



# COMUNE DI ALIA

Provincia Regionale di Palermo

Via Regina Elena n. 1 90021 - Alia ( Pa) tel. 091-8210911 - fax 091-8214013

comunediاليا.it libero.it www.comunedialia.it

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 34 del Reg. Gen.

DATA \_\_\_\_\_

n. reg. sett. 02 / 01

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER  
CLASSIFICAZIONE DEI PAVI E ACCESSI PARCHEGGI

L'anno duemila NOVE il giorno SEDI del mese di MARZO alle ore 18.35, e nella solita sala delle adunanze consiliari di questo Comune, in seduta pubblica PRIVATA, in sessione ORDINARIA/URGENTE partecipata ai Signori consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale. All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, risultano presenti i Signori:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
COCCHIARA Matteo	X		SIRAGUSA Giovanni	X	
ANDOLLINA Sonia	X		BIONDOLILLO Antonino	X	
SIRAGUSA Vincenzo	X		DITTA Rosolino	X	
DI PIAZZA Pasquale	X		D'AMICO Rosolino	X	
GATTUSO Salvatore		X	MARTINO Armando	X	
ORTOLANO Rosolino		X	MINEO Pietro L.	X	
TARAVELLA Vincenzo		X	SPARACELLO Ciro G.		X
COSTANZA Antonino	X				

Presenti n. 11

Assenti n. 4

Con la partecipazione del Segretario Comunale \_\_\_\_\_

### SOGGETTO PROPONENTE

SETTORE 2

UFFICIO TRIBUTI

Data 5.12.08

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
f.to Rag. Santa SIRAGUSA

Pareri espressi sulla proposta ai sensi dell'art. 53 della Legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91 e successive modifiche.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLI

Addi 5.12.08

Il Responsabile del Settore

f.to IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(Rag. Santa SIRAGUSA)

ORGANO POLITICO

Data \_\_\_\_\_

IL SINDACO/UNASSESSORE

f.to \_\_\_\_\_

UFFICIO REDIGENTE

f.to \_\_\_\_\_

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE \_\_\_\_\_

Addi \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Finanziario

f.to \_\_\_\_\_

**Comune di Alia**  
(Provincia di Palermo)  
**Settore Economico-Finanziario**  
**Ufficio Tributi**

Dall'Ufficio Tributi viene sottoposta la seguente proposta di deliberazione avente per oggetto:

" Approvazione Regolamento Comunale per l'autorizzazione dei passi e accessi carrabili"

**Premesso** che su disposizione della Amministrazione Comunale che ha indicato quale obiettivo la regolarizzazione di tutti i passi carrabili esistenti nel territorio comunale, l'Ufficio Tributi ha redatto schema di regolamento con le finalità di regolamentare le procedure sia per il rilascio dell'autorizzazione dei passi e accessi carrabili sia per l'applicazione della tassa di occupazione suolo pubblico (T.O.S.A.P.):

**Considerato** che oltre a regolamentare le procedure per il rilascio delle autorizzazioni dei passi e accessi carrabili, lo scopo principale del regolamento è che ogni passo o accesso carrabile sia indicato da apposita tabella stradale conforme a quella prevista dal Codice della Strada ( D.Lgs. 30.4.1992 n. 285) e dal Regolamento di Esecuzione ed attuazione (D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e s.m.i.) ove sono riportate gli estremi della autorizzazione comunale e il nominativo dell'Ente, on relativa regolarizzazione della TOSAP così come previsto dal D.Lgs. n. 507/1993;

**Dato atto** che con deliberazione n. 134 del 17.11.2008 la Giunta Municipale ha preso atto dello schema dell'allegato regolamento comunale per l'autorizzazione dei passi e accessi carrabili;

**Ritenuto**, opportuno approvare l'allegato regolamento comunale per le autorizzazione dei passi e accessi carrabili composto da n.11 articoli da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale cui è ascritta la competenza ai sensi della L.R. 48/91;

**Visto** lo Statuto vigente;

**Visto** il D.Lgs. 507/1993;

**Tutto** ciò premesso e considerato

PROPONE

- di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della Legge Regionale n.10/91 e s.m.i, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- di approvare il Regolamento per le autorizzazione dei passi e accessi carrabili che si compone in n. 11 articoli allegato al presente atto deliberativo;
- di rendere noto al pubblico, mediante affissione all'Albo Pretorio dell'Ente per gg.15 consecutivi il suddetto Regolamento;

# *Comune di ALIA*

*(Provincia Regionale di Palermo)*

*Regolamento Comunale*

*per l'autorizzazione dei*

*"Passi e accessi carrabili"*

## CAPO I NORME GENERALI

### Art.1 (Contenuto del regolamento)

1. Il presente regolamento disciplina, all'interno del territorio del Comune di Alia, il rilascio delle autorizzazioni dei "passi o accessi carrabili", in conformità alle disposizioni sancite dal vigente Codice della Strada (D.Lgs. 30.04.1992, n. 285) e nel relativo Regolamento di Esecuzione ed Attuazione (D.P.R. 16.12.1992, n. 495) e successive modifiche ed integrazioni.
2. Sulle strade di proprietà comunale e nei tratti di strade comunali statali, regionali o provinciali, correnti nell'interno del Centro Abitato senza la preventiva autorizzazione del Comune non possono essere realizzati nuovi passi o accessi carrabili o apportare modifiche a quelli esistenti.

### Art.2 (Definizione di passo o accesso carrabile)

1. Per "passo carrabile" si intende quel manufatto, costituito generalmente da listoni di pietra, marmo, granito od altri materiali o da appositi intervalli lasciati sui marciapiedi o sulla strada, che consente l'accesso con veicoli agli edifici o aree laterali alla strada.
2. E' inoltre passo carrabile anche l'accesso carrabile a raso, senza opere, che consente l'accesso con veicoli agli edifici o aree laterali.
3. Sono passi carrabili gli accessi ad aree destinate all'esposizione, vendita e manutenzione di veicoli.
4. Non sono passi carrabili gli accessi ad aree non aventi per destinazione d'uso lo stanziamento o la circolazione di veicoli, quali ad esempio negozi ed uffici.

## CAPO II REALIZZAZIONE E/O MODIFICA DEI PASSI E ACCESSI CARRABILI

### Art.3 (Autorizzazione alla realizzazione e/o alla modifica)

1. L'autorizzazione per la costruzione e/o modifica del passo o accesso carrabile è rilasciata nel rispetto alla vigente normativa edilizia ed urbanistica e del Codice della strada e relativo regolamento d'esecuzione ed attuazione.
2. Le domande dirette a conseguire l'autorizzazione alla costruzione e/o modifica del passo o accesso carrabile devono essere corredate da elaborati tecnici sottoscritti

da un tecnico abilitato, nonché dalla dichiarazione del richiedente a sostenere tutte le spese previste finalizzate al rilascio del provvedimento autorizzatorio.

3. I passi carrabili relative a nuove costruzioni si intendono automaticamente autorizzati qualora previsti nelle rispettive concessioni edilizie.
4. Competenza alla istruttoria delle domande ed al rilascio dell'autorizzazione per la costruzione e/o modifica del passo o accesso carrabile è l'Ufficio Tecnico Comunale.
5. Copia della autorizzazione rilasciata deve essere inviata all'Ufficio Tributi Comunale, per gli adempimenti di competenza relativi alla corresponsione della T.O.S.A.P.

### CAPO III OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

#### Art. 4 (Superficie soggetta alla T.O.S.A.P)

1. La superficie soggetta alla corresponsione della T.O.S.A.P. dei passi o accessi carrabili è la seguente:
  - a) La superficie risultante moltiplicando la larghezza del passo, misurata sulla fronte dell'edificio o del terreno al quale si dà accesso, per la profondità di un metro lineare "convenzionale.
  - b) L'area dello "spazio di manovra" autorizzato";
  - c) Per "i passi carrabili a raso", provvisti dell'apposito segnale stradale rilasciato dall'Ente, si applicano la modalità previste dal comma a) del presente articolo.

#### Art. 5 (Spazio di manovra)

1. E' definita "spazio di manovra" l'area antistante tra il marciapiede e la sede stradale del passo o accesso carrabile, necessaria all'autoveicolo per consentire la manovra di accesso nel garage o area cui è stato autorizzato il passo o accesso carrabile.
2. A domanda può essere richiesto uno "spazio di manovra" sino ad una superficie massima di **non oltre metri quadrati 10** che può essere previo parere favorevole rilasciato dal Comando di Polizia Municipale.
3. Lo "spazio di manovra" può essere revocato in qualsiasi momento, qualora dovessero verificarsi inconvenienti o problemi alla circolazione stradale o il destinatario dell'autorizzazione non rispetti le prescrizioni di cui al successivo comma 5 del presente articolo.

4. Lo "spazio di manovra" autorizzato dovrà essere delineato dalla apposita segnaletica gialla orizzontale stradale.
5. Nell'area dello "spazio di manovra" non è consentito:
  - a) la costruzione di alcuna opera né l'esercizio di particolari attività da parte del titolare della autorizzazione;
  - b) la sosta a tutti i veicoli compresi quelli del titolare della autorizzazione;
6. La superficie dello "spazio di manovra" autorizzato è soggetta al pagamento della T.O.S.A.P.

#### Art.6

#### (Versamento della T.O.S.A.P.)

1. Ogni passo o accesso carrabile è assoggettato alla T.O.S.A.P. secondo le tariffe previste dal vigente regolamento in materia di T.O.S.A.P. e per gli spazi autorizzati indicati ai commi a) e b) dell'art. 5 del presente regolamento.
2. Nel caso che più proprietà immobiliari si servano di un unico passo carrabile, la TOSAP è dovuta dal richiedente avente titolo, salva ripartizione fra i proprietari interessati.

#### Art. 7

#### (Esenzione della T.O.S.A.P.)

1. La T.O.S.A.P. non si applica soltanto in presenza di "accessi carrabili a raso" sprovvisti di apposito cartello segnaletico stradale rilasciato dall'Ente.

2. *place carrable dit art. 6 du P.P.R. de la commune d'Alia*  
*verso la Colle albana e su strada comunale di Alia*  
 Art.8  
 (Rilascio dell'autorizzazione del passo o accesso carrabile)

1. L'autorizzazione dei passi o accessi carrabili è rilasciata, secondo norme previste dal presente regolamento nonché, per quanto riguarda con riferimento al vigente regolamento comunale in materia di T.O.S.A.P.
2. Il Comune all'atto del rilascio della autorizzazione del passo o accesso carrabile ha l'obbligo, allegata alla autorizzazione, di consegnare al richiedente l'apposito segnale stradale "Passo Carrabile" previsto dal vigente Codice della Strada, ove deve essere indicato;
  - a) L'Ente proprietario che rilascia l'autorizzazione (Comune di Alia);
  - b) Il numero e l'anno di rilascio della autorizzazione;

3. Successivamente, dopo l'entrata in vigore del presente regolamento, la Giunta Municipale determinerà con apposita deliberazione l'importo che ogni richiedente dovrà versare per la fornitura del segnale stradale di cui al precedente comma 2.
4. Copia del citato versamento dovrà essere allegato alla istanza.

#### **Art. 9**

#### **(Procedura per il rilascio della autorizzazione)**

1. Nell'istanza per il rilascio della autorizzazione del suolo pubblico il richiedente dovrà indicare:
  - a) i dati personali;
  - b) luogo e via di residenza;
  - c) codice fiscale;
  - d) via e numero civico del passo carrabile;
  - e) larghezza dell'accesso;
  - f) destinazione d'uso del locale che usufruisce del passo carrabile (garage, deposito, ecc...);
  - g) eventuale superficie dello spazio di suolo pubblico (**spazio di manovra**), se necessario occorrente per consentire la manovra di accesso;
2. Alla istanza, il richiedente dovrà allegare copia del versamento effettuato su **c.c.p. n. 18682906** intestato a **Tesoreria Comune di Alia**, indicando nella causale "**fornitura segnale Passo Carrabile**".
3. Competenza all'istruttoria delle domande ed al rilascio dell'autorizzazione per la **tassa occupazione suolo pubblico** è l'Ufficio Tributi, previo parere del Comando di Polizia Municipale.
4. L'autorizzazione di cui al presente articolo potrà essere revocata in qualsiasi momento, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale, senza che l'Amministrazione Comunale sia tenuta a corrispondere alcun indennizzo.

### **CAPO IV** **DISPOSIZIONI FINALI**

#### **Art. 10** **(Sanzioni)**

1. Dopo l'entrata in vigore il Presente Regolamento verrà effettuato, a cura del Comando di Polizia Municipale, un censimento di tutti i passi e accessi carrabili secondo le norme previste dal presente regolamento.

2. E' comunque vietato, nel territorio comunale, negli accessi carrabili non autorizzati l'apposizione di cartelli con scritte "**PASSO CARRABILE O ALTRE DICITURE SIMILARI**".
3. Le violazioni alle norme del presente regolamento, salvo che il fatto costituisca reato o violazione alle disposizioni del Codice della Strada e relativo regolamento di esecuzione, sono punite ai sensi dell'art. 7 bis del D,Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m. i.

**Art. 11**  
**(Entrata in vigore)**

1. Il Presente Regolamento entrerà in vigore dopo l'approvazione favorevole del Consiglio Comunale e la successiva pubblicazione per 15 giorni all'Albo Pretorio dell'Ente.

## COMUNE DI ALIA

*Consiglio Comunale del 16 Marzo 2009 ore 18.35 /CC 34 - 09/*

*Scelta pubblica di prima convocazione*

*Sessione ordinaria*

*Presidente: Cocchiara Matteo*

*Consiglieri presenti n° 11*

*Consiglieri assenti n° 4 (Ortolano, Taravella, Sparacello e Gattuso)*

*Segretario verbalizzante: Dr. Salvatore Gaetani Liseo*

*Per l'Amministrazione Comunale è presente il Vicesindaco Rag. Di pasquale Gioacchino e l'Assessore La Mendola*

*Scrutatori: Costanza, Mineo e Ditta*

*Oggetto: Approvazione Regolamento Comunale per l'autorizzazione dei passi e accessi carrabili.*

Il Presidente passa alla trattazione del 7° punto iscritto all'o.d.g. proposto dal responsabile del settore 2. Rag Santa Siragusa, di cui all'oggetto ed invita i consiglieri ad intervenire.

Il segretario comunale Dr. Salvatore Gaetani Liseo sostituisce il responsabile del settore 2, rag. Santa Siragusa, assente/

Chiesta ed ottenuta la parola, il consigliere Dipiazza delega il consigliere Martino a relazionare la proposta.

Chiesta ed ottenuta la parola, il consigliere Martino propone le seguenti modifiche al testo proposto dagli uffici:

- all'art. 1 la citazione del D.Lgs 507/93 e successive modifiche e integrazioni;
- all'art. 4 lettera b) aggiungere "in caso trattasi di passi carrabili a raso";
- all'art. 5- comma 1- togliere la parola "il marciapiede" e aggiungere "a raso";
- all'art. 7 di aggiungere il 2. comma "gli accessi carrabili destinati ai portatori di handicap presso la propria abitazione e per l'autoveicolo di proprietà";
- all'art. 8 comma 3 aggiungere "rapportando tale importo al costo sostenuto dal Comune per l'acquisto del segnale".

Chiesta ed ottenuta la parola, il consigliere Siragusa G. evidenzia che il passo carrabile prima del rilascio deve comportare una istruttoria da parte della Polizia Municipale e dell'U.T.C..

Viene acquisito, ai sensi dell'art. 53 della legge 142 /90, come recepita dalla legge regionale 48/91, parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica, espresso dal segretario comunale, Dr. Salvatore Gaetani Liseo in ordine agli emendamenti presentati dal consigliere Martino./

Accertato che nessun altro consigliere chiede di intervenire, il Presidente pone a votazione gli emendamenti proposti dal consigliere Martino. Procedutosi a votazione resa a scrutinio palese per alzata di mano, si ottiene il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori prima nominati.

Presenti n. 11

Assenti n. 4 (Ortolano, Taravella, Sparacello, Gattuso)

Votanti n. 11

Voti favorevoli: n. 11 unanimi

Voti contrari: nessuno

Astenuti: nessuno

Pertanto, gli emendamenti vengono approvati.

Accertato che nessun altro consigliere chiede di intervenire, il Presidente pone a votazione la proposta avente ad oggetto "Approvazione Regolamento Comunale per l'autorizzazione dei passi e accessi carrabili" così come modificato nel corso della seduta dagli emendamenti approvati. Procedutosi a votazione resa a scrutinio palese per alzata di mano, si ottiene il seguente risultato accertato e proclamato dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori prima nominati.

Presenti n. 11

Assenti n. 4 (Ortolano, Faravella, Sparacello, Gattuso)

Votanti n. 11

Voti favorevoli: n. 11 unanimi

Voti contrari: nessuno

Astenuti: nessuno

Pertanto,

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la proposta di deliberazione avente ad oggetto : "Approvazione Regolamento Comunale per l'autorizzazione dei passi e accessi carrabili", così come modificata dagli emendamenti approvati;

**VISTA** la L.R. 15.03.1963, n. 16, " Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione siciliana";

**VISTO** il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, " Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "Ordinamento Finanziario e Contabile";

**VISTA** la L.R. 23.12.2000, n. 30 " Norme sull'Ordinamento degli E.E.L.L.";

**VISTO** il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/90, come recepita dalla L.R. n. 48/91 e s. m . i. dal Responsabile del Settore 2, Rag. Santa Siragusa sulla proposta e dal Segretario Comunale Dr. Salvatore Gaetani Liseo nel corso della seduta;

**UDITI** gli interventi di cui sopra;

**VISTO** l'esito delle superiori votazioni:

### DELIBERA

1-di approvare la proposta di deliberazione di cui in premessa, così come modificata nel corso della seduta, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

2- di approvare, di conseguenza , il "Regolamento Comunale per l'autorizzazione dei passi e accessi carrabili", così come modificato ed integrato nel corso della seduta dagli emendamenti approvati, che composto da n. 11 art., in allegato alla presente sotto la lettera "A", ne costituisce parte integrante e sostanziale.

3-di pubblicare il presente atto sul sito internet ufficiale dell'Ente.

