



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911

PEC - protocolloalia@pec.it

ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

REGISTRO GENERALE N. 99 DEL 16-06-2026

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa della perizia di variante e suppletiva inerente i lavori di "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006 - CIG: B9A7D447C7 -

L'anno duemilaventisei, il giorno 16, del mese di giugno, alle ore 12:25, nella sede municipale, convocata a cura del Sindaco nelle forme di legge, con il Vicesegretario comunale, il Vicesindaco e gli assessori La Terra F. e Miceli A., collegati da remoto tramite WhatsApp, si è riunita la Giunta municipale, con l'intervento dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	REFERENZA	PRESENTI	ASSENTI
1	GUCCIONE ANTONINO	SINDACO	X	
2	MICELI LUCIA PAOLA	VICE SINDACO	X (da remoto)	
3	ORTOLANO ROSOLINO	ASSESSORE	X	
4	LA TERRA FRANCESCO	ASSESSORE	X (da remoto)	
5	MICELI ANTONINO	ASSESSORE	X (da remoto)	

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa il Vicesegretario comunale, dott.ssa Maria Grazia Minnuto, incaricato della redazione del verbale. Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

Su indicazione dell'Amministrazione comunale, il Responsabile del Settore 3 "Infrastrutture Territorio Ambiente", sottopone all'approvazione della Giunta municipale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO:

-che con deliberazione di Giunta Municipale n.226 del 29 dicembre 2023 è stato Deliberato di dare attuazione al potenziamento del servizio Asili Nido per l'anno 2023 attraverso la stipula di specifica convenzione con associazioni del territorio regolarmente accreditati ai sensi dell'art.26 della legge n.22/86 e/o l'utilizzo del servizio civico per l'attivazione dei servizi all'infanzia;

-che con la delibera suddetta è stato altresì deliberato, di attivare il servizio di potenziamento, riconducibile al servizio educativo per l'infanzia, mediante una sezione primavera/spazio giochi (bambini dai 2 ai 3 anni), il quale risulta utile alla cittadinanza, in particolare alle donne lavoratrici che vengono agevolate notevolmente nella cura dei propri figli durante la loro assenza;

-nell'ambito dell'attività amministrativa, viste le condizioni in cui versa dell'edificio ex asilo nido, sono stati programmati una serie di interventi atti a riqualificare le strutture esistenti e metterle in sicurezza per renderle funzionali;

-che gli interventi previsti rientrano all'interno di un più ampia previsione progettuale volta al potenziamento di cui sopra, vengono effettuati in esecuzione al D.L. del 26 aprile 2023, con il quale sono state assegnate le somme per il raggiungimento degli obiettivi di servizio asilo nido;

-che con Avviso pubblico del 3 giugno 2025, n. 88931 - Avviso pubblico del 27 giugno 2025, n. 111442 - Avviso pubblico del 11 luglio 2025, n. 121172, si è proceduto alla Presentazione di manifestazioni di interesse per la costruzione di nuovi asili nido nella fascia 0-2 anni e/o per la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

-che a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'art. 2 comma 2 (manifestazione interesse in forma singola) e ai sensi dell'art. 2 comma 4, 5 (manifestazione interesse in forma aggregata), il comune di Alia è risultato ammesso a finanziamento, per i lavori di riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia;

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 n. 266 del 11 dicembre 2025 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di cui in oggetto il dipendente comunale ing. Angelo Castiglione, assegnando allo stesso le funzioni di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di quanto previsto dalla Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 n. 266 del 11 dicembre 2025, per l'intervento in argomento, il Responsabile del Settore Tecnico ha nominato i dipendenti comunali ing. Angelo Castiglione progettista, Responsabile della verifica il geom. Antonino Gibiino e Ispettore di cantiere il geom. Antonino Patti;

-l'ing. Angelo Castiglione, nella qualità di progettista delle opere, ha provveduto a trasmettere il progetto esecutivo aggiornato ai sensi dell'art. 41, co. 5 e 8 D. Lgs. 36/2023 - Allegato I.7 Sez. III artt. da 22 a 33 D. Lgs. 36/2023, ed adeguato al prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2024;

-in data 12 dicembre 2025 è stato espresso giudizio positivo sull'esito della verifica, ai sensi dell'art. 42, comma 2 ed art. 34 commi 3 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., dal Responsabile alla Verifica in contraddittorio con il progettista, relativamente al progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

-il RUP Ing. Angelo Castiglione ha attestato la validità del progetto esecutivo in argomento, ai sensi dell'art.42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, tramite verbale di validazione espresso in data 12 dicembre 2025;

-con Determinazione del Responsabile del Settore 3 n. 320 del 12 dicembre 2025, si è provveduto ad approvare i suddetti verbali;

-che il progetto esecutivo per i lavori di "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 Componente 1 – Investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – CUP: F98H25000920006, è stato approvato con Delibera di G.M. n°200 del 16 dicembre 2025, per l'importo complessivo dell'intervento pari ad euro 560.000,00;

-che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Registro generale n. 1121 del 17 dicembre 2025 di avviso di decisione a contrarre è stata indetta tramite procedura negoziata senza bando ai sensi

dell'art. 50 comma 1 lett.c) del d.lgs.36/2023, l'affidamento dei lavori inerenti la "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia"- piano nazionale di ripresa e Resilienza-missione 4 componente 1 – investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – CUP: F98H25000920006;

-che con verbale di procedura telematica n. 2 del 22 dicembre 2025 si propone di aggiudicare l'affidamento dei lavori inerenti la "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia", all'operatore economico ZA.RA. S.r.l. con sede in via Giornale La Scopa 22, 92100 Agrigento, che ha offerto un ribasso pari al 8,000% per un importo netto di € 346.125,60 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 24.574,11 per un importo contrattuale determinato in € 370.699,71 oltre I.V.A.;

-che con determinazione dirigenziale n. 1172 del 24 dicembre 2025 si affidavano definitivamente i lavori di "Riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia", CIG B9A7D447C7, all'operatore economico ZA.RA. S.r.l. con sede in via Giornale La Scopa 22, 92100 Agrigento, per l'importo ribassato del 8,000% per un importo netto di € 346.125,60 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 24.574,11 per un importo contrattuale determinato in € 370.699,71 oltre I.V.A.;

-che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Registro generale n. 1113 del 17 dicembre 2025 di avviso di decisione a contrarre è stata indetta procedura con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del decreto legislativo n. 36/2023 per l'affidamento dei servizi tecnici per la direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, rilievi materici, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione, contabilità e certificato di regolare esecuzione, per la realizzazione dei lavori inerenti la "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006;

-che con verbale n. 4 del 22 dicembre 2025 si prende atto che sulla piattaforma è presente n. 1 preventivo operatore Capodici Simone con sede a Mussomeli (CL) che ha offerto la per i servizi in argomento la somma di euro 32.813,41 oltre Inarcassa e IVA al netto del ribasso d'asta del 3,000%, per un totale complessivo di euro 41.633,66 di cui (32.813,41 imponibile, euro 1.312,54 oneri Inarcassa al 4% ed euro 7.507,71 per iva al 22%);

-che con determinazione dirigenziale n. 1180 del 30 dicembre 2025 si affidavano definitivamente i servizi tecnici per la direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, rilievi materici, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione, contabilità e certificato di regolare esecuzione, per la realizzazione dei lavori inerenti la "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia – CUP: F98H25000920006 – CIG: B9A7D447C7, alla O.E. Capodici Simone con sede a Mussomeli (CL) che ha offerto la somma di euro 32.813,41 oltre Inarcassa e IVA al netto del ribasso d'asta del 3,000%, per un totale complessivo di euro 41.633,66 di cui (32.813,41 imponibile, euro 1.312,54 oneri Inarcassa al 4% ed euro 7.507,71 per iva al 22%);

-che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica Registro generale n. 1123 del 17 dicembre 2025 di avviso di decisione a contrarre è stata indetta procedura con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del decreto legislativo n. 36/2023 per l'affidamento della fornitura di arredi ed attrezzature, per la realizzazione dei lavori inerenti la "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel Comune di Alia "-piano nazionale di ripresa e resilienza-missione 4 componente 1–investimento1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006;

-con verbale n. 5 del 22 dicembre 2025 si prende atto che sulla piattaforma è presente n. 1 preventivo operatore Vastarredo s.r.l. con sede a Vasto (CH) che ha offerto la per la fornitura in argomento la somma di euro 55.593,89 oltre oneri sicurezza e iva, per un totale complessivo di euro 67.952,01 di cui (55.593,89 imponibile, euro 104,48 oneri di sicurezza ed euro 12.230,66 per iva al 22%);

-che con determinazione dirigenziale n. 1181 del 30 dicembre 2025 si affidavano definitivamente la fornitura di arredi ed attrezzature, per la realizzazione dei lavori inerenti la "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel Comune di Alia "-piano nazionale di ripresa e resilienza-missione 4 componente 1–investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006", alla ditta Vastarredo s.r.l. con sede a Vasto (CH) ha offerto la per la fornitura in argomento la somma di euro 55.593,89 oltre oneri sicurezza e iva, per un totale complessivo di euro 67.952,01 di cui (55.593,89 imponibile, euro 104,48 oneri di sicurezza ed euro 12.230,66 per iva al 22%) , dando atto che i dati sono tutti rilevati dal verbale n. 5 del 22 dicembre 2025;

-che il quadro economico rimodulato a seguito delle aggiudicazioni è il seguente:

- Importo lavori soggetto a ribasso € 376.223,48

A dedurre ribasso d'asta del 8,000%	€.	30.097,88	
TOTALE	€.	346.125,60	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€.	24.574,11	
A) Importo dei lavori aggiudicati	€	370.699,71	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 Spese tecniche per incarichi esterni			
B1.1) competenze professionali, direzione lavori e prestazioni accessorie		32.813,41	
B1.2) oneri previdenziali 4% su spese tecniche		1.312,54	
B1.3 I.V.A. 22% di cui al punto b1.1		<u>7.507,71</u>	
TOTALE SPESE TECNICHE	41.633,66	41.633,66	
B.2)incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 e s.m.i. €.	499.984,04 x 1,60%	6.422,53	
		6.422,53	
B.3) Spese Generali			
B3.1) I.V.A. 10% sui lavori		37.069,97	
B3.2) imprevisti ed eventuale premio di accelerazione e revisione prezzi		1.508,91	
B3.3) contributo S.A. autorità vigilanza (ANAC - Delibera n.610 del 19 dicembre 2023)		<u>250,00</u>	
TOTALE SPESE GENERALI		45.251,41	
		45.251,41	
B.4) Spese per arredi ed attrezzature compreso I.V.A. al 22%			67.952,01
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			154.837,08
TOTALE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO (A+B)			€
525.536,79			
C) Economie di gara (ribasso d'asta e IVA)			€
34.463,21			
IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B+C)			€
560.000,00			
VISTO il progetto esecutivo dei lavori di "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di Alia;			
VISTO il quadro economico del progetto in argomento, articolato come segue:			
A)Lavori			
A1) Lavori a misura	400.797,59		400.797,59
A2) Importo costi sicurezza inclusi nei lavori		9.906,97	
A3) Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori		<u>14.667,14</u>	
A4) Sommano Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (6,131301%)		24.574,11	
A5) Importo lavori soggetti a ribasso		376.223,48	
A6) Costo manodopera incluso nei lavori soggetto a ribasso d'asta (21,57%) su importo lordo)		78.463,53	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 Spese tecniche per incarichi esterni			
B1.1) competenze professionali, direzione lavori e prestazioni accessorie		33.828,26	
B1.2) oneri previdenziali 4% su spese tecniche di cui al punto b1.1		1.353,13	
B1.3) I.V.A. 22% su spese tecniche di cui al punto b1.1 e b.1.2		<u>7.739,91</u>	
TOTALE SPESE TECNICHE		42.921,30	42.921,30
	42.921,30		
B.2)incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 e sm.i. €.	499.984,04 x 1,60 %	6.422,53	
B.3) SpeseGenerali			

B3.1) I.V.A. 10% sui lavori	40.079,76	
B3.2) imprevisti ed eventuale premio di accelerazione e revisione prezzi	1.508,91	
B3.3) contributo S.A. autorità vigilanza (ANAC - Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023)	250,00	
TOTALE SPESE GENERALI	48.261,20	48.261,20
B.4) Spese per arredi ed attrezzature compreso I.V.A. al 22%	68.019,91	68.019,91
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	159.202,41	159.202,41
IMPORTO TOTALE OPERA		560.000,00

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori si sono dovute apportare delle variazioni divenute necessarie, in relazione alle valutazioni di natura tecnica effettuate dalla Direzione Lavori, per la salvaguardia dell'incolumità pubblica, nonché in riferimento ad opere di finitura che si rendono necessarie per il miglioramento della fruibilità e funzionalità dell'intera struttura;

RICHIAMATA integralmente la determinazione dirigenziale n. 533 del 10 giugno 2026 di approvazione in linea tecnica, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art.5, comma 1, dell'Allegato II.14 del D.Lgs.36/2023, nei casi e alle condizioni previste dall'art. 120, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023, la perizia di variante e suppletiva in estensione del Contratto dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel Comune di Alia" -CUP: F98H25000920006 - CIG: B9A7D447C7, per un importo suppletivo di € 27.306,66, al netto di I.V.A., e per un importo complessivo dell'intervento di € 559.090,76, nonché del relativo quadro tecnico economico come di seguito articolato:

A - IMPORTO LAVORI

A ₁ - Importo dei lavori	€.	431.243,91
a1.1) di cui costi della manodopera	€.	93.013,42
A ₂ - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	15.774,68
A ₃ - Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€.	415.469,23
A ₄ - Ribasso d'asta (8,00%)	€.	33.237,54

A) Importo dei lavori al netto del ribasso (compreso oneri sicurezza)	€.	398.006,37
--	-----------	-------------------

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B ₁ - Competenze tecniche per Direzione dei Lavori, CSE, CRE (incluso oneri previdenziali e IVA)	€.	38.893,52
B ₂ -Competenze tecniche perizia di variante (incluso oneri previdenziali e IVA)	€.	5.200,00
B ₃ - Incentivo per funzioni tecniche (art.45 D.Lgs 36/2023 e s.m.i.) (80% del 2% dei lavori)	€.	7.988,22
B ₅ - Prove di laboratorio	€.	1.000,00
B ₆ - Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	€.	250,00
B ₇ - Spese per arredi e attrezzature (IVA inclusa)	€.	67.952,01
B ₈ - IVA sui lavori 10%	€.	39.800,64
Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	€.	161.084,39
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)	€.	559.090,76

C)Economie di gara inclusa IVA	€.	909,24
--------------------------------	----	--------

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€.	560.000,00
---	-----------	-------------------

EVIDENZIATO:

- che l'estensione dell'appalto specifico è pari ad euro 27.306,66, oltre I.V.A. pari a euro 2.730,67;
- che la maggiore somma di € 30.037,33, per un importo complessivo dell'intervento di € 559.090,76, trova copertura finanziaria nell'ambito delle risorse finanziarie impegnate con determina dirigenziale n.1172 del 24 dicembre 2025, al capitolo 4510.0 " lavori di riconversione spazi edificio comunale per attuazione asilo nido - PNRR CUP F98H25000920006 - u 861.0.." del bilancio 2025/2027;

- che la sottoscrizione dell'estensione del contratto assume per l'impresa ZA.RA. S.r.l. con sede in via Giornale La Scopa 22, 92100 Agrigento, impegno vincolante con valenza di contratto, e sarà soggetta a registrazione fiscale, ai sensi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131;

CONSIDERATO per quanto anzi esposto poter procedere all'approvazione in linea amministrativa della perizia di variante e suppletiva inerente i lavori di "riconversione degli spazi di un edificio comunale per

l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006 - CIG: B9A7D447C7 -", redatto ai sensi della vigente normativa dal Responsabile del Settore 3 " Infrastrutture Territorio e Ambiente" ing. Angelo Castiglione per il complessivo importo di euro 30.037,33 di cui (27.306,66, oltre I.V.A. pari a euro 2.730,67), per un importo complessivo dell'intervento di € 559.090,76;

EVIDENZIATO che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2026-2028 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto, e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del Settore 3 e i componenti della Giunta municipale presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

ATTESO:

-che con deliberazione della Giunta municipale n.36 del 14 aprile 2022, sono stati approvati la Riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e il funzionigramma anno 2022;

-che con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, sono stati nominati, con decorrenza 10 maggio 2022, i Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi", settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo sono stati affidati al Segretario: "Servizio Polizia municipale e protezione civile", "Ufficio trasparenza anticorruzione e controllo atti amministrativi", "Servizio urbanistica abusivismo servizi a rete", "Ufficio contratti relazioni sindacali e partecipazioni societarie" e "Servizio affari legali e contenzioso";

- che con determinazione sindacale n.727 del 31 ottobre 2023 è stato nominato, con decorrenza 1 novembre 2023, Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", l'Ingegnere Angelo Castiglione;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142, "Ordinamento delle autonomie locali" come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

TUTTO ciò premesso e considerato;

PROPONE

1-di approvare, ai sensi per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di approvare ad ogni effetto di legge la perizia di variante e suppletiva inerente i lavori di "riconversione degli spazi di un edificio comunale per l'attivazione di un asilo nido da realizzarsi nel comune di alia" - piano nazionale di ripresa e resilienza – missione 4 componente 1 –investimento 1.1 piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. – CUP: F98H25000920006 - CIG: B9A7D447C7", che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, redatta ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 5, comma 1, dell'Allegato II.14 del D.Lgs.36/2023, nei casi e alle condizioni previste dall'art. 120, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 per un importo suppletivo di importo di euro 30.037,33 di cui (27.306,66, oltre I.V.A. pari a euro 2.730,67), per un importo complessivo dell'intervento di € 559.090,76, nonché del relativo quadro tecnico economico come di seguito articolato:

A - IMPORTO LAVORI

A ₁ - Importo dei lavori	€.	431.243,91
a1.1) di cui costi della manodopera	€.	93.013,42
A ₂ - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	15.774,68
A ₃ - Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€.	415.469,23
A ₄ - Ribasso d'asta (8,00%)	€.	33.237,54

A) Importo dei lavori al netto del ribasso €.**398.006,37**
(compreso oneri sicurezza)

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B ₁ - Competenze tecniche per Direzione dei Lavori, CSE, CRE (incluso oneri previdenziali e IVA)	€.	38.893,52
B ₂ -Competenze tecniche perizia di variante (incluso oneri previdenziali e IVA)	€.	5.200,00

B ₃ -	
D.Lgs 36/2023 e s.m.i.) (80% del 2% dei lavori)	€. 7.988,22
B ₅ - Prove di laboratorio	€. 1.000,00
B ₆ - Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	€. 250,00
B ₇ - Spese per arredi e attrezzature (IVA inclusa)	€. 67.952,01
B ₈ - IVA sui lavori 10%	€. 39.800,64
Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	€. 161.084,39
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)	€. 559.090,76
C)Economie di gara inclusa IVA	€. 909,24
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€. 560.000,76

3-di approvare, lo schema dell'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, (che in copia si allegano al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale);

4-di dare atto, che la maggiore somma di € 30.037,33, per un importo complessivo dell'intervento di € 559.090,76, trova copertura finanziaria nell'ambito delle risorse finanziarie impegnate con determina dirigenziale n.

1172 del 24 dicembre 2025, al capitolo 4510.0 " lavori di riconversione spazi edificio comunale per attuazione asilo nido - PNRR CUP F98H25000920006 - u 861.0.." del bilancio 2025/2027;

5-di dare mandato, al RUP ing. Angelo Castiglione di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia;

6-di vincolare, l'efficacia della presente, alla integrazione del documento di stipula (R.d.O. n. 5914892 del 5 gennaio 2026) con apposito atto di sottomissione;

7-di dare atto,

-che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2026-2028 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 10 del 27 gennaio 2026, con la sottoscrizione del presente atto, e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del Settore 3 e i componenti della Giunta municipale presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

-che il responsabile del procedimento di cui all'art.5 della legge regionale n.7/2019 viene individuato nel dipendente Maria Grazia Gibiino;

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del decreto legislativo n.33/2013;

4-di dichiarare la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12-comma 2- della legge regionale n.44/1991, immediatamente esecutiva.

Alia, 10 giugno 2026

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
Maria Grazia GIBIINO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
Incaricato di funzioni dirigenziali
Ing. Angelo CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt.49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA Favorevole

Addì, 10-06-2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ING. ANGELO CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE Favorevole

Addì, 10-06-2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott.ssa MARIA GRAZIA MINNUTO

LA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA INERENTE I LAVORI DI "RICONVERSIONE DEGLI SPAZI DI UN EDIFICIO COMUNALE PER L'ATTIVAZIONE DI UN ASILO NIDO DA REALIZZARSI NEL COMUNE DI ALIA" - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 4 COMPONENTE 1 –INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA. – CUP: F98H25000920006 - CIG: B9A7D447C7 -.

VISTA la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142 "Ordinamento delle autonomie locali", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile del settore 3, ing. Angelo Castiglione;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell'area finanziaria, dott.ssa. Maria Grazia Minnuto;

VISTO lo Statuto comunale;

TUTTO ciò premesso e considerato;

DELIBERA

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

SUCCESSIVAMENTE

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

DELIBERA

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione si compone di n. 09 pagine e n. 14 allegati. Del che si è redatto il presente verbale letto, approvato e sottoscritto come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO	II SINDACO	II VICESEGREARIO COMUNALE
Dott. Antonino MICELI	Dott. Antonino GUCCIONE	Dott.ssa Maria Grazia MINNUTO

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line, come prescritto dall'art. 11 della legge regionale n.44/1991, il _____ al n. _____ del Reg. Pubbl., e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
V. Gabriella SPERA

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo Pretorio on-line il _____, senza che siano state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
V. Gabriella SPERA

Copia del presente verbale di deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo con nota prot. n. _____ del _____.

Dalla residenza municipale, _____

Il Vicesegretario comunale
Dott. ssa Maria Grazia MINNUTO

Il presente verbale di deliberazione è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 28 giugno 2015, n. 11 in data _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

☐ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, legge regionale n.44/1991.

☐ perché dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991.

Dalla residenza municipale, _____

Il Vicesegretario comunale
Dott.ssa Maria Grazia MINNUTO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ /2026 Reg. pubbl.

Io sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del messo, certifico che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e sino al _____ e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott.ssa Maria Grazia MINNUTO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.