

Proposta di deliberazione della Giunta Municipale  
su iniziativa del SETT. 3 - INFRASTRUTTURE  
TERRITORIO E AMBIENTE  
numero 19 del 27-01-2025



## COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911  
PEC - protocolloalia@ pec.it

### ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

REGISTRO GENERALE N. 19 DEL 05-02-2025

**OGGETTO:** Approvazione stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione del progetto di "manutenzione straordinaria edifici scolastici" nel comune di Alia, - CUP: F92B22001430005 – CIG 9695564884.

L'anno duemilaventicinque, il giorno 5 del mese di febbraio, alle ore 18:30 nella sede municipale, convocata a cura del Sindaco nelle forme di legge, con il solo Segretario collegato da remoto tramite WhatsApp, si è riunita la Giunta municipale, con l'intervento dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	REFERENZA	PRESENTI	ASSENTI
1	GUCCIONE ANTONINO	SINDACO	X	
2	MICELI LUCIA PAOLA	VICE SINDACO	X	
3	ORTOLANO ROSOLINO	ASSESSORE	X	
4	VICARI SALVATRICE	ASSESSORE		X
5	LA TERRA FRANCESCO	ASSESSORE		X

Presenti n. 3  
Assenti n. 2 (Vicari e La Terra)

Partecipa il Segretario comunale, dott. Salvatore Alberto Somma, incaricato della redazione del verbale.  
Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

六六六六六

Dal Responsabile del procedimento, viene sottoposta alla Giunta municipale la seguente

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

PREMESSO:

- che con atto di Giunta municipale numero 10 del 2 febbraio del 2022 è stato approvato lo studio di fattibilità inerente dei "lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici";

-che con nota n. 14971 del 26 ottobre 2022 trasmessa dal comune di Alia a firma del sindaco dott. Antonino Guccione, assunta al prot. 8606/2022 dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con il quale il Comune di Alia, trasmette gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l'attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto relativo a: "Interventi di sistemazione aree esterne, pulizia e ripristino delle grondaie e rifacimento parziale delle impermeabilizzazioni dei tetti" dell'Istituto comprensivo Alia-Roccapalumba-Valledolmo, nei plessi della scuola dell'infanzia di via Kennedy – Codice ARES 0820011894, scuola primaria di via del Pagliere codice ARES 0820011889 e della scuola secondaria di primo grado di via E. Amari Codice ARES 0820011898;

-che con nota protocollo numero 1891 del 21 febbraio 2023, l'Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale, notificava il decreto dirigenziale n. 37 del 17 febbraio 2023 con il quale vengono impegnate le somme occorrenti per i lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici pari ad euro 29.995,10;

-che con atto della Giunta municipale n. 47 del 1 marzo 2023, è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento di manutenzione straordinaria edifici scolastici" nel Comune di Alia, redatto dal geom. Calogero Fatta dell'ufficio tecnico comunale, che ha un costo complessivo di euro 29.995,10 di cui euro 22.783,34 per lavori a base d'asta, euro 1.066,17 per oneri afferenti la sicurezza ed euro 6.145,59 per somme a disposizione amministrazione, così come dal quadro economico che segue:

## **QUADRO ECONOMICO**

## **QUADRO ECONOMICO A IMPORTO LAVORI**

<b>A IMM CRIS LAVORI</b>	
A <sub>1</sub> Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 22.783,34
A <sub>2</sub> Importo manodopera inclusa nei lavori	€ 4.491,98
	€ 1.066,17
A <sub>3</sub> Oneri della sicurezza	Importo dei lavori (A)
	€ 23.849,51

A<sub>4</sub>

€ 23.849,51

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 5.246,89</b>
B <sub>1</sub> IVA sui lavori (22%) [23849,51*0,22]		€ 476,99
B <sub>2</sub> Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.113 D.Lgs.50/2016) [23849,51*0,02]		€ 421,71
B <sub>3</sub> Per imprevisti		
<b>Somme a disposizione dell'amministrazione (B)</b>		<b>€ 6.145,59</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)</b>		<b>€ 29.995,10</b>

- che con determinazione dirigenziale registro generale n. 71 del 2 febbraio 2023 il Responsabile del settore 3 ha nominato RUP dell'intervento l'ing. Angelo Castiglione, assegnando allo stesso le funzioni di cui all'art. 31 del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e di quanto previsto dalla linee guida n. 3, di attuazione del decretolegislativo 18 aprile 2016, n. 50, delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 recanti "nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" aggiornate al decreto legislativo n. 56 del 19 aprile 2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017:

- che con determinazione dirigenziale a contrarre del settore 3 registro generale n.166dell'8 marzo 2023, è stata indetta per l'affidamento dell'intervento di "manutenzione straordinaria edifici scolastici, nel comune di Alia" - (CUP: F92B22001430005), procedura ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del decreto legge n. 76/2020 previa valutazione di preventivi-offerte tramite procedura di richiesta di offerta aperta R.d.O. su MePA, con utilizzo della piattaforma informatica ministeriale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), agli operatori economici accreditati al bando "impianti interni elettrici, telefonici e televisivi" per la categoria OS30 cui fa riferimento l'appalto oggetto di affidamento;

- che in data 8 marzo 2023 è stata attivata la richiesta di offerta n. 3469870, nel Mercato elettronico di MePA – Consip, avente ad oggetto i lavori sopra descritti, con scadenza di presentazione preventivi/offerte, entro il termine orario della ore 14:00 del giorno 22 marzo 2023;

- che le operazioni di esame dei preventivi offerto pernovenuto sono state verbalizzate con unico verbale n. 1

del 29 marzo 2023;

-che il presidente di Seggio di gara, riconosciuta la regolarità delle varie fasi delle operazioni di gara, a seguito delle risultanze della stessa propone l'aggiudicazione a favore dell'operatore Saitec impianti tecnologici di Saverio Pecoraro [pllico N°9], per l'importo complessivo di euro 23.843,02 (imponibile euro 18.477,29, oneri sicurezza euro 1.066,17, I.V.A. 22 per cento euro 4.299,56), al netto del ribasso d'asta del 18,9000 per cento, come di seguito specificato

Importo servizi soggetti a ribasso	€ 22.783,34
A dedurre ribasso d'asta del 18,9000%	€ 4.306,05
TOTALE	€ 18.477,29
oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.066,17
Importo dei lavori aggiudicati	€ 19.543,46

**DATO ATTO** che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore in materia e sono , pertanto, da considerarsi regolari;

-che in data 5 aprile 2023 si è provveduto alla consegna dei lavori e la ditta si è impegnata ad ultimare gli stessi entro giorni 40, e pertanto la data definitiva di consegna e ultimazione dei lavori è prevista per il 15 maggio 2023;

- che in data 26 aprile 2023 i lavori sono stati sospesi e ripresi in data 14 giugno 2023, stabilendo pertanto una nuova scadenza per ultimazione dei lavori prevista per il 30 giugno 2023;

- che a seguito dell'ultimazione dei lavori 30 giugno 2023, è stato redatto il certificato di attestazione di avvenuta ultimazione dei lavori entro il tempo utile contrattuale;

- che in data 15 novembre 2023 è stato redatto lo stato finale dei lavori, che in allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, per un importo complessivo dei lavori al netto eseguiti eseguiti per euro 19.541,11 dal quale risulta un creditonetto d'impresa somma in euro 195,42 così distinto:

A) Per lavori e somministrazione nette	€ 19.541,11-
B) detrarre certificati di acconto emessi	€ 19.345,69

Pertanto il credito netto d'impresa somma in € 195,42;

**VISTA** la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "manutenzione straordinaria edifici scolastici" nel comune di Alia, - CUP: F92B22001430005 – CIG 9695564884, che in allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione dello stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "manutenzione straordinaria edifici scolastici" nel comune di Alia, - CUP: F92B22001430005 – CIG 9695564884.;

**EVIDENZIATO** che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2025-2027 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 5 del 24 gennaio 2025 con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del settore, il Segretario generale e i componenti della Giunta presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

**VISTA** la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

**VISTA** la legge n.142/1990, "Ordinamento delle Autonomie locali" come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

**VISTA** la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta municipale n. 138 del 29 agosto 2011;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 31 marzo 2016;

**VISTO** lo Statuto comunale vigente;

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

### SI PROPONE

**1-di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**2-di approvare**, lo stato finale dei lavori “manutenzione straordinaria edifici scolastici” nel comune di Alia, - CUP: F92B22001430005 – C I G 9695564884, per un importo complessivo netto di euro 19.541,11 dal quale risulta un credito netto d’impresa somma in euro 195,42 così distinto:

A) Per lavori e somministrazione nette	€ 19.541,11-
B) detrarre certificati di acconto emessi	€ 19.345,69

Pertanto il credito netto d’impresa somma in € 195,42

**3-di approvare**, di conseguenza, la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di “manutenzione straordinaria edifici scolastici” nel comune di Alia, - CUP: F92B22001430005 – CIG 9695564884, dando atto che i lavori medesimi sono stati ultimati in data 30 giugno 2023;

**4-di dare mandato**, al RUP di provvedere con successivo atto alla liquidazione del certificato n. 2 per il pagamento dello stato finale di uro 195,42 oltre per I.V.A.euro 42,99,per untotale complessivo di euro 238,41;

**5-di dare atto:**

- a) il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;
  - b) decorsi i due anni, il certificato di regolare esecuzione s'intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
  - c) nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo; d) il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile;
- che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2025-2027 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 5 del 24 gennaio 2025, con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del settore, il Segretario generale e i componenti della Giunta presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;
- che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente, sezione “Amministrazione trasparente”, ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013;

**6-di dichiarare** la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12-comma 2- della legge regionale n.44/1991, immediatamente esecutiva.

**Alia, 27 gennaio 2025**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
MARIA GRAZIA GIBIINO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE3  
Incaricato di Funzioni Dirigenziali  
Ing. Angelo CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt.49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA Favorevole  
Addì, 03-02-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ING.ANGELO CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE Favorevole  
Addì, 05-02-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
Dott.ssa MARIA GRAZIA MINNUTO

**LAGIUNTA MUNICIPALE**

**OGGETTO:** Approvazione stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione del progetto di "manutenzione straordinaria edifici scolastici" nel comune di Alia, - CUP: F92B22001430005 – CIG 9695564884.

**VISTA** la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;

**VISTA** la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 “Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana”;

**VISTA** la legge 8 giugno 1990, n.142 “Ordinamento delle autonomie locali”, come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 “Provvedimenti in tema di autonomie locali”;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che, tra le altre cose, reca norme in materia di “ordinamento finanziario e contabile”;

**VISTA** la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 “Norme sull’ordinamento degli enti locali”;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell’area tecnica, ing. Angelo Castiglione;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell’area finanziaria, dott.ssa. Maria Grazia Minnuto;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

**D E L I B E R A**

**-di approvare** e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

**SUCCESSIVAMENTE**

**RAVVISATA** la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

**VISTO** l’art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

**D E L I B E R A**

**-di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione si compone di n. 06 pagine e n. 07 allegati. Del che si è redatto il presente verbale letto, approvato e sottoscritto come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO	IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Rag. Rosolino ORTOLANO	Dott. Antonino GUCCIONE	Dott. Salvatore Alberto SOMMA

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line, come prescritto dall'art. 11 della legge regionale n.44/1991, il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ del Reg. Pubbl., e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione  
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo Pretorio on-line  
il \_\_\_\_\_, senza che siano state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione  
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo con nota prot. n. \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_.

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale  
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

Il presente verbale di deliberazione è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 28 giugno 2015, n. 11 in data \_\_\_\_\_

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

[ ] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, legge regionale n.44/1991.

[ ] perché dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991.

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale  
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ /2025 Reg. pubbl.

Iosottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del messo, certifico che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ e sino al \_\_\_\_\_ e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale  
Dott. Salvatore Alberto SOMMA