

Proposta di deliberazione della Giunta Municipale
su iniziativa del SETT. 3 - INFRASTRUTTURE
TERRITORIO E AMBIENTE
numero 84 del 14-04-2025



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911
PEC - protocolloalia@ pec.it

ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

REGISTRO GENERALE N. 76 DEL 14-04-2025

OGGETTO: Riqualificazione energetica di edifici comunali mediante la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile. Partecipazione all'avviso pubblico "Comuni per la sostenibilità e l'efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica. Atto di indirizzo.

L'anno duemilaventicinque, il giorno 14 del mese di aprile, alle ore 13:10 nella sede municipale, convocata a cura del Sindaco nelle forme di legge, con il solo Segretario collegato da remoto tramite WhatsApp, si è riunita la Giunta municipale, con l'intervento dei Signori:

N.	COGNOME E NOME	REFERENZA	PRESENTI	ASSENTI
1	GUCCIONE ANTONINO	SINDACO	X	
2	MICELI LUCIA PAOLA	VICE SINDACO	X	
3	ORTOLANO ROSOLINO	ASSESSORE		X
4	VICARI SALVATRICE	ASSESSORE		X
5	LA TERRA FRANCESCO	ASSESSORE	X	

Presenti n. 3
Assenti n. 2 (Ortolano e Vicari)

Partecipa il Segretario comunale, dott. Salvatore Alberto Somma, incaricato della redazione del verbale.
Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

Su indicazione dell'Amministrazione, dal Responsabile del Settore 3 si sottopone all'esame della Giunta municipale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO CHE:

- il ricorso alle fonti energetiche rinnovabili e il risparmio energetico rappresentano la principale opportunità per il Comune di ridurre i consumi di energia fossile, gli importi delle bollette energetiche, abbattere le emissioni inquinanti e contribuire al contrasto dei cambiamenti climatici;
- in data 13/3/2025, con Decreto Direttoriale del 21/2/2025, il Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica ha pubblicato l'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025", in breve "Avviso C.S.E. 2025", che prevede il finanziamento in conto capitale del 100% delle spese ammissibili per la realizzazione di progetti di efficientamento energetico che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni Comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- l'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" ha una dotazione finanziaria pari a 232.241.689,52 euro di cui l'80% destinato ad edifici situati nei territori delle Regioni Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia;
- l'ammontare dell'agevolazione per ogni istanza non può essere inferiore a 40.000,00 euro e non può eccedere la soglia di rilevanza comunitaria attualmente pari a 221.000,00 euro IVA esclusa;
- ai fini dell'ammissibilità al contributo a valere sul POC ENERGIA, il soggetto istante, per ciascun intervento da realizzarsi sugli edifici, dovrà essere in possesso di un valido Attestato di Prestazione Energetica (APE) ex ante alla realizzazione dell'intervento, regolarmente trasmesso alla Regione o Provincia autonoma competente per territorio in attuazione del Decreto Interministeriale del 26 giugno 2015, precedentemente all'avvio della procedura di acquisto tramite il MePA dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025". La disponibilità dell'APE ex ante in capo al soggetto istante è condizione necessaria e indispensabile per l'individuazione dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025" che si intende acquistare e di cui si richiede il contributo con l'istanza di concessione. L'APE, rilasciata da un soggetto accreditato, dovrà essere conforme alle prescrizioni del Decreto Interministeriale del 26 giugno 2015;
- gli interventi ammissibili dovranno garantire la riduzione, rispetto alla situazione preesistente, dei consumi energetici degli edifici oggetto di intervento come desumibile dall'Attestato di Prestazione Energetica (APE) ex ante;
- non sono ammissibili in alcun caso i soli interventi di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili. Tali interventi, infatti, sono ammissibili esclusivamente in via complementare rispetto all'intervento di efficientamento, per finalità di autoconsumo e in misura non prevalente, in termini di spesa, rispetto all'intervento di efficientamento. L'impianto di produzione deve essere dimensionato per l'autoconsumo e almeno il 50% dell'energia prodotta deve essere utilizzata per tale finalità;

CONSIDERATO CHE:

- il Comune, nell'ottica di un abbattimento dei consumi energetici delle strutture nella propria disponibilità, ritiene opportuno presentare domanda di finanziamento nell'ambito dell'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" per la realizzazione di progetti di riqualificazione energetica degli edifici e tramite gli interventi che seguono:

EDIFICIO	INTERVENTI PREVISTI
Scuola dell'infanzia	Sostituzione infissi Impianto fotovoltaico Interventi di Relamping
Palazzo comunale	Sostituzione infissi Impianto a pompa di calore per la climatizzazione Interventi di Relamping
Asilo Nido	Sostituzione infissi Impianto fotovoltaico
Centro Diurno	Sostituzione infissi Interventi di Relamping Impianto a pompa di calore per la climatizzazione
Centro congressi	Sostituzione infissi Interventi di Relamping Impianto a pompa di calore per la climatizzazione

DATO ATTO CHE:

-le procedure di acquisizione dei prodotti saranno attivabili sul MePA a decorrere dall' 8 aprile 2025;
-dalle ore 10.00 del 15 aprile 2025, i soggetti istanti possono accedere alla piattaforma informatica gestita da Invitalia per conto del MiTE e avviare la procedura di compilazione delle istanze;
-la successiva trasmissione potrà essere effettuata dal primo giorno di apertura dello sportello, che sarà attivo dal 05 maggio 2025 sino ad esaurimento della dotazione finanziaria e comunque non oltre il 30 settembre 2025;

CONSIDERATO che è intenzione di questa Amministrazione comunale di partecipare al suddetto avviso del MITE;

PRESO ATTO che sono stati individuati n. 5 edifici comunali che corrispondono ai requisiti richiesti nell'Avviso del 28 marzo 2025, n. 125 - C.S.E. 2025:

- Scuola dell'infanzia;
- Palazzo comunale;
- Asilo nido;
- Centro diurno;
- Centro congressi;

RITENUTO, quindi, di dare indirizzo al Servizio Tecnico per partecipare all'avviso del Ministero della Transizione Ecologica del 28 marzo 2025, n. 125 - C.S.E. 2025 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica, relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali, attraverso l'acquisto e l' approvvigionamento dei relativi beni e servizi con le procedure telematiche del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

VISTA la disponibilità di risorse tecniche interne all'amministrazione in grado di poter redigere la documentazione tecnico-amministrativa necessaria per la partecipazione all'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;

VALUTATO CHE:

-l'ammontare dell'agevolazione concedibile per ciascun edificio avrà un valore minimo di € 40.000,00 e massimo di € 221.000,00 oltre IVA, per un massimo di 5 edifici e un totale di € 1.105.000,00 oltre IVA;

-in caso di accoglimento della domanda di finanziamento, il 100% delle spese ammissibili relative alla fornitura e alla posa in opera dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025" sarà interamente coperto dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;

-la procedura di partecipazione prevede che le Amministrazioni Comunali debbano essere iscritte ed abilitate al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per acquistare, nell'ambito del bando "Fonti Rinnovabili ed Efficienza Energetica" del Mercato Elettronico, gli specifici prodotti elencati nella Tabella prodotti POC ENERGIA/CSE 2025 ricompresa nell'Avviso e che i relativi acquisti possono essere attivati esclusivamente tramite una Richiesta di Offerta Evoluta (RdO);

-l'aggiudicazione definitiva della procedura di acquisto sarà disposta solo successivamente alla comunicazione di concessione del contributo da parte del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, fermo restando che per la presentazione dell'istanza di concessione del contributo è tuttavia necessario provvedere alla proposta di aggiudicazione della procedura di acquisto in conformità all'iter descritto nello stesso allegato;

DATO ATTO, che si prescinde dai pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, trattandosi di mero atto d'indirizzo.

EVIDENZIATO che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2025-2027 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 11 del 29 gennaio 2025, con la sottoscrizione del presente atto, edel relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del Settore 3 e i componenti della Giunta municipale presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

ATTESO:

-che con deliberazione della Giunta municipale n.36 del 14 aprile 2022, sono stati approvati la Riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e il funzionigramma anno 2022;

-che con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, sono stati nominati, con decorrenza 10 maggio

2022, i Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi", settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo sono stati affidati al Segretario: "Servizio Polizia municipale e protezione civile", "Ufficio trasparenza anticorruzione e controllo atti amministrativi; "Servizio urbanistica abusivismo servizi a rete", Ufficio contratti relazioni sindacali e partecipazioni societarie" e "Servizio affari legali e contenzioso";

-che con determinazione dirigenziale del Segretario registro generale n.444 del 12 luglio 2022, è stata disposta l'assegnazione e/o la riassegnazione complessiva del personale in servizio, a seguito della revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente anno 2022;

- che con determinazione sindacale n.727 del 31 ottobre 2023 è stato nominato , con decorrenza 1 novembre 2023, Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", l'Ingegnere Angelo Castiglione;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142, "Ordinamento delle autonomie locali" come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

TUTTO ciò premesso e considerato;

SI PROPONE

1-di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di autorizzare il Sindaco alla presentazione delle domande di contributo a valere sull'Avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica per gli edifici e i relativi quadri economici di cui alle premesse;

3-di precisare che le forniture previste per la partecipazione all'"Avviso C.S.E. 2025" avranno un valore complessivo stimato inferiore o pari a € 221.000,00 (oltre IVA) per ciascun edificio candidato, di cui il 100% coperto dal finanziamento del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;

4-di impegnarsi, qualora il progetto venga finanziato, a realizzare l'impianto a valere sul contributo del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica per una quota pari al 100 % del valore degli interventi;

5-di individuare, nel Dirigente dell'Ufficio Tecnico Settore 3 l'ing. Angelo Castiglione responsabile interno dell'attuazione del progetto (RUP) a cui è demandata, in via d'urgenza, la redazione ed approvazione dei computi metrici estimativi (CME) degli interventi di efficientamento energetico, la redazione di una manifestazione di interesse atta all'individuazione di operatori economici potenzialmente interessati alle procedure di selezione per la realizzazione degli interventi e l'identificazione dei fornitori, per ciascun intervento tecnologico, esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RdO) Evoluta, in conformità alle prescrizioni contenute nel Codice dei contratti pubblici;

6-di dare atto:

-che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2025-2027 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 11 del 29 gennaio 2025, con la sottoscrizione del presente atto, e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del Settore 3 e i componenti della Giunta municipale presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

- che il responsabile del procedimento di cui all'art.5 della legge regionale n.7/2019 viene individuato nel responsabile del servizio ingegnere Angelo Castiglione;
- che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del decreto legislativo n.33/2013;

4-di dichiarare la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12-comma 2- della legge regionale n.44/1991, immediatamente esecutiva.

Alia, 14 aprile 2024

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
Ing. Angelo CASTIGLIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
Incaricato di funzioni dirigenziali
Ing. Angelo CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt.49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA Favorevole

Addì, 14-04-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ING.ANGELO CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE Favorevole

Addì, 14-04-2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
Dott.ssa MARIA GRAZIA MINNUTO

LA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Riqualificazione energetica di edifici comunali mediante la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile. Partecipazione all'avviso pubblico "Comuni per la sostenibilità e l'efficienza energetica - C.S.E. 2025" promosso dal Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica. Atto di indirizzo.

VISTA la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142 "Ordinamento delle autonomie locali", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile dell'area tecnica, ing. Angelo Castiglione;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell'area finanziaria, dott.ssa. Maria Grazia Minnuto;

VISTO lo Statuto comunale;

TUTTO ciò premesso e considerato;

D E L I B E R A

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

SUCCESSIVAMENTE

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

D E L I B E R A

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione si compone di n. 07 pagine e n. 0 allegati. Del che si è redatto il presente verbale letto, approvato e sottoscritto come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO	IL SINDACO	Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Lucia Paola MICELI	Dott. Antonino GUCCIONE	Dott. Salvatore Alberto SOMMA

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line, come prescritto dall'art. 11 della legge regionale n.44/1991, il _____ al n. _____ del Reg. Pubbl., e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo Pretorio on-line
il _____, senza che siano state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo con nota prot. n. _____
del _____.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

Il presente verbale di deliberazione è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 28 giugno 2015, n. 11 in data _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, legge regionale n.44/1991.

[] perché dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ /2025 Reg. pubbl.

Io sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del messo, certifico che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e sino al _____ e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario comunale
Dott. Salvatore Alberto SOMMA