

Proposta di deliberazione della Giunta Municipale
su iniziativa del SETT. 3 - INFRASTRUTTURE
TERRITORIO E AMBIENTE
numero 278 del 05-11-2025



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911
PEC - protocolloalia@ pec.it

ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

REGISTRO GENERALE N. 179 DEL 10-11-2025

OGGETTO: Approvazione stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione per l'intervento di "manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'isola ecologica sita in contrada Bordone nel territorio del comune di Alia. (CUP F98G24000000005).

L'anno duemilaventicinque, il giorno 10 del mese di novembre, alle ore 13:01 nella sede municipale, convocata a cura del Sindaco nelle forme di legge, con il solo Segretario collegato da remoto tramite WhatsApp, si è riunita la Giunta municipale, con l'intervento dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	REFERENZA	PRESENTI	ASSENTI
1	GUCCIONE ANTONINO	SINDACO	X	
2	MICELI LUCIA PAOLA	VICE SINDACO	X	
3	ORTOLANO ROSOLINO	ASSESSORE	X	
4	VICARI SALVATRICE	ASSESSORE		X
5	LA TERRA FRANCESCO	ASSESSORE		X

Presenti n. 03
Assenti n. 02 (Vicari e La Terra)

Partecipa il Segretario comunale, dott. Salvatore Alberto Somma, incaricato della redazione del verbale.
Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

Dal Responsabile del procedimento, viene sottoposta alla Giunta municipale la seguente
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- il Comune di Alia dispone di un'isola ecologica realizzata con i fondi POR 2000-2006 che necessita di miglioramenti ed adeguamenti, al fine di rendere più efficiente e funzionale il servizio di raccolta differenziata dei rifiuti espletato dalla società in house AMA –Rifiuto è Risorsa Scarl;
- nell'ambito dell'attività amministrativa, viste le condizioni in cui versano molte strutture pubbliche, è stata programmata una serie di interventi atti a riqualificarle e metterle in sicurezza;
- gli interventi previsti rientrano all'interno di un più ampia previsione progettuale volta ad eliminare le cause che possano creare pericolo per la pubblica incolumità negli immobili comunali;
- occorre eseguire un intervento di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'isola ecologica sita in contrada Bordone nel territorio del comune di Alia;
- nelle more del miglioramento nonché adeguamento della predetta Isola Ecologica alle prescrizioni con le caratteristiche di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio 8 aprile 2008 ss.mm.ii., il Sindaco del Comune di Alia (Pa) ha emanato n. 2 ordinanze contingibile e urgente (Ord. Sindacale n. 2 del 14/02/2024 e Ord. N. 18 del 09/08/2024, così come suggerito dalla Ordinanza n. 02/Rif del 28/02/2018, la cui procedura di attuazione è indicata dall'art. 191 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.);
- in data 9 febbraio 2024 seguito tavolo tecnico tenutosi con tecnici del Comune di Alia e tecnici AMA-Rifiuto è Risorsa S.c.a r.l. si prendeva atto della volontà di mantenere l'utilizzo della predetta Isola Ecologica;
- nel tavolo tecnico di cui sopra AMA-Rifiuto è Risorsa S.c.a r.l., gestore del servizio, rappresentava e dava disponibilità ad effettuare i lavori necessari per il miglioramento e adeguamento del sito, previa progettazione dell'intervento eseguita a cura dell'Ufficio Tecnico del Comune di Alia;
- l'Amministrazione comunale ha dato incarico all'area tecnica di redigere la progettazione esecutiva relativa l'intervento di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'isola ecologica sita in contrada Bordone nel territorio del comune di Alia. (CUP F98G240000000005);
- in data 25 settembre 2024, con nota prot. 14575/2024, acquisita al protocollo della Società prot n. 3467 del 25/09/2024, veniva trasmesso, da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune di Alia, il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'Isola Ecologica sita in C/da Bordone nel territorio del Comune di Alia, CUP F98G240000000005;
- con determinazione dirigenziale AMA-Rifiuto è Risorsa S.c.a.r.l. registro generale n. 3973 del 4 luglio 2024;
- prende atto che l'importo complessivo dell'intervento proposto con il progetto "miglioramento e adeguamento dell'Isola Ecologica sita in C/da Bordone di Alia (Pa)" è di euro 17.600,00 (diciassettemilaseicento/00) IVA compresa;
- la fase esecutiva di affidamento ed esecuzione dei lavori di "intervento di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'isola ecologica sita in c/da Bordone nel territorio di Alia" sarà gestita dal Comune di Alia;
- di riconoscere le somme necessarie per l'esecuzione dell'intervento "miglioramento e adeguamento dell'Isola Ecologica sita in C/da Bordone di Alia (Pa)";
- che con successiva determina, acquisita la rendicontazione dei lavori, sarà determinata la somma da corrispondere al comune di Alia secondo le modalità di cui al punto precedente;

DATO ATTO:

- che con determinazione dirigenziale del Settore 3 registro generale n. 614 del 22 luglio 2024 sono state nominate le figure professionali, per i lavori di "intervento di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'isola ecologica sita in c/da Bordone nel territorio di Alia, R.U.P "ing. Angelo Castiglione", Direttore Operativo e verificatore "geom. Antonino Gibiino", Assistente amministrativo " Maria Grazia Gibiino" e sig. Vicari Giuseppe;
- che con atto di Giunta comunale numero 199 del 6 novembre 2024, si approvava il progetto esecutivo inerente i lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'Isola Ecologica sita in C/da Bordone nel territorio del Comune di Alia, per un'importo complessivo pari ad euro 17.600,00, di cui si riporta il relativo quadro economico di spesa:

SOMMANO I LAVORI

- Costo netto manodopera incluso nei lavori	euro 1.267,19
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	euro 13.407,32
- Oneri sicurezza a sommare ai lavori	euro 488,22
Importo complessivo dei lavori	euro 13.895,54

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

- IVA su lavori 22% euro 3.057,02
- Imprevisti euro 369,53

- Incentivi per funzioni tecniche per

dipendenti PA -(Art.45 comma 3-5

del decreto legislativo36/2023) euro 277,91

euro 3.704,46

euro 3.704,46

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

euro 17.600,00

ACCERTATO:

- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 1157 del 27 dicembre 2024, si è provveduto ad avviare procedura per la trattativa diretta (T.D.) n. 4975909 sul portale elettronico della PubblicaAmministrazione (Me.P.A.) per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per la realizzazione della manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'Isola Ecologica sita in C/da Bordone nel territorio del Comune di Alia, - CUP F98G24000000005, con l'operatore economico Edil Global System S.r.l.s. con sede a Misilmeri (PA), aderente ai bandi del mercato elettronico relativi alle categorie di Lavori "Lavori di manutenzione – Stradali;
- che il termine ultimo per la presentazione dell'offerta per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto, è datata per le ore 09:00 del giorno 30 dicembre 2024;
- che le operazioni di esame del preventivo-offerta pervenuta è stato verbalizzato con unico verbale N. 1 del 30 dicembre 2024;

RICHIAMATA integralmente la determinazione dirigenziale n. 1191 del 31 dicembre 2024 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori, per la realizzazione della manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'Isola Ecologica sita in C/da Bordone nel territorio del Comune di Alia, - CUP F98G24000000005, all'operatore economico Edil Global System S.r.l.s. con sede legale in Misilmeri per l'importo complessivo di €. 16.134,71 di cui (lavori euro 12.736,95, oneri non soggetti a ribasso euro 488,22, euro 2.909,54 iva al 22% al netto del ribasso d'asta pari a 5.00%, come di seguito determinato, dando atto che il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDUCATI € 13.225,17

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 22% € 2.909,54

IMPREVISTI € 369,53

INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE

8ART. 45 COMMA 3 - 5 € 277,91
€ 3.556,98

€ 3.556,98

TOTALE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO € 16.782,98

ECONOMIE DI GARA (RIBASSO D'ASTA E IVA) € 817,85

IMPORTO COMPLESSIVO € 17.600,00

DATO ATTO:

- che in data 3 settembre 2025 si è provveduto alla consegna dei lavori e che per l'esecuzione degli stessi il tempo di esecuzione veniva previsto per il 22 settembre 2025;

- che in data 22 settembre 2025 è stato redatto il certificato di attestazione avvenuta ultimazione dei lavori;

-che nel corso dei lavori sono stati emessi complessivamente n. 1 certificati di pagamento in acconto per un totale di euro 13.159,04;

- che a seguito dell'ultimazione dei lavori è stato redatto il certificato di non avvenuta cessione dei crediti;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori del 24 ottobre 2025 sottoscritto dal direttore dei lavori , dal responsabile del progetto ing. Angelo Castiglione, nonché dalla ditta Edil Global System S.r.l.s. con sede legale in Misilmeri dal quale si evince che i lavori sono stati ultimati in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto principale di appalto e dal capitolato speciale;

- che in data 24 ottobre 2025 è stato redatto lo stato finale dei lavori, che in allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, per un importo complessivo dei lavori al netto eseguiti per euro 13.225,17 dal quale risulta un credito netto d'impresa somma in euro 66,13 così distinto:

A) Per lavori e somministrazione nette	€ 13.225,17 -
B) detrarre certificati di acconto emessi	<u>€ 13.159,04</u>
Pertanto il credito netto d'impresa somma in	€ 66,13

VISTA la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori per la realizzazione della manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'Isola Ecologica sita in C/da Bordone nel territorio del Comune di Alia, - CUP F98G24000000005, che in allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

RILEVATO che la spesa di euro 17.600,00, trova rilevanza contabile e finanziaria al capitolo 2096 "interventi di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza isola ecologica sita in c/da bordone - rif. Finanz. Ama nota del 4/11/2024" del bilancio 2024/2026, ex impegno 1270, giusta impegno 313/2025;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione dello stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione per l'intervento di "di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'isola ecologica sita in contrada Bordone nel territorio del comune di Alia. (CUPF98G24000000005);

EVIDENZIATO che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2025/2027 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 11 del 29 gennaio 2025, con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del settore, il Segretario generale e i componenti della Giunta presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n. 142 "Ordinamento delle autonomie locali" come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 31 marzo 2016;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

TUTTO ciò premesso e considerato;

SI PROPONE

1-di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di approvare, lo stato finale dei lavori per l'intervento di "manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'isola ecologica sita in contrada Bordone nel territorio del comune di Alia. (CUP F98G24000000005) per un importo complessivo dei lavori al netto eseguiti per euro 13.225,17 dal quale risulta un credito netto d'impresa somma in euro 66,13 così distinto:

A) Per lavori e somministrazione nette	€ 13.225,17 -
B) detrarre certificati di acconto emessi	<u>€ 13.159,04</u>
Pertanto il credito netto d'impresa somma in	€ 66,13

3-di approvare, di conseguenza, la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'isola ecologica sita in contrada Bordone nel territorio del comune di Alia. (CUP F98G24000000005), dando atto che i lavori medesimi sono stati ultimati in data 22 settembre 2025;

4-didare atto che:

- il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;
- decorsi i due anni, il certificato di regolare esecuzione s'intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo; d) il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile;

5-di dare atto

- che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2025-2027 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 11 del 29 gennaio 2025, con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del settore, il Segretario generale e i componenti della Giunta presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti,

che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013;

6-di dichiarare la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12-comma 2- della legge regionale n.44/1991, immediatamente esecutiva.

Alia, 5 novembre 2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
MARIA GRAZIA GIBINO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
Incaricato di Funzioni Dirigenziali
Ing. Angelo CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt.49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA Favorevole

Addì, 05-11-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ING.ANGELO CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE Favorevole

Addì, 06-11-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott.ssa MARIA GRAZIA MINNUTO

LA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione per l'intervento di "manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'isola ecologica sita in contrada Bordone nel territorio del comune di Alia. (CUP F98G24000000005).

VISTA la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142 "Ordinamento delle autonomie locali", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell'area tecnica Angelo Castiglione;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell'area finanziaria, dott.ssa. Maria Grazia Minnuto;

VISTO lo Statuto comunale;

TUTTO ciò premesso e considerato;

DELIBERA

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

SUCCESSIVAMENTE

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

DELIBERA

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione si compone di n. 07 pagine e n. 07 allegati. Del che si è redatto il presente verbale letto, approvato e sottoscritto come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO	IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Rag. Rosolino ORTOLANO	Dott. Antonino GUCCIONE	Dott. Salvatore Alberto SOMMA

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line, come prescritto dall'art. 11 della legge regionale n.44/1991, il _____ al n. _____ del Reg. Pubbl., e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo Pretorio on-line
il _____, senza che siano state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo con nota prot. n. _____
del _____.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

Il presente verbale di deliberazione è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 28 giugno 2015, n. 11 in data _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, legge regionale n.44/1991.

[] perché dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ /2025 Reg. pubbl.

Io sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del messo, certifico che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e sino al _____ e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA