



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911
protocolloalia.it

SETT. 3 - INFRASTRUTTURE TERRITORIO E AMBIENTE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 177 DEL 16-02-2026

OGGETTO: "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E COMPLETAMENTO DEL MERCATO BOARIO DI ALIA" – CUP: F93I25000100002 – CIG: B966F8FFFA - EROGAZIONE ANTICIPAZIONE 20% IMPORTO CONTRATTUALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta municipale n. 119 del 7 luglio 2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla progettazione (DIP), relativo Interventi di riqualificazione funzionale e completamento del mercato Boario di Alia", redatto ai sensi dell'art.41 comma 3 del Decreto legislativo numero 36/2023, propedeutico per la redazione del progetto esecutivo, ex art.41 comma 8 del Decreto legislativo numero 36/2023, con un quadro tecnico economico di complessivi euro 700.000,00;
- con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 759 del 29 agosto 2025 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di cui in oggetto il dipendente comunale ing. Angelo Castiglione, assegnando allo stesso le funzioni di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di quanto previsto dalla Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 759 del 29 agosto 2025, per l'intervento in argomento, il Responsabile del Settore Tecnico ha nominato i dipendenti comunali ing. Angelo Castiglione progettista e D. dei L., Responsabile della verifica il geom. Antonino Gibiino e Ispettore di cantiere il geom. Antonino Patti;
- l'ing. Angelo Castiglione, nella qualità di progettista delle opere, ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo aggiornato ai sensi dell'art. 41, co. 5 e 8 D. Lgs. 36/2023 - Allegato I.7 Sez. III artt. da 22 a 33 D. Lgs. 36/2023, ed adeguato al prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2024;
- in data 19 settembre 2025 è stato espresso giudizio positivo sull'esito della verifica, ai sensi dell'art. 42, comma 2 ed art. 34 commi 3 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dal Responsabile alla Verifica in contraddittorio con il progettista, relativamente al progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;
- il RUP Ing. Angelo Castiglione ha attestato la validità del progetto esecutivo in argomento, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, tramite verbale di validazione espresso in data 19 settembre 2025;
- con Determinazione del Responsabile del Settore 3 Tecnico n. 832 del 29 settembre 2025, si è provveduto ad approvare i suddetti verbali;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 22 settembre 2025, è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dei lavori di "Interventi di riqualificazione funzionale e completamento del

riporta il relativo quadro economico di spesa:

A) Lavori		
a1) Lavori a misura	499.984,04	499.984,04
a2) Costo manodopera incluso nei lavori soggetto a ribasso d'asta (18,86% su importo lordo)	94.272,41	
a3) importo costi sicurezza inclusi nei lavori	12.480,51	
a4) oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	1.976,02	
a5) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	14.456,53	14.456,53
a4) Importo lavori soggetti a ribasso	485.527,51	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1 Spese tecniche per incarichi esterni		
B1.1) competenze professionali, direzione lavori e prestazioni accessorie	37.731,04	
B1.2) oneri previdenziali 4% su spese tecniche ed I.V.A. 22% di cui al punto b1.1	10.142,10	
TOTALE SPESE TECNICHE	47.873,14	47.873,14
B.2) incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. €.	499.984,04 x 1,60 %	7.999,74
B.3) Spese Generali		
B3.1) I.V.A. 10% sui lavori	49.998,40	
B3.2) imprevisti ed eventuale premio di accelerazione e revisione prezzi	24.900,00	
B3.3) Oneri a discarica mc. 200 x €. 13,00 compreso I.V.A.	2.600,00	
B3.4) contributo S.A. autorità vigilanza (ANAC - Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023)	250,00	
B3.5) Prove ed indagini su materiali compreso I.V.A.	7.000,00	
B3.6) Arredi per corpo amministrativo compreso I.V.A. al 22%	47.394,68	
B3.7) Impianto videosorveglianza ed antintrusione compreso I.V.A. al 22%	12.000,00	
TOTALE SPESE GENERALI	144.143,08	144.143,08
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	200.015,96	200.015,96
IMPORTO TOTALE OPERA		700.000,00

-con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 10 novembre 2025 numero 16536, l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, della Regione Siciliana, trasmetteva Decreto di finanziamento, impegno spesa e liquidazione somme, D.D.G. 3707, relativamente alle opere "Interventi di riqualificazione funzionale e completamento del mercato boario di Alia" (PA), CUP: F93I25000100002;

-il contributo finanziario in conto capitale è concesso per complessivi € 700.000,00, quantificati nell'elaborato "Computo metrico estimativo";

-che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Registro generale n. 1021 del 24 novembre 2025 è stata indetto, tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, la gara su portale telematico di Consip Mepa www.acquistinretepa.it, dei lavori di "Interventi di riqualificazione funzionale e completamento del mercato boario di Alia" (PA), CUP: F93I25000100002;

-con AVVISO DI AVVIO CONSULTAZIONE ai sensi dell' art. 50 comma 2-bis del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. si dava comunicazione di avvio di selezione di operatori economici iscritti all'Albo Unico Regionale invito a partire dal 04/12/2025;

-con verbale n. 1 del 26 novembre 2025, mediante attingimento negli elenchi istituiti dalla Regione Siciliana all'albo Regionale DEGLI OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, FATTA ECCEZIONE PER I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (SIA) (ART. 12 COMMA 1 L.R. 12/2011 E SS.MM.II., COME DA ULTIMO MODIFICATA DALLA L.R. 12/2023), costituiti secondo le modalità indicate nelle disposizioni nel regolamento di cui all'articolo 1, comma 3 dell'Allegato II.1 del D.Lgs 36/2023 (Nuovo codice appalti), sono stati selezionati cinque operatori da invitare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it, attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

-in data 4 dicembre 2025 è stata attivata la Richiesta di Offerta n. 5841821, nel Mercato elettronico di MePA - CONSIP, avente ad oggetto i lavori sopra descritti, con scadenza di presentazione preventivi/offerte, entro il termine perentorio delle ore 18:00 del giorno 14 dicembre 2025;

-mediante RdO n. 5841821 (Richiesta di Offerta) sul MePa sono stati invitati, attingendo negli elenchi istituiti dalla Regione Siciliana all'albo Regionale, i cinque operatori per la presentazione delle istanze:

- ZEUS COSTRUZIONI S.R.L. – P.I. 01903320859;
- SILVA COSTRUZIONI S.R.L. – P.I. 05431160828;

- EFFEBI S.R.L. – P.I. 05431850824;
- ETNA EKO S.R.L.– P.I. 04932400874;
- SPAMPINATO GROUP S.R.L.– P.I. 04726470877;
- in data 15 dicembre 2025, in seduta pubblica attivata sulla piattaforma Me.P.A., si è riunito per l'esame dei preventivi/offerte il "Seggio di gara", che dopo che aver effettuato l'accesso sul MePA di CONSIP S.p.a., prende atto che entro la data e l'orario prefissati per la ricezione dei preventivi/offerte (ore 18:00 del 14 dicembre 2025), sono pervenute preventivi/offerte;
- le operazioni di esame dei preventivi-offerte pervenute sono state verbalizzate con unico verbale n. 2 del 15 dicembre 2025, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- il presidente di Seggio di gara, riconosciuta la regolarità delle varie fasi delle operazioni di gara, a seguito delle risultanze della stessa propone l'aggiudicazione a favore della ditta Etna Eko S.r.l. [plico N°1] per l'importo complessivo di euro 456.809,48 di cui (imponibile euro 442.352,95, euro 14.456,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), al netto del ribasso d'asta del 8,8923%;
- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore in materia e sono, pertanto, da considerarsi regolari;
- l'Ente ha provveduto ad effettuare le verifiche in capo all'aggiudicatario dell'effettivo possesso dei requisiti prescritti dalla lexspecialis di gara;

PRESO ATTO:

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 1137 del 19 dicembre 2025, si aggiudicava e si approvava il quadro economico post gara dei lavori di "interventi di riqualificazione funzionale e completamento del mercato Boario di Alia", CUP: F93I25000100002, alla ditta Etna Eko S.r.l. [plico N°1] per l'importo complessivo di euro 456.809,48 di cui (imponibile euro 442.352,95, euro 14.456,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), al netto del ribasso d'asta del 8,8923%;
- che le somme risultano accertate con Determina dirigenziale n. 1131 del 18 dicembre 2025 al cap. 860.0 "finanziamento lavori di riqualificazione e completamento del Campo Boario - D.D.G. N. 3707 del 28.10.2025 - u 4508" del bilancio 2025/2027, giusta accertamento 2216/2025;
- che le somme, complessive pari ad euro 700.000,00 (settecento/00), ai sensi dell'articolo 183 del decreto legislativo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all.4/2 al decreto legislativo n.118/2011, sono state impegnate con imputazione al capitolo 4508.0 "Finanziamento lavori di riqualificazione e completamento Campo Boario - DDG n. 3707/18.10.2025 rif. Cap.860 e.." del bilancio 2025/2027;
- in data 21/01/2026 veniva stipulato il contratto d'appalto relativo ai lavori in oggetto, R.d.O. n. 5841821;
- In data 26/01/2026 avveniva la consegna dei lavori;

RICHIAMATO il comma 1 dell'art. 125 del Decreto legislativo 36/2023 (Anticipazione, modalità e termini di pagamento del corrispettivo), il quale stabilisce che "Sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento. Nei documenti di gara può essere previsto un incremento dell'anticipazione del prezzo fino al 30 per cento.", nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per l'intervento oggetto del contratto;

PRESO ATTO:

- che in data 10 febbraio 2026 con nota prot. 2312 è pervenuta a mezzo pec la richiesta dell'impresa Etna Eko S.r.l., di erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo totale del contratto;

DATO ATTO che l'anticipazione di euro 91.361,90, oltre IVA al (10%) compresa, sarà erogata all'impresa Etna Eko S.r.l., previa acquisizione:

- di apposita polizza fidejussoria, di euro 91.361,90, a garanzia dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione;
- del documento di regolarità contributiva (DURC), che ne attesti la regolarità contributiva, e sarà progressivamente recuperata con la contabilità emessa secondo le modalità stabilite dal Capitolato speciale d'appalto dei lavori di cui trattasi;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'anticipazione, pari a euro 91.361,90 oltre IVA al 10 per cento, trova copertura con imputazione al capitolo 4508.0 "Finanziamento lavori di riqualificazione e completamento Campo Boario - DDG n. 3707/18.10.2025 rif. Cap.860 e" del bilancio 2025/2027, giusta impegno 1199/2025;

EVIDENZIATO che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2026/2028 di prevenzione della corruzione dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Responsabile di settore dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione;

DATO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n. 267/2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Responsabile di settore della stessa costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RILEVATO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge n.142/1990, come modificato dall'art. 6 della legge n.127/1997, recepita dalla legge regionale n.23/1998, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti e funzionari apicali;

ATTESO che:

-con deliberazione di Giunta municipale n. 36 del 14 aprile 2022, si è proceduto alla riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e all'approvazione del funzionigramma anno 2022;

-con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, si è provveduto, con decorrenza dal 10 maggio 2022, alla nomina dei Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi", settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo affidato al Segretario il "Servizio affari Legali e contenzioso";

-con determinazione sindacale n. 727 del 31 ottobre 2023, si è provveduto, con decorrenza dal 1 novembre 2023, alla nomina del Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente";

DATO ATTO che il Comune di Alia, con deliberazione del Consiglio comunale n. 96 del 17 dicembre 2024, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato la rimodulazione del piano di riequilibrio finanziario pluriennale PRFP 2022 -2026 ai sensi del comma 7 bis 243-quater del Tuel approvato dal decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il DUP Documento Unico di Programmazione approvato con verbale del Consiglio Comunale n. 55 del 29 dicembre 2025, così come modificata con atto consiliare n. 60 del 29 dicembre 2025;

VISTO il bilancio di previsione 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 29 dicembre 2025 così come modificata con atto consiliare n. 60 del 29 dicembre 2025;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la legge n.142/1990, come recepita dalla legge regionale n.48/1991 e successive modifiche;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

VISTO lo statuto comunale vigente;

TUTTO ciò premesso e considerato

PROPONE

1-di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di concedere, ai sensi di quanto previsto dal comma 1 dell'art. 125 del Decreto legislativo 36/2023, all'operatore economico Etna Eko S.r.l., con sede a Belpasso (CT), l'erogazione dell'anticipazione di euro 91.361,89, oltre IVA al 10%, pari al 20% dell'importo totale del contrattuale, per l'affidamento dei lavori di "Interventi di riqualificazione funzionale e completamento del Mercato Boario di Alia" – CUP: F93I25000100002 ;

3-di dare atto che l'anticipazione di euro 100.498,09, IVA (10%) compresa, sarà erogata all'impresa Etna Eko S.r.l., con sede a Belpasso (CT), previa acquisizione:

- di apposita polizza fidejussoria, di euro 91.361,90, a garanzia dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione;

- del documento di regolarità contributiva (DURC), che ne attesti la regolarità contributiva;

4-di dare atto che l'importo complessivo dell'anticipazione, pari a euro 100.498,09, IVA (10%) compresa, trova copertura con imputazione al capitolo 4508.0 "Finanziamento lavori di riqualificazione e completamento Campo Boario - DDG n. 3707/18.10.2025 rif. Cap.860 e" del bilancio 2025/2027, giusta impegno 1199/2025;

5-di dare atto:

-che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2026/2028 di prevenzione della corruzione dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Responsabile di settore dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente determinazione;

-della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n.267/2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Responsabile del settore della stessa costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

-che il responsabile del procedimento di cui all'art.5 della legge regionale n.7/2019 viene individuato nel dipendente Maria Grazia Gibiino "Area degli esecutori esperti";

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione

trasparente”, ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013;

-che ai sensi dell’articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto, n.241 e successive modifiche, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. di Palermo ai sensi degli artt. 7 e 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010 n.104 “Attuazione dell’art. 44 della legge 18 giugno 2009, n. 69, recante delega al governo per il riordino del processo amministrativo, Allegato 1. Codice del processo amministrativo.” entro il termine di 60 giorni da quello in cui l’interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- straordinario al Presidente della Regione siciliana per motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dalla notifica, ai sensi dell’art 23 dello Statuto della Regione siciliana.

Alia, 12 febbraio 2026

Il Responsabile del Procedimento
Maria Grazia GIBIINO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE / 3

VISTA la proposta di determinazione di cui sopra;

DATO ATTO della sua regolarità tecnica;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

VISTA la determinazione sindacale n. 727 del 31 ottobre 2023 con la quale, con decorrenza dal 1 novembre 2023, è stato nominato il Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, “Infrastrutture territorio e ambiente”;

DETERMINA

-di approvare e fare propria la proposta di determinazione di cui sopra, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Alia, 12 febbraio 2026

IL RESPONSABILE DLE SETTORE 3
Incaricato di funzioni dirigenziali
Ing. Angelo CASTIGLIONE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.