	€.	4.973,67	
B <sub>15</sub> -GSE compreso inarcassa 4% e IVA 22%	€.	2.537,60	
B <sub>16</sub> -Accatastamento compreso inarcassa 4% e IVA 22%	€.	2.537,60	
B <sub>17</sub> -SCIA antincendio compreso inarcassa 4% e IVA 22%	€.	7.612,80	
B <sub>18</sub> -Spese per prove di laboratorio compreso IVA al 22%	€.	6.085,50	
B <sub>19</sub> -Allacciamenti ai pubblici servizi	€.	1.000,00	
B <sub>21</sub> -IVA su lavori 10%	10%	€.	101.114,73
B <sub>22</sub> -IVA su competenze tecniche 22%	22%	€.	15.348,05
B <sub>23</sub> -Imprevisti	0,93%	€.	0,00
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>(B)</b>		<b>€.</b>
<b>302.617,14</b>			
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)</b>	<b>€.</b>	<b>1.313.764,40</b>	
Economie di gara esclusa IVA			€.
132.577,82			
IVA su economie di gara	€.	13.257,78	
C)Economie di gara inclusa IVA	€.	145.835,60	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€.</b>	<b>1.459.600,00</b>	

-l'importo netto dei lavori in variante ascende a € 206.767,87 pari al 25,71% circa dell'importo netto, oltre I.V.A. pari a € 20.676,79;

-la parcella delle competenze tecniche relativa alla progettazione, direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è di € 67.080,65, oltre INARCASSA per € 2.683,23, e I.V.A. pari a € 15.348,05;

-le variazioni rientrano nella casistica di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5, comma 1, dell'Allegato II.14 del D.Lgs.36/2023, nei casi e alle condizioni previste dall'art. 120, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, che non alterano la natura generale del contratto;

**PRESO ATTO** che la suddetta perizia di variante e suppletiva di estensione dell'appalto, e il relativo Schema di atto di sottomissione, sono firmati dall'impresa esecutrice;

**CONSIDERATO** che l'impresa esecutrice "Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. SOC. COOP." con sede in contrada Gentilomo Zona Artigiana Traversa B, 94100 Enna, con la sottoscrizione del Verbale di

sottomissione e di tutti gli altri elaborati che compongono la perizia ha accettato di eseguire le opere in estensione del Contratto agli stessi patti e condizioni dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia - CUP: F96H11000140006 - CIG: 9537620502, per un importo di € 1.011.147,26 al netto del ribasso d'asta del 31,50%;

**RITENUTO** di dovere approvare la perizia di variante e suppletiva in estensione all'appalto specifico per un importo di € 206.767,87, oltre I.V.A. pari a € 20.676,79, nonché il quadro tecnico economico come sopra riformulato;

**RAVVISATO** che nulla osta all'approvazione del progetto in argomento, stante gli esiti delle verifiche cui è stato sottoposto, ritenendolo peraltro coerente con le esigenze dell'Amministrazione Comunale;

**EVIDENZIATO** che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2026-2028 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Responsabile di settore dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n. 267/2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Responsabile di settore della stessa

costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**RILEVATO** che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge n.142/1990, come modificato dall'art. 6 della legge n.127/1997, recepita dalla legge regionale n.23/1998, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti e funzionari apicali;

**ATTESO:**

-che con deliberazione della Giunta municipale n.36 del 14 aprile 2022, sono stati approvati la Riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e il funzionigramma anno 2022;

-che con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, sono stati nominati, con decorrenza 10 maggio 2022, i Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi," settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo, tra gli altri, è stato affidato al Segretario il Servizio "urbanistica abusivismo servizi a rete" e il Servizio "affari legali e contenzioso";

-che con determinazione dirigenziale del Segretario registro generale n.444 del 12 luglio 2022, è stata disposta l'assegnazione e/o la riassegnazione complessiva del personale in servizio, a seguito della revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente anno 2022;

-con determinazione sindacale n. 727 del 31 ottobre 2023, si è provveduto, con decorrenza dal 1 novembre 2023, alla nomina del Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente";

**VISTO** il DUP Documento Unico di Programmazione approvato con verbale del Consiglio Comunale n. 55 del 29 dicembre 2025, così come modificata con atto consiliare n. 60 del 29 dicembre 2025;

**VISTO** il bilancio di previsione 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 29 dicembre 2025 così come modificata con atto consiliare n. 60 del 29 dicembre 2025;

**DATO ATTO** che il Comune di Alia, con deliberazione del Consiglio comunale n. 96 del 17 dicembre 2024, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato la rimodulazione del piano di riequilibrio finanziario pluriennale PRFP 2022 -2026 ai sensi del comma 7 bis 243-quater del Tuel approvato dal decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

**VISTA** la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTA** la legge n.142/1990, come recepita dalla legge regionale n.48/1991 e successive modifiche;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

**VISTO** il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

**VISTO** lo statuto comunale vigente;

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

## PROPONE

**1-di approvare** ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**2. di approvare**, di approvare in linea tecnica, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5, comma 1, dell'Allegato II.14 del D.Lgs.36/2023, nei casi e alle condizioni previste dall'art. 120, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, la perizia di variante e suppletiva in estensione del Contratto dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia - CUP: F96H11000140006 - CIG: 9537620502, per un importo suppletivo di € 206.767,87 al netto di I.V.A., e per un importo complessivo dell'intervento di € 1.313.764,40, nonché del relativo quadro tecnico economico come di seguito articolato:

### A - IMPORTO LAVORI

A <sub>1</sub> - Importo dei lavori	€.	1.468.923,62
A <sub>2</sub> - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	
15.665,32		
Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€.	1.453.258,30
Ribasso d'asta (31,50%)	€.	457.776,36
<b>A) Importo dei lavori al netto del ribasso</b>	<b>€.</b>	<b>1.011.147,26</b>

### B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B <sub>1</sub> - Competenze tecniche progettazione esecutiva, CSP, D.L. e CSE	€.	62.199,47
---	----	-----------

B <sub>2</sub>					
B <sub>3</sub>	Inarcassa 4%			€.	2.683,23
B <sub>4</sub>	Rilievo aerofotogrammetrico con drone e GPS, oneri inclusi			€.	2.283,84
B <sub>5</sub>	Studio geologico, indagini geognostiche e prove geotecniche IVA e cassa incluse			€.	19.326,56
B <sub>6</sub>	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.3, D.Lgs.36/2023 - 80%)			€.	23.502,78
B <sub>7</sub>	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.5, D.Lgs.36/2023 - 20%)			€.	5.875,69
B <sub>8</sub>	Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP			€.	600,00
B <sub>9</sub>	Oneri conferimento incluso IVA al 22%			€.	2.000,00
B <sub>10</sub>	Spese CUC			€.	13.888,38
B <sub>11</sub>	Acquisizione pareri			€.	1.000,00
B <sub>12</sub>	Omologazione campo di gioco e parere preventivo LND			€.	13.600,00
B <sub>13</sub>	Per collaudo statico, Inarcassa 4% e IVA 22% incluse			€.	9.566,07
B <sub>14</sub>	Attestazione di certificazione energetica compreso inarcassa 4% e IVA 22%			€.	4.973,67
B <sub>15</sub>	GSE compreso inarcassa 4% e IVA 22%			€.	2.537,60
B <sub>16</sub>	Accatastamento compreso inarcassa 4% e IVA 22%			€.	2.537,60
B <sub>17</sub>	SCIA antincendio compreso inarcassa 4% e IVA 22%			€.	7.612,80
B <sub>18</sub>	Spese per prove di laboratorio compreso IVA al 22%			€.	6.085,50
B <sub>19</sub>	Allacciamenti ai pubblici servizi			€.	1.000,00
B <sub>21</sub>	IVA su lavori 10%	10%		€.	101.114,73
B <sub>22</sub>	IVA su competenze tecniche 22%	22%		€.	15.348,05
B <sub>23</sub>	Imprevisti	0,93%		€.	0,00
<b>Somme</b>	<b>a disposizione</b>	<b>dell'Amministrazione</b>	<b>(B)</b>	<b>€.</b>	
<b>302.617,14</b>					
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)</b>				<b>€.</b>	<b>1.313.764,40</b>
Economie di gara esclusa IVA				€.	
132.577,82					
IVA su economie di gara				€.	13.257,78
C)Economie di gara inclusa IVA				€.	
145.835,60					
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>				<b>€.</b>	<b>1.459.600,00</b>

**3. di approvare**, l'estensione dell'appalto specifico per un importo di € 206.767,87, oltre I.V.A. pari a € 20.676,79;

**4. di dare atto**, che la maggiore somma di € 259.374,35, per un importo complessivo dell'intervento di € 1.313.764,40, trova copertura finanziaria nell'ambito delle risorse finanziarie impegnate con determina dirigenziale n.

944 del 30 dicembre 2022, al capitolo 4501 "progetto per la manutenzione straordinaria campo di calcio contrada Chianchitelle – finanziato FSC2014/ 2020", ex imp 1267, giusta impegno n. 337/2025;

**5. di dare atto**, che la sottoscrizione dell'estensione del contratto assume per l'impresa "Consorzio Imprese Provinciali Artigianato Ennese C.I.P.A.E. SOC. COOP." impegno vincolante con valenza di contratto, e sarà soggetta a registrazione fiscale, ai sensi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131;

**6. di dare atto:**

-che in applicazione della Sezione-PIAO Piano Triennale 2026-2028 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Responsabile del settore, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente proposta di determinazione;

-della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n.267/ 2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Responsabile del settore 3 della stessa costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del decreto legislativo n.33/2013;

**7. di disporre**, che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza per quindici giorni consecutivi e in modo permanente nella sezione degli estratti dei

provvedimenti;

**8. di dare atto**, che la presente determina sarà:

- Trasmessa all'ufficio Ragioneria
- Esecutiva dal momento pubblicazione all'Albo Pretorio informatico di questo Ente, su cui permarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi;
- Pubblicata sul profilo del Committente, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*";
- Inserita nel fascicolo telematico delle determinazioni dirigenziali.

Alia, 20 aprile 2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Angelo CASTIGLIONE

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTA** la proposta di determinazione di cui sopra;

**DATO ATTO** della sua regolarità tecnica;

**RITENUTA** la stessa meritevole di approvazione;

**VISTA** la determinazione sindacale n.727 del 31 ottobre 2023 avente ad oggetto "conferimento incarico di posizione organizzativa Settore 3 -Infrastrutture Territorio ed ambiente", con la quale viene nominato, Responsabile del Settore 3, l'Ingegnere Angelo Castiglione ;

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

### DETERMINA

-di approvare e fare propria la proposta di determinazione di cui sopra, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Alia, 20 aprile 2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3  
Incaricato di Funzioni Dirigenziali  
Ing. Angelo CASTIGLIONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.