



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911
PEC - protocolloalia@ pec.it

ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

REGISTRO GENERALE N. 119 DEL 07-07-2025

OGGETTO: Approvazione del documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.), redatto ai sensi dell'art. 3 dell'allegato I.7 del decreto legislativo 36/2023) – “Interventi di riqualificazione funzionale e completamento del mercato Boario di Alia”. - CUP F93I25000100002.

L'anno duemilaventicinque, il giorno 07 del mese di luglio, alle ore 13:35 nella sede municipale, convocata a cura del Sindaco nelle forme di legge, con il solo Segretario collegato da remoto tramite WhatsApp, si è riunita la Giunta municipale, con l'intervento dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	REFERENZA	PRESENTI	ASSENTI
1	GUCCIONE ANTONINO	SINDACO	X	
2	MICELI LUCIA PAOLA	VICE SINDACO		X
3	ORTOLANO ROSOLINO	ASSESSORE	X	
4	VICARI SALVATRICE	ASSESSORE		X
5	LA TERRA FRANCESCO	ASSESSORE	X	

Presenti n. 03
Assenti n. 02 (Miceli L.P. e Vicari)

Partecipa il Segretario comunale, dott. Salvatore Alberto Somma, incaricato della redazione del verbale.
Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

Su indicazione dell'Amministrazione comunale , il Responsabile del Settore 3 "Infrastrutture Territorio Ambiente", sottopone all'approvazione della Giunta municipale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale intende prevedere nella programmazione triennale l'intervento di "Riqualificazione funzionale e completamento del mercato Boario di Alia";
- l'intervento oggetto di progettazione riguarda la riqualificazione funzionale dell'area del mercato Boario realizzato in C/da Bordone lungo la SP 7;
- l'attuale mercato boario è stato realizzato in C.da Bordone a circa un chilometro dal tessuto urbano, in area libera fuori dal perimetro abitato e risulta facilmente collegato con la SP 7 Cerdà , Montemaggiore, Alia e con i comuni confinanti;
- la scelta del sito è stata conseguente alla necessità di realizzare un manufatto con particolari caratteristiche dal punto di vista igienico sanitario per la quale risultava indispensabile la sua collocazione fuori dal centro abitato;
- che la progettazione e/o la riqualificazione di un mercato boario prevede diverse fasi, dalla valutazione delle esigenze del territorio all'implementazione delle infrastrutture necessarie. Si parte da una ricerca di mercato per capire le necessità degli allevatori e dei consumatori, per poi passare alla scelta della posizione, alla progettazione degli spazi (piste di vendita, aree di stallo, strutture per i servizi), e alla definizione dei regolamenti e delle procedure per la gestione del mercato;

CONSIDERATO che il Documento di Indirizzo della progettazione (DIP), come normato dal Decreto Legislativo n.36/2023 ed in particolare dall'articolo 41 comma 3 del D.Lgs.n.36/2023 e dall'Allegato I.7 allo stesso, deve essere redatto e approvato prima dell'affidamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica, sia in caso di progettazione interna che di progettazione esterna e deve indicare gli obiettivi, i requisiti tecnici (sia prescrittivi che prestazionali) nonché l'elenco degli elaborati necessari per la definizione dei diversi livelli di progettazione;

VISTO il Documento di Indirizzo alla progettazione (DIP) di cui all'art.41 comma 3 del Decreto legislativo N.36/2023 e dell'Allegato 1.7 dello stesso, propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica o del successivo livello di progettazione, predisposto a cura del Responsabile del Settore 3 " Infrastrutture Territorio e Ambiente" ing. Angelo Castiglione per il complessivo importo di euro 700.000,00;

RILEVATO E PRESO ATTO che il Documento di Indirizzo preliminare (DIP), interviene in una fase propedeutica alla definizione dei successivi livelli di progettazione previsti dal D.Lgs. 36/2023, ha il fine di supportare con i dati raccolti il progetto di tipo esecutivo con il quale si intende realizzare gli Interventi di riqualificazione funzionale e completamento del mercato Boario di Alia;

DATO ATTO che l'intervento denominato di riqualificazione funzionale e completamento del mercato Boario di Alia sarà inserito nel vigente Piano Triennale delle Opere Pubbliche di questo Ente;

RILEVATO che la proposta progettuale in argomento si prefigge la riqualificazione funzionale dell'area del mercato Boario realizzato in C/da Bordone lungo la SP 7,;

CONSIDERATO per quanto anzi esposto poter procedere all'approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo agli "Interventi di riqualificazione funzionale e completamento del mercato Boario di Alia", redatto ai sensi della vigente normativa dal Responsabile del Settore 3 " Infrastrutture Territorio e Ambiente" ing. Angelo Castiglione per il complessivo importo di euro 700.000,00;

EVIDENZIATO che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2025-2027 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 11 del 29 gennaio 2025, con la sottoscrizione del presente atto, e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del Settore 3 e i componenti della Giunta municipale presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

ATTESO:

- che con deliberazione della Giunta municipale n.36 del 14 aprile 2022, sono stati approvati la Riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e il funzionigramma anno 2022;
- che con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, sono stati nominati, con decorrenza 10 maggio 2022, i Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi", settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo sono stati affidati al Segretario: "Servizio Polizia municipale e protezione civile", "Ufficio trasparenza anticorruzione e controllo atti amministrativi; "Servizio urbanistica abusivismo servizi a rete", Ufficio contratti relazioni sindacali e partecipazioni societarie" e "Servizio affari legali e contenzioso";
- che con determinazione sindacale n.727 del 31 ottobre 2023 è stato nominato , con decorrenza 1 novembre

2023, Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", l'Ingegnere Angelo Castiglione;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142, "Ordinamento delle autonomie locali" come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomielocali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

TUTTO ciò premesso e considerato;

PROPONE

1-di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di approvare, il Documento di Indirizzo alla progettazione (DIP), relativo Interventi di riqualificazione funzionale e completamento del mercato Boario di Alia", redatto ai sensi dell'art.41 comma 3 del Decreto legislativo numero 36/2023, propedeutico per la redazione del progetto esecutivo, ex art.41 comma 8 del Decreto legislativo numero 36/2023, con un quadro tecnico economico di complessivi euro 700.000,00, alla presente allegato per farne parte integrante e sostanziale;

3-di dare atto,

-che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2025-2027 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 11 del 29 gennaio 2025, con la sottoscrizione del presente atto, e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del Settore 3 e i componenti della Giunta municipale presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

-che il responsabile del procedimento di cui all'art.5 della legge regionale n.7/2019 viene individuato nel dipendente Maria Grazia Gibiino;

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet aisenisi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del decreto legislativo n.33/2013;

4-di dichiarare la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12-comma 2- della legge regionale n.44/1991, immediatamente esecutiva.

Alia, 4 luglio 2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Maria Grazia GIBIINO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
Incaricato di funzioni dirigenziali
Ing. Angelo CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt.49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA Favorevole
Addì, 04-07-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ING.ANGELO CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE Favorevole
Addì, 07-07-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott.ssa MARIA GRAZIA MINNUTO

LA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione del documento di indirizzo alla progettazione (D.I.P.), redatto ai sensi dell'art. 3 dell'allegato I.7 del decreto legislativo 36/2023) – “Interventi di riqualificazione funzionale e completamento del mercato Boario di Alia”- CUP F93I25000100002.

VISTA la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 “Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana”;

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142 “Ordinamento delle autonomie locali”, come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 “Provvedimenti in tema di autonomie locali”;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che, tra le altre cose, reca norme in materia di “ordinamento finanziario e contabile”;

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 “Norme sull’ordinamento degli enti locali”;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile dell’area tecnica, ing. Angelo Castiglione;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell’area finanziaria, dott.ssa. Maria Grazia Minnuto;

VISTO lo Statuto comunale;

TUTTO ciò premesso e considerato;

DELIBERA

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

SUCCESSIVAMENTE

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l’art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

DELIBERA

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione si compone di n. 05 pagine e n. 01 allegati. Del che si è redatto il presente verbale letto, approvato e sottoscritto come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO	IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
Rag. Rosolino ORTOLANO	Dott. Antonino GUCCIONE	Dott. Salvatore Alberto SOMMA

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line, come prescritto dall'art. 11 della legge regionale n.44/1991, il _____ al n. _____ del Reg. Pubbl., e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo Pretorio on-line
il _____, senza che siano state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo con nota prot. n. _____
del _____.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

Il presente verbale di deliberazione è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 28 giugno 2015, n. 11 in data _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, legge regionale n.44/1991.

[] perché dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ /2025 Reg. pubbl.

Io sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del messo, certifico che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e sino al _____ e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA