



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 – 90021 – Alia (PA) – Telefono: 091-8210911
protocolloalia@pec.it

SETT. 3 - INFRASTRUTTURE TERRITORIO E AMBIENTE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 775 DEL 03-09-2025

OGGETTO: LIQUIDAZIONE FATTURA N. 23 DEL 4 GIUGNO 2025 EMESSA DALLA DITTA F.LLI CHIMENTO S.R.L. PER LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO VIA ARMELLINA N. 10 DI PROPRIETÀ DELLA SIG.RA C.R. – CUP: F92D23000200004 – CIG: Z483DA3C62 –

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

-che con nota del 22 marzo 2019 l'Ufficio di Polizia Municipale comunicava la situazione di pericolo di crolli puntuali nel fabbricato sito in via Armellina n.10 di proprietà della sig.ra C. R.;

-che con Ordinanza Sindacale n. 60 del 17 ottobre 2019 si è provveduto al transennamento del tratto di strada interessato dal crollo, inibendo il transito pedonale e veicolare;

-che con Ordinanza Sindacale n. 3 del 30 marzo 2023 si ordinava alla C.R. di provvedere alla messa in sicurezza dell'edificio e all'eliminazione dei pericoli per la pubblica incolumità;

-che l'Amministrazione comunale, al fine di eliminare pericolo per l'incolumità pubblica scaturente dal possibile crollo di parte del fabbricato, ha dato incarico all'Area tecnica di redigere la progettazione dei lavori di "messa in sicurezza dell'edificio sito in via Armellina n. 10 C.R.;

-che con Determina Settoriale n. 770 del 20 novembre 2023 è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di cui in oggetto il dipendente comunale geom. Antonino Gibiino, assegnando allo stesso le funzioni di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e si affidava l'incarico di Progettista e Direttore dei lavori all'ing. Angelo Castiglione;

-che il progetto di fase esecutiva, dei lavori di "messa in sicurezza edificio sito via Armellina n. 10 di proprietà della sig.ra C. R.", è stato approvato con delibera della Giunta municipale n.192 del 21 novembre 2023, così come dal quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO

A - IMPORTO LAVORI

A1 - Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 2.196,15
A2 - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.331,35
A3 - Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ 1.369,52
Importo dei lavori (A)	€ 4.897,02

B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 – IVA sui lavori al 22%	€ 1.077,34
B2 – Incentivi funzioni tec. /art. 45 c. 3-5 D. L.gs. 36/2023	€ 97,94
B3 - Imprevisti	€ 127,70
B4- Oneri conferimento in discarica	€ 300,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione (B) € 1.602,98

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B) € 6.500,00

-che in data 22 novembre 2023 è stata attivata la procedura di richiesta preventivo/offerta per l'affidamento dei lavori di "messa in sicurezza edificio sito via Armellina n. 10 di proprietà della sig.ra C. R.", con scadenza di presentazione preventivi /offerte, entro il termine perentorio delle (ore 10:00 del 4 dicembre 2023);

-che entro il termine risulta pervenuta n. 1 preventivo/offerta, dal seguente operatore economico: Impresa edile F.Ili Chimento s.r.l., prot. n. 18343 del 4 dicembre 2023;

-che con determinazione dirigenziale registro n. 806 del 24 settembre 2024 si procedeva ad aggiudicare definitivamente i lavori di messa in sicurezza edificio sito via Armellina n. 10 di proprietà della sig.ra C.R. – CUP: F92D23000200004 – CIG: Z483DA3C62 – all'operatore economico "Impresa edile F.Ili Chimento s.r.l.", [plico N°1], per l'importo ribassato del 10,00% pari ad €.4.540,45, di cui euro 3.209,10 per lavori ed euro 1.331,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, (oltre somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad euro 1.959,55 e per un importo totale di euro 6.500,00 come di seguito determinato:

- Importo lavori soggetto a ribasso	€. 3.565,67
A dedurre ribasso d'asta del 10,00%	€. 356,57
TOTALE	€. 3.209,10
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.331,35
IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI	€. 4.540,45

- che il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

A - IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI	€. 4.540,45
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 – IVA sui lavori al 22%	€. 998,90
B2 – Incentivi funz. Tec. /art. 45 c. 3-5 D. Lgs- 36/2023	€. 97,94
B3 - Imprevisti	€. 127,70
B4- Oneri conferimento in discarica	€. 300,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	€. 1.524,54
Totale quadro economico	
rimodulato (A+B)	€. 6.064,99
C) Economie di gara (ribasso d'asta e IVA)	€. 435,01
IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B+C)	€. 6.500,00

- che la somma di 6.500,00 per i lavori di "messa in sicurezza edificio sito via Armellina n. 10 di proprietà della sig.ra C. R." veniva impegnata al capitolo 4004.0 "Interventi di investimento destinati ad opere pubb. In materia di eff. Energ. E sviluppo sost. -decreto capo dip. Min. 30.01.2020 -l.160/19" del bilancio 2024/2026" ex impegno 882.1, giusta impegno n. 331/2025;

VISTI:

- Lo stato avanzamento n. 1 dei lavori eseguiti a tutto il 18 marzo 2024 a firma del responsabile unico del procedimento e del direttore dei lavori in data 29 aprile 2024;

- Il Certificato di pagamento n. 1 del 29 aprile 2024 per l'importo di euro 5.511,66 di cui (4.517,76 imponibile ed euro 993,91 iva al 22 per cento);

VISTA la fattura n. 23 del 4 giugno 2025 emessa dalla ditta F.Ili Chimento s.r.l. per lavori di messa in sicurezza edificio sito via Armellina n. 10 di proprietà della sig.ra C.R. – CUP: F92D23000200004 – CIG: Z483DA3C62, dell'importo complessivo di euro 5.511,66 IVA compresa (imponibile euro 4.517,75 imponibile ed euro 993,91 iva al 22 per cento), che in allegato alla presente sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO:

-che con nota prot. n. 2132 del 12 febbraio 2025 veniva richiesta, al Responsabile dell'Ufficio tributi, attestazione ai sensi dell'art.12 del vigente regolamento per eventuale rateizzazione e compensazione dei tributi e delle entrate comunali;

-che con nota di riscontro prot. n. 2751 del 25 febbraio 2025, l'ufficio comunicava che sulla ditta in esame non vi è nessuna pendenza;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta tramite DURC on-line prot. INAIL_ 49218705, data richiesta 26 maggio 2025, con validità sino al 23 settembre 2025, che in allegato alla presente sotto la lettera "B", ne costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTO E RICHIAMATO l'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n. 190 che stabilisce per le pubbliche amministrazioni acquirenti di beni e servizi, un meccanismo di scissione dei pagamenti c.d. Split Payment;

VISTO l'art. 48-bis (Disposizioni sui pagamenti delle pubbliche amministrazioni) del decreto del Presidente della Repubblica n.602/1973, così come modificato dalla legge 205/2017, ai sensi del quale: "1. A decorrere dalla data di entrata in vigore del regolamento di cui al comma 2, le amministrazioni pubbliche di cui

all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e le società a prevalente partecipazione pubblica, prima di effettuare, a qualunque titolo, il pagamento di un importo superiore a cinquemila euro, verificano, anche in via telematica, se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo e, in caso affermativo, non procedono al pagamento e segnalano la circostanza all'agente della riscossione competente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo. La presente disposizione non si applica alle aziende o società per le quali sia stato disposto il sequestro o la confisca ai sensi dell'art. 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, ovvero della legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero che abbiano ottenuto la dilazione del pagamento ai sensi dell'articolo 19 del presente decreto”;

VISTA la circolare n. 22 del 29 luglio 2008 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, prot. n. 54923;

VISTA la determinazione n. 4 del 7 luglio 2011 dell'AVCP “Linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari” ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 paragrafo 3.9;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione della fattura n. 23 del 4 giugno 2025 emessa dalla ditta F.Ili Chimento s.r.l. per lavori di messa in sicurezza edificio sito via Armellina n. 10 di proprietà della sig.ra C.R. – CUP: F92D23000200004 – CIG: Z483DA3C62, dell'importo complessivo di euro 5.511,66 IVA compresa

DATO ATTO che la spesa trova copertura finanziaria al cap. 4004.0 “Interventi di investimento destinati ad opere pubb. In materia di eff. Energ. E sviluppo sost. -decreto capo dip. Min. 30.01.2020 -l.160/19” del bilancio 2024/2026” ex impegno 882, giusta impegno n. 331/2025;

EVIDENZIATO che in applicazione della Sezione-PIAO Piano Triennale 2025/2027 di prevenzione della corruzione dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 11 del 29 gennaio 2025, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Responsabile del settore, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente proposta di determinazione;

DATO ATTO della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n. 267/2000, evidenziando che la

sottoscrizione da parte del Responsabile del settore della stessa costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

RILEVATO che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 51, commi 2 e 3, della legge n.142/1990, come modificato dall'art. 6 della legge n.127/1997, recepita dalla legge regionale n.23/1998, l'espletamento degli atti di gestione compete ai dirigenti e funzionari apicali;

ATTESO:

-che con deliberazione della Giunta municipale n.36 del 14 aprile 2022, sono stati approvati la Riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e il funzionigramma anno 2022;

-che con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, sono stati nominati, con decorrenza 10 maggio 2022, i Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, “Affari generali”, settore 2, “Affari finanziari e tributi,” settore 3, “Infrastrutture territorio e ambiente”, settore 4, “Attività produttive” e al contempo, tra gli altri, è stato affidato al Segretario il Servizio “urbanistica abusivismo servizi a rete” e il Servizio “affari legali e contenzioso”;

-che con determinazione dirigenziale del Segretario registro generale n.444 del 12 luglio 2022, è stata disposta l'assegnazione e/o la riassegnazione complessiva del personale in servizio, a seguito della revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente anno 2022;

-con determinazione sindacale n. 727 del 31 ottobre 2023, si è provveduto, con decorrenza dal 1 novembre 2023, alla nomina del Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, “Infrastrutture territorio e ambiente”;

VISTO il DUPS Documento Unico di Programmazione approvato con verbale del Consiglio Comunale n. 81 del 14 novembre 2024;

DATO ATTO che il bilancio di previsione 2025-2027 è stato approvato con atto del Consiglio comunale n. 97 del 17 dicembre 2024;

DATO ATTO che il Comune di Alia, con deliberazione del Consiglio comunale n. 96 del 17 dicembre 2024, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato la rimodulazione del piano di riequilibrio finanziario pluriennale PRFP 2022 -2026 ai sensi del comma 7 bis 243-quater del Tuel approvato dal decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 “Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana”;

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 “Norme sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTA la legge n.142/1990, come recepita dalla legge regionale n.48/1991 e successive modifiche;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” che, tra le altre cose, reca norme in materia di “ordinamento finanziario e contabile”;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

VISTO lo statuto comunale vigente;
TUTTO ciò premesso e considerato;

PROPONE

1-di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di liquidare, di conseguenza, la fattura n. 23 del 4 giugno 2025 emessa dalla ditta F.Ili Chimento s.r.l. per lavori di messa in sicurezza edificio sito via Armellina n. 10 di proprietà della sig.ra C.R. – CUP: F92D23000200004 – CIG: Z483DA3C62, dell'importo complessivo di euro 5.511,66 IVA compresa (imponibile euro 4.517,75 imponibile ed euro 993,91 iva al 22 per cento);

3-di pagare, pertanto, alla F.Ili Chimento s.r.l. la somma complessiva di euro 4.517,75 tramite l'IBAN indicato nella fattura, ai sensi della legge n.136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni;

4-di versare l'IVA indicata nella fattura, per complessive euro 993,91 da corrispondere nei modi previsti dalla normativa vigente "split payment" legge n.190/2014 e successive modificazioni ed integrazioni;

5-di dare atto:

-che la spesa, per l'importo complessivo di euro 5.511,66 trova copertura finanziaria nella somma impegnata con determinazione dirigenziale del settore 3 registro n. 806 del 24 settembre 2024 al cap. 4004.0 "Interventi di investimento destinati ad opere pubb. In materia di eff. Energ. E sviluppo sost. -decreto capo dip. Min. 30.01.2020 -l.160/19" del bilancio 2024/2026" ex impegno 882, giusta impegno n. 331/2025;

-che in applicazione della Sezione-PIAO Piano Triennale 2025/2027 di prevenzione della corruzione dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 11 del 29 gennaio 2025, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Responsabile del settore, dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente proposta di determinazione;

-della regolarità tecnica della presente determinazione, ai sensi dell'art.147-bis del decreto legislativo n.267/2000, evidenziando che la sottoscrizione da parte del Responsabile del settore 3 della stessa costituisce formale rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

-che il responsabile del procedimento di cui all'art.5 della legge regionale n.7/2019 viene individuato nel dipendente Maria Grazia Gibiino "Area degli esecutori esperti";

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del decreto legislativo n.33/2013.

Alia, 1 settembre 2025

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Maria Grazia GIBIINO
--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la proposta di determinazione di cui sopra;

DATO ATTO della sua regolarità tecnica;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

VISTA la determinazione sindacale n.727 del 31 ottobre 2023 avente ad oggetto "conferimento incarico di posizione organizzativa Settore 3 -Infrastrutture Territorio ed ambiente", con la quale viene nominato, Responsabile del Settore 3, l'Ingegnere Angelo Castiglione ;

TUTTO ciò premesso e considerato;

DETERMINA

-di approvare e fare propria la proposta di determinazione di cui sopra, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Alia 1 settembre 2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 Incaricato di funzioni dirigenziali Ing. Angelo CASTIGLIONE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Presa atto dell'istruttoria predisposta dal competente Responsabile del servizio e verificati i documenti allegati:

- Esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 184 del decreto legislativo 267/2000 e successive modifiche.

- Vista la determinazione che precede;

- Verificati i documenti allegati;

- Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali

DISPONE

La contabilizzazione del mandato di pagamento, l'attribuzione allo stesso del numero progressivo e l'inoltro al tesoriere comunale

Alia, 03-09-2025

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario

Dott.ssa MINNUTO MARIA GRAZIA

In relazione al disposto di cui all'art. 183, comma 7 del decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** che la complessiva somma è stata precedentemente impegnata ed ora liquidata a:

Nominativo	Indirizzo	Fattura	Data	Importo
(50016) FLLI CHIMENTO SRL	VIA CENTIMOLI, N. 3 90021 ALIA (PA)	Fat. 2025.FF.595	04-06-2025	5.511,66
Imp.2025-331-1 Cap.4004/0				Tot. fat.: 5.511,66
				Totale: 5.511,66

Alia, 03-09-2025

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario

Dott.ssa MINNUTO MARIA GRAZIA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.