Proposta di deliberazione della Giunta Municipale
su iniziativa del SETT. 3 - INFRASTRUTTURE TERRITORIO E AMBIENTE
numero 381 del 26-10-2026

COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911
PEC - protocolloalia@ pec.it

ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

REGISTRO GENERALE N. 173 DEL 28-10-2026

OGGETTO: Approvazione stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori inerenti la "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un Asilo Nido da realizzarsi nel comune di Alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e Servizi di Educazione e Cura per la Prima Infanzia. – CUP: F98H25000920006.

L'anno duemilaventisei, il giorno 28 del mese di ottobre, alle ore 16:55 nella sede municipale, convocata a cura del Sindaco nelle forme di legge, con il Segretario comunale e gli Assessori Miceli A. e Ortolano R., collegati da remoto tramite WhatsApp, si è riunita la Giunta municipale, con l'intervento dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	REFERENZA	PRESENTI	ASSENTI
1	GUCCIONE ANTONINO	SINDACO	X	
2	MICELI LUCIA PAOLA	VICE SINDACO		X
3	ORTOLANO ROSOLINO	ASSESSORE	X (da remoto)	
4	LA TERRA FRANCESCO	ASSESSORE		X
5	MICELI ANTONINO	ASSESSORE	X (da remoto)	

Presenti n.03
Assenti n.02 (Miceli L.P. e La Terra F.)

Partecipa il Segretario comunale, dott. Salvatore Alberto Somma, incaricato della redazione del verbale.
Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

******

Dal Responsabile del Settore 3, viene sottoposta alla Giunta municipale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

-che con deliberazionedi Giunta Municipale n.226 del 29 dicembre 2023 è stato Deliberato di dare attuazione al potenziamento del servizio Asili Nido per l'anno 2023 attraverso la stipula di specifica convenzione con associazioni del territorio regolarmente accreditati ai sensi dell'art.26 della legge n.22/ 86 e/o l'utilizzo del servizio civico per l'attivazione dei servizi all'infanzia;

-che con la delibera suddetta è stato altresì deliberato, di attivare il servizio di potenziamento, riconducibile al servizio educativo per l'infanzia, mediante una sezione primavera/spazio giochi (bambini dai 2 ai 3 anni), il quale risulta utile alla cittadinanza, in particolare alle donne lavoratrici che vengono agevolate notevolmente nella cura dei propri figli durante la loro assenza;

-nell'ambito dell'attività amministrativa, viste le condizioni in cui versa dell'edificio ex asilo nido, sono stati programmati una serie di interventi atti a riqualificare le strutture esistenti e metterle in sicurezza per renderle funzionali;

-che gli interventi previsti rientrano all'interno di un più ampia previsione progettuale volta al potenziamento di cui sopra, vengono effettuati in esecuzione al D.L. del 26 aprile 2023, con il quale sono state assegnate le somme per il raggiungimento degli obiettivi di servizio asilo nido;

-che con Avviso pubblicodel 3 giugno 2025, n. 88931 - Avviso pubblico del 27 giugno 2025, n. 111442 -Avviso pubblico del 11 luglio 2025, n. 121172, si è proceduto alla Presentazione di manifestazioni di interesse per la costruzione di nuovi asili nido nella fascia 0-2 anni e/o per la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido da finanziare nell'ambito del PNNR,Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

-che a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'art. 2 comma 2 (manifestazione interesse in forma singola) e ai sensi dell'art. 2 comma 4, 5 (manifestazione interesse in forma aggregata), il comune di Alia è risultato ammesso a finanziamento, per i lavori di riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia;

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 n. 266 del 11 dicembre 2025 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di cui in oggetto il dipendente comunale ing. Angelo Castiglione, assegnando allo stesso le funzioni di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di quanto previsto dalla Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento
per l'affidamento di appalti e concessioni" aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 n. 266 del 11 dicembre 2025, per l'intervento in argomento, il Responsabile del Settore Tecnico ha nominato i dipendenti comunali ing. Angelo Castiglione progettista, Responsabile della verifica il geom. Antonino Gibiino e Ispettore di cantiere il geom. Antonino Patti;

-l'ing. Angelo Castiglione, nella qualità di progettista delle opere, ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo aggiornato ai sensi dell'art. 41, co. 5 e 8 D. Lgs. 36/2023 - Allegato I.7 Sez. III artt. da 22 a 33 D. Lgs. 36/2023, ed adeguato al prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2024;

-in data 12 dicembre 2025 è stato espresso giudizio positivo sull'esito della verifica, ai sensi dell'art. 42, comma 2 ed art. 34 commi 3 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dal Responsabile alla Verifica in contraddittorio con il progettista, relativamente al progetto esecutivo deilavori di che trattasi;

-il RUP Ing. Angelo Castiglione ha attestato la validità del progetto esecutivo in argomento, ai sensi dell'art.42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, tramite verbale di validazione espresso in data 12 dicembre 2025;

-con Determinazione del Responsabile del Settore 3 n. 320 del 12 dicembre 2025, si è provveduto ad approvare

i suddetti verbali;
-che il progetto esecutivo per i lavori di “riconversione degli spazi di un edificio comunale per l’attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 Componente 1 –Investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – CUP: F98H25000920006, è stato approvato con Delibera di G.M. n°200 del 16 dicembre 2025, per l’importo complessivo dell’intervento pari ad euro 560.000,00;
-che con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica Registro generale n. 1121 del 17 dicembre 2025 di avviso di decisione a contrarre è stata indetta tramite procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.c) del d.lgs.36/2023, l'affidamento dei lavori inerenti la "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia"- piano nazionale di ripresa e Resilienza–missione 4 componente 1 – investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – CUP: F98H25000920006;
-che con verbale di procedura telematica n. 2 del 22 dicembre 2025 si propone di aggiudicare l’affidamento dei lavori inerenti la "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia", all’operatore economico ZA.RA. S.r.l. con sede in via Giornale La Scopa 22, 92100 Agrigento, che ha offerto un ribasso pari al 8,000% per un importo netto di € 346.125,60 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 24.574,11 per un importo contrattuale determinato in € 370.699,71 oltre I.V.A.;
-che con determinazione dirigenziale n. 1172 del 24 dicembre 2025 si affidavano definitivamente i lavori di "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia", CIG B9A7D447C7, all’operatore economico ZA.RA. S.r.l. con sede in via Giornale La Scopa 22, 92100 Agrigento, per l'importo ribassato del 8,000% per un importo netto di € 346.125,60 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 24.574,11 per un importo contrattuale determinato in € 370.699,71 oltre I.V.A;
-che con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica Registro generale n. 1113 del 17 dicembre 2025 di avviso di decisione a contrarre è stata indetta procedura con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del decreto legislativo n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi tecnici per la direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, rilievi materici, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione, contabilità e certificato di regolare esecuzione, per la realizzazione dei lavori inerenti la "riconversione degli spazi di unedificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006;
-che con verbale n. 4 del 22 dicembre 2025 si prende atto che sulla piattaforma è presente n. 1 preventivo operatore Capodici Simone con sede a Mussomeli (CL) che ha offerto la per i servizi in argomento la somma di euro 32.813,41 oltre Inarcassa e IVA al netto del ribasso d'asta del 3,000%, per un totale complessivo di euro 41.633,66 di cui (32.813,41 imponibile, euro 1.312,54 oneri Inarcassa al 4% ed euro 7.507,71 per iva al 22%);
-che con determinazione dirigenziale n. 1180 del 30 dicembre 2025 si affidavano definitivamente i servizi tecnici per la direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, rilievi materici, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione, contabilità e certificato di regolare esecuzione, per la realizzazione dei lavori inerenti la "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nelcomune diAlia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – CUP: F98H25000920006 – CIG: B9A7D447C7, alla O.E. Capodici Simone con sede a Mussomeli (CL) che ha offerto la somma di euro 32.813,41 oltre Inarcassa e IVA al netto del ribasso d'asta del 3,000%, per un totale complessivo di euro 41.633,66 di cui (32.813,41 imponibile, euro 1.312,54 oneri Inarcassa al 4% ed euro 7.507,71 per iva al 22%);
-che con determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica Registro generale n. 1123 del 17 dicembre 2025 di avviso di decisione a contrarre è stata indetta procedura con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del decreto legislativo n. 36/2023 per l'affidamento della fornitura di arredi ed attrezzature, per la realizzazione dei lavori inerenti la "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel Comune di Alia "-piano nazionale di ripresa e resilienza–missione 4 componente 1–investimento1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006;
-con verbale n. 5 del 22 dicembre 2025 si prende atto che sulla piattaforma è presente n. 1 preventivo operatore Vastarredo s.r.l. con sede a Vasto (CH) che ha offerto la per la fornitura in argomento la somma dieuro 55.593,89 oltre oneri sicurezza e iva, per un totale complessivo di euro 67.952,01 di cui (55.593,89 imponibile, euro 104,48oneri di sicurezza ed euro 12.230,66 per iva al 22%);
-che con determinazione dirigenziale n. 1181 del 30 dicembre 2025 si affidavano definitivamente la fornitura di

arredi ed attrezzature, per la realizzazione dei lavori inerenti la "riconversione degli spazi diun edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel Comune di Alia "-piano nazionale di ripresa e resilienza–missione 4 componente 1–investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006", alla ditta Vastarredo s.r.l. con sede a a Vasto (CH) ha offerto la per la fornitura in argomento la somma di euro 55.593,89 oltre oneri sicurezza e iva, per un totale complessivo di euro 67.952,01 di cui (55.593,89 imponibile, euro 104,48 oneri di sicurezza ed euro 12.230,66 per iva al 22%) , dando atto che i dati sono tutti rilevati dal verbale n. 5 del 22 dicembre 2025;
-che il quadro economico rimodulato a seguito delle aggiudicazioni è il seguente:

- Importo lavori soggetto a ribasso		€. 376.223,48	
A dedurre ribasso d'asta del 8,000%		€. 30.097,88	
TOTALE		€. 346.125,60	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€. 24.574,11	
A) Importo dei lavori aggiudicati		**€ 370.699,71**	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 Spese tecniche per incarichi esterni			
B1.1) competenze professionali, direzione lavori e prestazioni accessorie		32.813,41	
B1.2) oneri previdenziali 4% su spese tecniche		1.312,54	
B1.3 I.V.A. 22% di cui al punto b1.1		7.507,71	
TOTALE SPESE TECNICHE	**41.633,66**	41.633,66	
B.2)incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. €. 499.984,04 x 1,60%		**6.422,53**	**6.422,53**
B.3) Spese Generali			
B3.1) I.V.A. 10% sui lavori		37.069,97	
B3.2) imprevisti ed eventuale premio di accelerazione e revisione prezzi		1.508,91	
B3.3) contributo S.A. autorità vigilanza (ANAC - Delibera n.610 del 19 dicembre 2023)		250,00	
TOTALE SPESE GENERALI		45.251.41	45.251,41
B.4) Spese per arredi ed attrezzature compreso I.V.A. al 22%			**67.952,01**
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			**154.837,08**

TOTALE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO (A+B)	€ 525.536,79
C) Economie di gara (ribasso d'asta e IVA)	€ 34.463,21
IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B+C)	€ 560.000,00

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia;

VISTO il quadro economico del progetto in argomento, articolato come segue:

B3.2) imprevisti ed eventuale premio di accelerazione e revisione prezzi			
A)Lavori			
A1) Lavori a misura	400.797,59		**400.797,59**
A2) Importo costi sicurezza inclusi nei lavori		9.906.97	
A3) Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori		14.667,14	
A4) SommanoOneri di sicurezza non soggetti a ribasso (6,131301%)		24.574,11	
A5) Importo lavori soggetti a ribasso		**376.223,48**	
A6) Costo manodopera incluso nei lavori soggetto a ribasso d'asta (21,57%) su importo lordo)		78.463,53	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1Spese tecniche per incarichi esterni			
B1.1) competenze professionali, direzione lavori e prestazioni		33.828,26	

accessorie		
B1.2) oneri previdenziali 4% su spese tecniche di cui al punto b1.1	1.353,13	
B1.3) I.V.A. 22% su spese tecniche di cui al punto b1.1 e b.1.2		
	7.739,91	
TOTALE SPESE TECNICHE	42.921,30	**42.921,30**
B.2)incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 e sm.i. €. 499.984,04 x 1,60 %	**6.422,53**	
B.3) Spese Generali		
B3.1) I.V.A. 10% sui lavori	40.079,76	
1.508,91		
B3.3) contributo S.A. autorità vigilanza (ANAC - Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023)	250,00	
TOTALE SPESE GENERALI	48.261,20	**48.261,20**
B.4) Spese per arredi ed attrezzature compreso I.V.A. al 22%	68.019,91	**68.019,91**
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**159.202,41**	**159.202,41**
IMPORTO TOTALE OPERA		**560.000,00**

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori si sono dovute apportare delle variazioni divenute necessarie, in relazione alle valutazioni di natura tecnica effettuate dalla Direzione Lavori, per la salvaguardia dell'incolumità pubblica, nonché in riferimento ad opere di finitura che si rendono necessarie per il miglioramento della fruibilità e funzionalità dell'intera struttura;

RICHIAMATA integralmente la determinazione dirigenziale n. 533 del 10 giugno 2026 di approvazione in linea tecnica, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5, comma 1, dell'Allegato II.14 del D.Lgs.36/2023, nei casi e alle condizioni previste dall'art. 120, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023, la perizia di variante e suppletiva in estensione del Contratto dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel Comune di Alia" -CUP: F98H25000920006 - CIG: B9A7D447C7, per un importo suppletivo di € 27.306,66, al netto di I.V.A., e per un importo complessivo dell'intervento di € 559.090,76, nonché del relativo quadro tecnico economico come di seguito articolato:

A - IMPORTO LAVORI

A_1 - Importo dei lavori	€.	431.243,91	
a1.1) di cui costi della manodopera	€.	93.013,42	
A_2 - Oneridellasicurezza non soggetti a ribasso	€.	15.774,68	
A_3 - Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€.	415.469,23	
A_4 - Ribasso d'asta (8,00%)	€.	33.237,54	
A) Importo dei lavori al netto del ribasso (compreso oneri sicurezza)	**€.**	**398.006,37**	
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B_1 - Competenze tecniche per Direzione dei Lavori, CSE, CRE (incluso oneri previdenziali e IVA)	€.	38.893,52	
B_2 -Competenze tecniche perizia di variante (incluso oneri previdenziali e IVA)	€.	5.200,00	
B_3 - Incentivo per funzioni tecniche (art.45 D.Lgs 36/2023 e s.m.i.) (80% del 2% dei lavori)	€.	7.988,22	
B_5 - Prove di laboratorio	€.	1.000,00	
B_6 - Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	€.	250,00	
B_7 - Spese per arredi e attrezzature (IVA inclusa)	€.	67.952,01	
B_8 - IVA sui lavori 10%	€.	39.800,64	
Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			**€. 161.084,39**
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)	**€.**	**559.090,76**	

C)Economie di gara inclusa IVA €. 909,24

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO €. 560.000,00

EVIDENZIATO:

- che l'estensione dell'appalto specifico è pari ad euro 27.306,66, oltre I.V.A. pari a euro 2.730,67;

- che la maggiore somma di € 30.037,33, per un importo complessivo dell'intervento di € 559.090,76, trova copertura finanziaria nell'ambito delle risorse finanziarie impegnate con determina dirigenziale n.1172 del 24 dicembre 2025, al capitolo 4510.0 " lavori di riconversione spazi edificio comunale per attuazione asilo nido - PNRR CUP F98H25000920006 - u 861.0.." del bilancio 2025/2027;

- che la sottoscrizione dell'estensione del contratto assume per l'impresa ZA.RA. S.r.l. con sede in via Giornale La Scopa 22, 92100 Agrigento, impegno vincolante con valenza di contratto, e sarà soggetta a registrazione fiscale, ai sensi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131;

RICHIAMATA altresì la deliberazione della Giunta municipale n. 99 del 16 giugno 2026 con la quale è stata approvata ad ogni effetto di legge la perizia di variante e suppletiva inerente i lavori di "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia"-piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 – investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP:F98H25000920006", redatta ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art.5, comma 1, dell'Allegato II. 14 del D.Lgs. n.36/2023, nei casi e alle condizioni previste dall'art.120,comma1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo suppletivo di importo di euro 30.037,33 di cui (27.306,66 oltre I.V.A. pari a euro 2.730,67), per un importo complessivo dell'intervento di € 559.090,76;

ACCERTATO:

- che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 130 del 2 febbraio 2026 veniva liquidata la fattura FATTPA 1_26 del 5 gennaio 2026 emessa dalla ditta ZA.RA. S.r.l. con sede in Agrigento, per anticipazione su documento di stipula n° RDO 5914892 del 05/01/2026 "lavori di riconversione degli spazi di un edificio Comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia (Pa)" -CIG B9A7D447C7 - CUP F98h25000920006 - Giusta polizza n° 0895508913 emessa da HDI assicurazioni spa agenzia di Favara, dell'importo complessivo di euro 81.553,93 IVA al 10% compresa (imponibile euro 30.623,43 ed euro 6.737,15 per IVA al 22 per cento);
- che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 171 del 12 febbraio 2026 veniva liquidato l'acconto del compenso incentivante, quantificato secondo le disposizioni indicate nel regolamento ai dipendenti coinvolti nella gestione dei lavori di "Riconversione degli Spazi di un edificio Comunaleperl'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia "-piano nazionale di ripresa e resilienza–missione 4 componente1– investimento1.1piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.–CUP:F98H25000920006, dell'importo complessivo quantificato in euro 2.693,36;
- che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 744 del 30luglio 2026 veniva liquidata la fattura FATTPA 24_26 del 16 luglio 2026 emessa dalla ditta ZA.RA. S.r.l. con sede in Agrigento, per il pagamento del Sal n. 1 dell'importo di euro 295.420,60 (imponibile 268.564,18 ed euro 26.856,42 per iva al 10 per cento);
- che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 745 del 30 luglio 2026 veniva liquidata la fattura n. 2026-06-30 2026-va5- 0000212 del 30 giugno 2026, alla ditta Vastarredo srl di Vasto (CH) per fornitura di arredi ed attrezzature, per la realizzazione dei lavori inerenti la "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia della somma complessiva di euro 55.698,37;
- che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 754 del 31 luglio 2026 veniva liquidata la fattura n. 2026-07-22 – FPA 1/26 del 22 luglio 2026 emessa dall'Ing. Capodici Simone per compenso redazione perizia dei lavori, nonché acconto Sal 1 per direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori inerenti la "riconversione degli spazidi un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel Comune di Alia " dell'importo complessivo di euro 21.015,08**;**
- che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 755 del 31 luglio 2026 veniva liquidata la fattura n. 2026-07-22 – 2/PA del 22 luglio 2026 all'Ing. Collura Emanuele Calogero per compenso redazione perizia dei lavori, nonché acconto Sal 1 per direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dei lavori inerenti la "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel Comune di Alia " dell'importo complessivo di euro 17.194,15;
- che con determinazione del settore 3 registro generale n. 947 del 5 ottobre 2026 veniva liquidato il saldo del compenso incentivante, quantificato secondo le disposizioni indicate nel regolamento ai dipendenti coinvolti nella gestione dei lavori di "Riconversione degli Spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia "-piano nazionale di ripresa e resilienza–missione 4 componente1–

investimento1.1piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.–CUP:F98H25000920006, dell'importo complessivo quantificato in euro n.1.391,38;
- che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 1005 del 21 ottobre 2026 veniva liquidata la fattura FATTPA 27_26 del 21 settembre 2026, alla ditta ZA.RA. S.R.L., per pagamento 2° SAL DELL'IMPORTO DI EURO 58.610,33 (imponibile 53.282,12 ed euro 5.328,21 per iva al 10 per cento) ;

VISTI:
- *Analisi prezzi a consuntivo ;*
- calcolo incidenza manodopera a consuntivo;
- schema unifilare impianto elettrico;
- verbale di concordamento nuovi prezzi prot. 14413/2026;
- certificato di regolare esecuzione;
- elaborati grafici videosorveglianza;
- elenco prezzi a consuntivo;
-quadro economico finale;
-registro di contabilità stato di avanzamento lavori n°3 e finale;
- relazione tecnica videosorveglianza
- verbale_concordamento_prezzi_del_29.08.2026;
-relazione sul conto finale dei lavori;

VISTO lo stato avanzamento lavori n°3 e finale redatto in data 31/08/2026 dalla direzione dei lavori, sottoscritto dal Rup e dalla ditta Za.Ra. S.r.l. con sede in Agrigento senza riserve per l'importo complessivo di € 382.166,79, così ripartito:

a) per lavori a misura e somministrazioni netti € 397.976,12

da cui sono dedotti:

b) per certificati di pagamento in acconto già emessi € 395.986,24

Restano € 1.989,88;

DATO ATTO che dagli atti in possesso di questa direzione dei lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti nè ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati;

RITENUTO pertanto di sottoporre alla Giunta municipale la proposta di approvazione stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per laprima infanzia. – CUP: F98H25000920006;

EVIDENZIATO che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2026/2028 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del settore, il Segretario generale e i componenti della Giunta presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anchepotenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

VISTAla legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n. 142 "Ordinamento delle autonomie locali" come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi,approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 20del31 marzo 2016;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

TUTTO ciò premesso e considerato;

SI PROPONE

1-di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di approvare, lo stato finale dei lavori dei lavori di "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006, per un importo complessivo dei lavorial netto eseguiti per euro di € 382.166,79, così ripartito:

a) per lavori a misura e somministrazioni netti € 397.976,12 -

b) per certificati di pagamento in acconto già emessi € 395.986,24

Restano € 1.989,88;

3-di approvare, di conseguenza, la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "R iconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006, dando atto che i lavori medesimi, come accertato dalla Direzione Lavori, è stata effettuata il giorno 31/08/2026;

4-di dare atto che:

a) il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;

b) decorsi i due anni, il certificato di regolare esecuzione s'intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

c) nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo; d) il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile;

5-di dare atto

- che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2026-2028 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presenteatto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del settore, il Segretario generale e i componenti della Giunta presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sitointernet ai sensi della legge n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013;

6-di dichiarare la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12- comma 2- della legge regionale n.44/1991, immediatamente esecutiva.

Alia, 26 ottobre 2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Maria Grazia GIBIINO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Incaricato di funzioni dirigenziali
Angelo CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt.49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.
Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA Favorevole
Addì, 26-10-2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ING.ANGELO CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni
Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE Favorevole
Addì, 26-10-2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott.ssa MARIA GRAZIA MINNUTO

LA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori inerenti la "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un Asilo Nido da realizzarsi nel comune di Alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e Servizi di Educazione e Cura per la Prima Infanzia. – CUP: F98H25000920006.

VISTA la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;
VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 “Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana”;
VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142 “Ordinamento delle autonomie locali”, come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 “Provvedimenti in tema di autonomie locali”;
VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che, tra le altre cose, reca norme in materia di “ordinamento finanziario e contabile”;
VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 “Norme sull’ordinamento degli enti locali”;
VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile dell’area tecnica, ing. Angelo Castiglione;
VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell’area finanziaria, dott.ssa. Maria Grazia Minnuto;
VISTO lo Statuto comunale;
TUTTO ciò premesso e considerato;

D E L I B E R A

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

SUCCESSIVAMENTE

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;
VISTO l’art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

D E L I B E R A

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione si compone di n. 10 pagine e n. 12 allegati. Del che si è redatto il presente verbale letto,approvato e sottoscritto come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO	Il SINDACO	Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Antonino MICELI	Dott. Antonino GUCCIONE	Dott. Salvatore Alberto SOMMA

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line, come prescritto dall'art. 11 della legge regionale n.44/1991, il_____al n._____ del Reg. Pubbl., e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.
Dalla residenza municipale,_____

Il Responsabile della pubblicazione
Angela Valeria GUCCIONE

==========

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo Pretorio on-line il_____, senza che siano state prodotte opposizioni.
Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
Angela Valeria GUCCIONE

==========

Copia del presente verbale di deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo con nota prot. n. _____ del_____.
Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

==========

Il presente verbale di deliberazione è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 28 giugno 2015, n. 11 in data _____

==========

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[ ] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, legge regionale n.44/1991.
[ ] perché dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/ 1991.
Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

==========

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ /2026 Reg. pubbl.

Io sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del messo, certifico che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi a partire dal_____ e sino al _____ e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.
Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

==========

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.