



## COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 - 90021 - Alia - (Pa) telefono 091-8210911

[protocolloalia@pec.it](mailto:protocolloalia@pec.it)

### ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 55 del Reg. Generale - Data 16-06-2023

**OGGETTO:** Piano di riequilibrio finanziario pluriennale. Art. 194, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Riconoscimento legittimità debiti fuori bilancio derivante dalla mancata liquidazione alla ditta “Termoidraulica Impianti” di Gelsomino Maurizio, con sede in Alia, del corrispettivo per l’attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili Comunali, giusta ordinanza sindacale n. 83 /2020.

L'anno duemilaventitrè, il giorno 16 del mese di giugno, alle ore 18:30 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari della sede comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente, si è riunito il Consiglio comunale in seduta pubblica, in sessione ordinaria. Alle ore 22:44 è iniziata la trattazione del punto n. 8 dell'ordine del giorno indicato in oggetto. Presiede la seduta la dott.ssa Maria Grazia Andollina con l'assistenza del Segretario generale, dott. Salvatore Gaetani Liseo. Per l'Amministrazione sono presenti il sindaco Guccione, il vicesindaco Siragusa e gli assessori Miceli L.P. e Vicari (Il vice sindaco Siragusa e l'assessore Miceli L.P. rivestono contestualmente la carica di consigliere comunale). Risultano presenti alla votazione finale i signori consiglieri:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	ANDOLLINA MARIA GRAZIA	X	
2	AGNELLO ERCOLE	X	
3	SIRAGUSA GAETANO	X	
4	DI NATALE PAOLA	X	
5	MICELI LUCIA PAOLA	X	
6	DI PRIMA ROSOLINO		X
7	BARCELLONA MARIA CRISTINA	X	
8	MICELI ANTONINO	X	
9	GATTUSO CALOGERA	X	
10	TRIPÌ GIOACCHINO		X
11	FATTA ROSARIO	X	
12	BOSSOLO DANIELA	X	

Presenti n. 10

Assenti n. 2 (Di Prima e Tripi)

\*\*\*\*\*

**COMUNE DI ALIA**  
**(Città metropolitana di Palermo)**  
**protocolloalia@pec.it**

Dal settore 3 "Infrastrutture territorio e ambiente", si sottopone al Consiglio comunale la seguente proposta di deliberazione:

**PREMESSO** che l'art. 194 del decretollegislativo n. 267/2000, prevede in capo al consiglio comunale la competenza a riconoscere la legittimità dei debiti fuori bilancio (in sede di salvaguardia degli equilibri di bilancio o con diverse periodicità stabilite dal regolamento di contabilità) e che al comma 1, testualmente dispone: "Con deliberazione consiliare di cui all'art. 193, comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da...lett. e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'art.191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza";

**ATTESO:**

-che con note prot. n. 246 dell'8 gennaio 2021 e successiva prot. n. 3862 del 22 marzo 2021, a firma del Commissario straordinario, veniva richiesto ai Responsabili di settore una attenta ed accurata ricerca di eventuali passività potenziali dell'Ente, debiti fuori bilancio, quantificazione contabile dei rischi legati a contenziosi in essere, debiti di interessi moratori, rigoroso e puntuale accertamento dei residui attivi e passivi nel rispetto delle Linee guida della deliberazione della Corte dei Conti Sezione Autonomie n. 5/2018 e del principio contabile di cui al punto 3.7.5. dell'allegato 4/2 del decreto legislativo n. 118/2011;

-che con deliberazione del Commissario straordinario in funzione di Giunta municipale n. 43 del 7 maggio 2021 recante ad oggetto "Debiti fuori bilancio. Ricognizione straordinaria debitoria (Potenziale e non dell'Ente).Determinazione presunta massa passiva al 31 dicembre2020", veniva dato atto dell'esistenza dei debiti fuori bilancio, alla luce delle ricognizioni effettuate dai Responsabili dei settori, al fine di valutarne successivamente il percorso da intraprendere per ristabilire in termini sostanziali e in modo strutturale gli equilibri di bilancio, qualora non fosse stato possibile fare fronte alla situazione debitoria complessiva attraverso gli strumenti previsti dagli artt. 188,193, e 194 del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

-che nella surriferita deliberazione della Giunta municipale n.43/2021, in relazione alla ricognizione effettuata dal Responsabile del settore 3- Infrastrutture territorio ambiente, veniva inserita tra i debiti fuori bilancio del Settore 3, la somma di euro 1.748,00 relativa all'affidamento del servizio per l'attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili Comunali, giusta ordinanza sindacale n. 83 /2020;

**VISTA** la deliberazione della Giunta municipale n. 12 dell'11 febbraio 2022, con la quale si emanavano direttive agli uffici sulle modalità di definizione delle proposte di accordo transattivo da sottoporre ai creditori del Comune di Alia nell'ambito della procedura del riequilibrio finanziario pluriennale in atto;

**DATO ATTO** che la presente procedura diriconoscimento di debiti fuori bilancio avviene nel contesto della procedura di riequilibrio finanziario pluriennale in corso, giusta deliberazione del Consiglio comunale n.7 del 7 marzo 2022, avente ad oggetto "Artt. 243-bis e seguenti del decreto legislativo n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Piano di riequilibrio finanziario pluriennale. Approvazione";

**DATO ATTO:**

-che con nota datata 14 febbraio 2022 prot. n. 2286, a firma del Responsabile unico del procedimento e del responsabile del settore 3, si formalizzava una proposta transattiva alla ditta "Termoidraulica Impianti" di Gelsomino Maurizio, con sede in Alia, sul credito vantato pari ad euro 1.748,00 compreso di oneri previdenziali come per legge, chiedendo la riduzione del 20 per cento per l'attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili comunali giusta ordinanza sindacale n. 83 /2020, fattispecie rientrante all'art. 194, comma 1, lett. e), del decreto legislativo 18agosto 2000, n. 267;

-che l'accordo transattivo prevedeva il pagamento della somma complessiva di euro 1.398,40, da pagarsi in un'unica soluzione, entro 60 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo transattivo e previo riconoscimento del debito, con rinuncia espressa ad interessi di mora e ad ogni altro onere da parte dell'amministratore unico della ditta "Termoidraulica Impianti" di Gelsomino Maurizio, giusta deliberazione di Giunta municipale n. 12 dell'11 febbraio 2022;

-che in data 15 febbraio 2022, con nota prot. n. 2323 la ditta "Termoidraulica Impianti" di Gelsomino Maurizio, con sede in Alia (PA) comunicava l'accettazione ad estinzione del debito la proposta di accordo transattivo offerta dal comune di Alia, derivante dall'ordinanza sindacale n. 83 del 3 novembre 2020, per la somma complessiva di euro 1.398,40;

**VISTA** la deliberazione della Giunta municipale n.19 del 27 gennaio 2023 avente ad oggetto "Approvazione schema di accordo transattivo, con la ditta

" Termoidraulica Impianti" di Gelsomino Maurizio, con sede in Alia, per l'attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili Comunali e autorizzazione al Responsabile del settore 3 f.f. alla sottoscrizione dello stesso.";

**DATO ATTO**, che in data 3 marzo 2023, è stato sottoscritto l'accordo transattivo di cui sopra, annotato nel registro delle scritture private al n. 14 del 3 marzo 2023, con il quale, per le motivazioni su esposte, viene convenuto e determinato in euro 1.398,40 l'importo del debito nei confronti della ditta Termoidraulica Impianti", previo riconoscimento del debito e con rinuncia espressa ad interessi di mora ed ogni altro onere da parte dell'amministratore unico sig. Maurizio Gelsomino, che in allegato alla presente sotto la lettera "A" ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**VISTA** la fattura n. 1\_23 del 9 marzo 2023 (CIG: Z1A3A3E1EB) assunta agli atti dell'Ente in pari data al n. 3738, dell'importo complessivo di euro 1.398,40, importo derivante dall'atto transattivo n. 14 del 3 marzo 2023, del registro delle scritture private, emessa dalla ditta "Termoidraulica Impianti" di Gelsomino Maurizio, con sede in Alia (PA), per l'affidamento del servizio di

l'attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili comunali giusta ordinanza sindacale n. 83 /2020, che in allegato alla presente sotto la lettera "B" ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**RICHIAMATA** integralmente la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 7 marzo 2022, avente ad oggetto "Artt. 243-bis e seguenti del decreto legislativo n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Piano di riequilibrio finanziario pluriennale. Approvazione";

**RILEVATO** che il debito in questione effettivamente rientra nelle fattispecie contemplata all'art. 194, comma 1, lettera e), del decreto legislativo n. 267/2000 come sopra citato;

**RITENUTO** pertanto di acquisire preliminarmente sulla presente proposta il parere dell'Organo di revisione ai sensi e per gli effetti dell'art.239, comma 1, lettera b), punto 6), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**RITENUTA** la necessità di provvedere come prospettato, per dare pedissequa attuazione alle disposizioni di cui all'art. 23, comma 5, della legge n.289/2002 e della circolare del Procuratore generale presso la Corte dei conti del 2 agosto 2007, prot. PG9434/2007P in ordine all'invio alla Sezione regionale giurisdizionale della Corte dei conti della deliberazione di riconoscimento della legittimità di debiti fuori bilancio;

**VISTA** la circolare PROC\_REG\_SIC\_52\_20/02/2020 della Procura regionale presso la Sezione giurisdizionale per la Regione siciliana della Corte dei conti "nota interpretativa sull'applicazione del codice di giustizia contabile in Sicilia";

**EVIDENZIATO** che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 7 del 25 gennaio 2023, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Segretario (Responsabile di settore f.f.) dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente proposta di deliberazione;

**ATTESO:**

-che con deliberazione della Giunta municipale n.36 del 14 aprile 2022, sono stati approvati la Riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e il funzionigramma anno 2022;-che con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, sono stati nominati, con decorrenza 10 maggio 2022, i Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi", settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo sono stati affidati al Segretario: "Servizio Polizia municipale e protezione civile", "Ufficio trasparenza anticorruzione e controllo atti amministrativi", "Servizio urbanistica abusivismo servizi a rete", Ufficio contratti relazioni sindacali e partecipazioni societarie" e "Servizio affari legali e contenzioso";

-che con determinazione sindacale n.332 del 25 maggio 2022, sono stati assunti provvedimenti circa la sostituzione incaso di assenza o temporaneo impedimento del Segretario e dei Responsabili di settore";

-che con determinazione dirigenziale del Segretario registro generale n.444 del 12 luglio 2022, è stata disposta l'assegnazione e/o la riassegnazione complessiva del personale inservizio, a seguito della revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente anno 2022;

**VISTO** il bilancio di previsione 2022/2024, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 41 del 30 settembre 2022;

**VISTO** il decreto del Ministero dell'Interno 13 dicembre 2022, con il quale è stato differito al 31 marzo 2023, il termine entro cui deliberare il bilancio di previsione 2023/2025, successivamente fissato al 30 aprile 2023, dall'articolo 1, comma 775, della legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023- 2025";

**DATO ATTO** che alla data odierna il bilancio di previsione 2023/2025 è in corso di formazione;

**VISTA** la legge regionale 15 marzo 1963, n.16“Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana”;

**VISTA** la legge 8 giugno 1990, n.142 “Ordinamento delle autonomie locali”, come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 “Provvedimenti in tema di autonomie locali”;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che, tra le altre cose, reca norme in materia di “ordinamento finanziario e contabile”;

**VISTA** la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 “Norme sull’ordinamento degli enti locali”;

**VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni;

**VISTO** il Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**TUTTO** ciò premesso e considerato;

#### **PROPONE**

**1-di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell’art.3 della legge regionale n. 7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**2-di riconoscere**, di conseguenza, ai sensi dell’art. 194, comma 1, lettera e), del decreto legislativo n. 267/2000,la legittimità del debito fuori bilancio di complessivi euro1.398,40 derivante dalla mancata liquidazione del compenso alla ditta “ Termoidraulica Impianti” di Gelsomino Maurizio per l’affidamento del servizio di l’attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili comunali giusta ordinanza sindacale n. 83 /2020, giusta atto transattivo approvato con deliberazione della Giunta municipale n.19 del 27 gennaio 2023, sottoscritto in data3 marzo 2023 e annotato nel registro delle scritture private al n. 14 del 3 marzo 2023, articolato come segue:

Descrizione	Importo	Riduzione 20%	Nuovo Importo
Ordinanza sindacale n. 83 del3novembre 2020	€ 1.432,79	€ 286,55	€ 1.146,23
IVA	€ 315,21	€ 63,04	€ 252,17
TOTALE			€ 1.398,40

**3-di dare atto** che la superiore somma di euro 1.398,40 troverà copertura finanziaria sul capitolo 352.0 “Oneri straordinari della gestione corrente –Debiti fuori bilancio” del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2023 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.41 del 30 settembre 2022;

**4-di trasmettere:**

-copia della presente proposta all’Organo di revisione per il rilascio del parere, dell’art.239, comma 1, lettera b), punto 6), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

-la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi dell’art. 23, comma 5, della legge 27 dicembre 2002, n.289 e della circolare del Procuratore Generale presso la Corte dei conti del 2 agosto 2007, prot. PG9434/2007P, al Procuratore regionale presso la SezioneGiurisdizionale della Corte dei conti per la Regione siciliana;

**5- di dare atto:**

-che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e dell’illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 7 del 25 gennaio 2023, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento e il Segretario (Responsabile di settore

f.f.) dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente proposta di deliberazione;

-che il responsabile del procedimento di cui all'art.5 della legge regionale n.7/2019 viene individuato nel dipendente Maria Grazia Gibiino, esecutore amministrativo cat. B;

-che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione trasparente", ai sensi del decreto legislativo n.33/2013;

**6- di dichiarare** la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n.44/1991, immediatamente esecutiva.

Alia, 18 aprile 2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Maria Grazia GIBIINO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE F.F.  
(Det. sindacale n. 332/2022)  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Salv. GAETANI LISEO

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA Favorevole

Addì 02-05-2023

Il Responsabile del Settore SEGRETARIO Dott. GAETANI LISEO SALVATORE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147 -bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE Favorevole

Addì 11-05-2023

Il Responsabile del Settore Finanziario D.ssa MINNUTO MARIA GRAZIA

**Il Presidente**, in prosecuzione (ore 22:44) passa alla trattazione dell'argomento posto al n. 8 dell'ordine del giorno concernente l'oggetto. Dà una sintetica lettura della proposta ed invita, quindi, i Consiglieri ad iscriversi per intervenire.

**Il Sindaco**, ottenuta la parola, ricorda le motivazioni dell' insorgenza del debito. Il comportamento delle Amministrazioni precedenti che sistematicamente facevano degli interventi senza seguire le regolari procedure dell'impegno di spesa, hanno messo in discussione la reputazione del Comune, che nel tempo ha avuto difficoltà a trovare operatori economici disponibili a prestare le loro attività per l'Ente. L'operazione di chiarezza portate avanti dall'Amministrazione in carica in linea con le determinazioni assunte a tale riguardo dal Commissario straordinario stanno facendorecuperare in termini di immagini il Comune. Il riconoscimento dei debiti fuori bilancio all'ordine del giorno sono tutti in tale ottica.

**Il consigliere Gattuso**, chiesta e ottenuta la parola, significa che il suo gruppo si asterrà per tutti quanti i punti relativi al riconoscimento dei debiti fuori bilancio, considerato che il percorso della procedura di riequilibrio è stato scelto della maggioranza.

**Il consigliere/assessore Miceli L.P.** in riscontro a quanto detto dal consigliere Gattuso, precisa che i debiti non sono della maggioranza. Sono del Comune e il loro riconoscimento avviene nell'ambito della procedura del riequilibrio finanziario pluriennale. Per quanto li riguarda, condividono pienamente la linea tecnica seguita in questa fase dal Comune.

/Alle ore 22:51 rientra in aula il consigliere Fatta. Presenti 10./

**Il Presidente**, verificato che nessun Consigliere chiede di intervenire, sottopone a votazione la proposta di cui all'oggetto. Procedutosi a votazione a scrutinio palese per alzata di mano, si ottiene il seguente risultato accertato da Ella con l'assistenza degli scrutatori prima nominati (Di Natale, Miceli A. e Gattuso). Consiglieri in carica 12. Presenti 10. Assenti 2 (Di Prima e Tripi). Votanti 10. Voti favorevoli 7. Contrari nessuno. Astenuti 3 (Gattuso, Fatta e Bossolo). **Pertanto**,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Vista** la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Piano di riequilibrio finanziario pluriennale. Art. 194, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Riconoscimento legittimità debiti fuori bilancio derivante dalla mancata liquidazione alla ditta "Termoidraulica Impianti" di Gelsomino Maurizio, con sede in Alia, del corrispettivo per l'attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili Comunali, giusta ordinanza sindacale n. 83 /2020", come riportata nella prima parte del presente verbale;

**Uditi** gli interventi;

**Visto** l'esito della superiore votazione;

**Vista** la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

**Vista** la legge 8 giugno 1990, n.142 "Ordinamento delle autonomie locali", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali.";

**Visto** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";

**Vista** la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del vigente testo unico degli Enti locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche, dal responsabile del settore 3 F.F., segretario generale dott. Salvatore Gaetani Liseo;

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del vigente testo unico degli Enti locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche, dalla responsabile del settore 2, dott.ssa Maria Grazia Minnuto;

**Visto** il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 239 del decreto legislativo n. 267/2000, dal revisore dei conti, dott. Giuseppe Edoardo Toto, giusta verbale n.50 del 15 maggio 2023;

**Visto** il vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale;

**Visto** lo Statuto comunale;

**Tutto ciò** premesso e considerato;

## **DELIBERA**

**1-di approvare**, di conseguenza, la proposta di deliberazione avente ad oggetto: “Piano di riequilibrio finanziario pluriennale. Art. 194, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Riconoscimento legittimità debiti fuori bilancio derivante dalla mancata liquidazione alla ditta “Termoidraulica Impianti” di Gelsomino Maurizio, con sede in Alia, del corrispettivo per l’attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili Comunali, giusta ordinanza sindacale n. 83 /2020”, di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

**Il Presidente**, accertato che nessun Consigliere chiede di intervenire, passa alla trattazione del punto successivo all’ordine del giorno.

La presente deliberazione si compone di n. 08 pagine e n. 03 allegati. Del che si è redatto il presente verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL CONSIGLIERE ANZIANO	IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Gaetano SIRAGUSA	Dott.ssa Maria Grazia ANDOLLINA	Dott. Salv. GAETANI LISEO

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line, come prescritto dall'art. 11 della legge regionale n.44/1991, il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ del Reg. Pubbl., e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della Pubblicazione  
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo Pretorio on-line il \_\_\_\_\_, senza che siano state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

Il Responsabile della Pubblicazione  
Angela Valeria GUCCIONE

Il presente verbale di deliberazione è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 28 giugno 2015, n. 11 in data \_\_\_\_\_

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on-line:

[ ] senzariportare, nei primi 10 giorni dalla pubblicazione, denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 1, legge regionale n. 44/1991, in data \_\_\_\_\_

[ ] è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991.

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

Il Segretario generale  
Dott. Salv. GAETANI LISEO

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_/2023 Reg. Pubbl.

Io sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del messo, certifico che copiad el presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ e sino al \_\_\_\_\_ e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

Il Segretario generale  
Dott. Salv. GAETANI LISEO





REGISTRO SCRITTURE PRIVATE N. 12022 Rep. n. 1/1 del 3 Marzo 2023

COMUNE DI ALIA

(Città Metropolitana di Palermo)

OGGETTO: Procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi degli articoli 243-bis e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

ATTO DI TRANSAZIONE

TRA

Il Comune di Alia con sede in Regina Elena - 90021 CF 85000630823, in persona del responsabile del settore 3 f.f., segretario generale dott. Salvatore Gaetani Liseo, che dichiara di intervenire nel presente atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto, che rappresenta, giusta determinazione sindacale n. 332 del 25 maggio 2022 che in proseguo sarà indicato "Comune di Alia";

E

Sig. Maurizio Gelsomino, C.F. GLSMRZ81R22L112F, in qualità di legale rappresentante della ditta "Termoidraulica Impianti", con sede in Alia nella Centimoli 25, partita iva 05336680821;

PREMESSO CHE

~~con deliberazione del Commissario straordinario in funzione di Consiglio comunale n.32 del 6 agosto 2021, è stato approvato il ricorso alla~~  
procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi degli articoli 243-bis e seguenti del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive  
modificazioni ed integrazioni (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli



enti locali)), trasmesso alle competenti Amministrazioni, con nota pec prot.

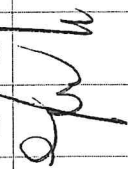
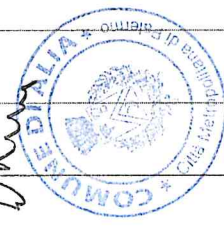
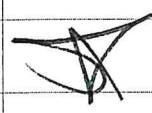
n.10453 del 10 agosto 2021;

-per effetto della deliberazione surriferita di ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale di cui all'art. 243-bis e seguenti del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, le procedure esecutive intraprese nei confronti dell'Ente sono sospese dalla data di esecutività della superiore deliberazione fino alla data di approvazione o diniego del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale di cui all'art. 243-quater, commi 1 e 3;

- il Consiglio comunale, entro il termine perentorio di 90 giorni decorrenti dalla data di esecutività della deliberazione di accesso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale, delibera l'adozione del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale, di durata compresa tra quattro e venti anni, compreso quello in corso, in coerenza e nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 243-bis e seguenti del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, corredato dal parere dell'Organo di revisione economico-finanziario;

-alla data di cessazione dell'incarico della gestione Commissariale in data 14 ottobre 2021, non risultava deliberata l'approvazione del Piano di riequilibrio finanziario pluriennale, il cui termine ordinario sarebbe scaduto il 4 novembre 2021;

- al fine di acquisire la necessaria consapevolezza dell'effettiva situazione finanziaria e patrimoniale, nonché della reale misura di indebitamento dell'Ente, il Sindaco appena eletto (elezioni amministrative del 10 e 11 ottobre 2021) ha ritenuto pertanto necessario avvalersi della facoltà prevista dall'art.4-bis, comma 2, del decreto legislativo 6 settembre 2011,





n. 149 e dunque di deliberare il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale entro il termine di 60 giorni, decorrente dalla data di sottoscrizione della "Relazione di inizio mandato", in coerenza e nel rispetto delle vigenti disposizioni legislative in materia scaturenti dall'intervento additivo della sentenza della Corte Costituzionale n. 34/2021;

- il Sindaco ha sottoscritto la Relazione di inizio mandato in data 7 gennaio 2022;

-entro la data dell'8 marzo 2022, il PRFP (Piano di riequilibrio finanziario pluriennale) doveva essere sottoposto all'approvazione da parte dell'Organo consiliare;

-con delibera di Giunta municipale n. 12 dell'11 febbraio 2022, si emanavano direttive agli uffici sulle modalità di definizione delle proposte di accordo transattivo da sottoporre ai creditori del Comune di Alia nell'ambito della procedura del riequilibrio finanziario pluriennale in atto;

-con nota in data 14 febbraio 2022 prot.n. 2286, a firma del Responsabile del procedimento geom. Fatta Calogero e del Responsabile del settore 3, ing. Concialdi Salvatore, si formalizzava una proposta transattiva al Sig. Maurizio Gelsomino, C.F. GLSMRZ81R22L112F, in qualità di legale rappresentante della ditta "Termoidraulica Impianti", con sede in Alia nella Centimoli-25, partita iva-05336680821, sul credito vantato pari ad euro millesettecentoquarantotto/00, derivante dall'ordinanza sindacale n. 83/2020, fattispecie rientrante all'art. 194, comma 1, lett. e), del decreto legislativo n. 267/2000;

-in data 15 febbraio 2022 con propria nota prot. n.2323, il legale rappresentante della ditta "Termoidraulica Impianti", sig. Maurizio



Gelsomino ha manifestato la volontà di accettare la proposta di accordo transattivo del Comune di Alia;

- in data 7 marzo 2022 con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 si approvava il Piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'artt. 243-bis e seguenti del decreto legislativo n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;  
- è interesse del delle parti risolvere il rapporto giuridico patrimoniale in essere attraverso reciproche concessioni;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Le parti convengono e stipulano quanto di seguito:

1) Il Responsabile del settore 3 f.f. segretario generale dott. Salvatore Gaetani Liseo, nella sua qualità, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Alia offre, al sig. Maurizio Gelsomino, nella qualità di legale rappresentante della ditta "Termoidraulica Impianti", con sede in Alia nella Centimoli 25, partita iva 05336680821", che accetta ad estinzione del debito di cui premessa derivante da ordinanza sindacale n. 83 del 3 novembre 2020, la somma complessiva di euro 1.398,40, da pagarsi in un'unica soluzione, entro 60 giorni dalla sottoscrizione dell'accordo transattivo e previo riconoscimento del debito, con rinuncia espressa ad interessi di mora e ad ogni altro onere, così distinta:

Descrizione	Importo	Riduzione 20%	Nuovo Importo
Ordinanza sindacale n. 83 del 3 novembre 2020	€ 1.432,79	€ 286,55	€ 1.146,23
IVA	€ 315,21	€ 63,04	€ 252,17

TOTALE			€ 1.398,40
--------	--	--	------------

2) Il sig. Maurizio Gelsomino, nella qualità di legale rappresentante della ditta "Termoidraulica Impianti", con sede in Alia nella Centimoli 25, partita iva 05336680821, accetta la proposta ed assume formale impegno a rispettare quanto sopra e rinuncia a qualsiasi condotta e/o azione in violazione del presente accordo transattivo;

3) Le parti si danno reciprocamente atto di non avere alcunché a pretendere l'una dall'altra per alcun titolo dedotto o non dedotto nel presente atto, in ogni e qualsiasi modo connesso con il rapporto intercorrente tra il Comune e la controparte di cui in premessa.

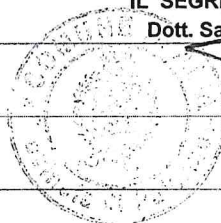
Il presente accordo, a valere occorrendo ad ogni effetto di legge viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Alia, 03 MAR. 2023

L'AMMINISTRATORE UNICO DELLA DITTA

"TERMIDRAULICA IMPIANTI"

RESPONSABILE DEL SETTORE 3 FIF  
(Det. sindacale n. 332/2022)  
IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Salvo GAETANI LISEO







Scade il 22/10/2024

Cart. Ident.

€ 5,16

Dir. Segreteria

€ 0,26

AU 8338568

IPZS spa - O.G.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI  
ALIA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AU 8338568

DI  
GELSOMINO

MAURIZIO

Cognome **GELSOMINO**  
Nome **MAURIZIO**  
nato il **22/10/1981**  
(atto n. **49** II S. **A**)  
a **TERMINI IMERESE (PA)**  
Cittadinanza **ITALIANA**  
Residenza **ALIA(PA)**  
Via **Via CENTIMOLI Num. 66**  
Stato civile  
Professione **COMMERCIANTE**  
  
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
Statura **182 cm**  
Capelli **CASTANI**  
Occhi **CASTANI**  
Segni particolari



Firma del titolare

ALIA - 02/09/2014

Impronta del dito  
indice sinistro

IL SINDACO





## Pannello Fattura Elettronica Passiva



Stampa PDF Fattura

Fattura numero: 2023-03-09 - FATTPA 1\_23

ID SDI: 9191456790 DATA RICEZIONE PEC FATTURA: 09-03-2023 14:31:02 RIF. PROTOCOLLO: 2023 / 3738

DATA INSERIMENTO: 09-03-2023 14:31:59

MITTENTE: TERMOIDRAULICA IMPIANTI DI GELSOMINO MAURIZIO - 05336680821

STATO FATTURA: ELABORARE

COD. UFFICIO: XU4FLO - SERVIZIO CONDONO - PROTEZIONE CIVILE E SERVIZI CIMITERIALI (ALIA) IMPORTO TOTALE FATTURA: 1.398,40

## Allegati

Tipo	Documento	File	Dimensione	Funzioni
Fattura Elettronica	Documento firmato digitalmente	IT01879020517A2023_a VPUe.xml.p7m	6,47 KB	

Visione standard

Visione semplificata

## FATTURA ELETTRONICA

## Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: IT01879020517

Progressivo di invio: 1

Formato Trasmissione: FPA12

Codice Amministrazione destinataria: XU4FLO

## Dati del cedente / prestatore

## Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: IT05336680821

Codice fiscale: GLSMRZ81R22L112F

Denominazione: Termoidraulica Impianti di Gelsomino Maurizio

Regime fiscale: RF01 (ordinario)

## Dati della sede

Indirizzo: via Centimoli

CAP: 90021

Comune: Alia

Provincia: PA



# FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

## Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT01879020517**  
Progressivo di invio: **1**  
Formato Trasmissione: **FPA12**  
Codice Amministrazione destinataria: **XU4FLO**

## Dati del cedente / prestatore

### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT05336680821**  
Codice fiscale: **GLSMRZ81R22L112F**  
Denominazione: **Termoldraulica Impianti di Gelsomino Maurizio**  
Regime fiscale: **RF01** (ordinario)

### Dati della sede

Indirizzo: **via Centimoli**  
CAP: **90021**  
Comune: **Alia**  
Provincia: **PA**  
Nazione: **IT**

### Recapiti

E-mail: **gelsomino.maurizio@libero.it**

## Dati del cessionario / committente

### Dati anagrafici

Codice Fiscale: **85000630823**  
Denominazione: **Comune di Alia - SERVIZIO CONDONO -  
PROTEZIONE CIVILE E SERVIZI CIMITERIALI**

### Dati della sede

Indirizzo: **Via Regina Elena 1**  
CAP: **90021**  
Comune: **Alia**  
Provincia: **PA**  
Nazione: **IT**

Versione FPA12

## Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)  
Valuta importi: **EUR**  
Data documento: **2023-03-09** (09 Marzo 2023)  
Numero documento: **FATTPA 1\_23**  
Importo totale documento: **1398.40**

## Dati del contratto

Numero linea di fattura a cui si riferisce: **1**  
Identificativo contratto: **83**  
Data contratto: **2022-11-03** (03 Novembre 2022)  
Codice Identificativo Gara (CIG): **Z1A3A3E1EB**

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

### **Nr. linea: 1**

Descrizione bene/servizio: **VOSTRO DARE PER ACCORDO  
TRANSATTIVO REP.14 DEL 3 MARZO PER L'ATTIVAZIONE DEGLI  
IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E  
DEGLI IMMOBILI COMUNALI**  
Quantità: **1.00**  
Valore unitario: **1146.23**  
Valore totale: **1146.23**  
IVA (%): **22.00**

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **22.00**  
Totale imponibile/importo: **1146.23**  
Totale imposta: **252.17**  
Esigibilità IVA: **S** (scissione dei pagamenti)

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)  
Dettaglio pagamento

Modalità: **MP05** (bonifico)  
Data scadenza pagamento: **2023-03-09** (09 Marzo 2023)  
Importo: **1146.23**  
Istituto finanziario: **BCC VALLE DEL TORTO**  
Codice IBAN: **IT82N0860143030000000074395**  
Codice BIC: **ICRAITRRGP0**

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)



**COMUNE DI ALIA**  
**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

**ORGANO DI REVISIONE**

**VERBALE N. 50 DEL 15/05/2023**

**OGGETTO:** Piano di riequilibrio finanziario pluriennale. Art. 194, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Riconoscimento legittimità debiti fuori bilancio derivante dalla mancata liquidazione alla ditta “*Termoidraulica Impianti di Gelsomino Maurizio*”, con sede in Alia, del corrispettivo per l’attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili Comunali, giusta ordinanza sindacale n. 83 /2020.

Il sottoscritto Giuseppe Edoardo Toto, quale Revisore unico dei conti del Comune di Alia, nominato con delibera C.C. n. 50 del 25/11/2022, pubblicata il 21/12/2022, presso il suo studio in Sciacca, procede ad esaminare la proposta del 18/04/2023 da sottoporre al Consiglio Comunale avente ad oggetto: “*Piano di riequilibrio finanziario pluriennale. Art. 194, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Riconoscimento legittimità debiti fuori bilancio derivante dalla mancata liquidazione alla ditta “Termoidraulica Impianti di Gelsomino Maurizio”, con sede in Alia, del corrispettivo per l’attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili Comunali, giusta ordinanza sindacale n. 83 /2020*”.

**Premesso** che ai sensi dell’art. 239, comma 1, lett. b), punto 6, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 (Tuel) l’Organo di revisione esprime parere sulle proposte di riconoscimento di debiti fuori bilancio e transazioni;

**Visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 (Tuel);
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;



- la deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 7 marzo 2022, avente ad oggetto “*Artt. 243-bis e seguenti del decreto legislativo n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni. Piano di riequilibrio finanziario pluriennale - Approvazione*”;

**Richiamato** il verbale n. 11 del 27/01/2023 con cui l'Organo di revisione si è espresso favorevolmente in merito alla approvazione dello schema di accordo transattivo derivante dalla mancata liquidazione alla ditta “*Termoidraulica Impianti di Gelsomino Maurizio*”, con sede in Alia, del corrispettivo per l'attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili Comunali, giusta ordinanza sindacale n. 83 /2020;

**Verificato** che la proposta di transazione di cui sopra risulta adeguatamente motivata ed ispirata a criteri di razionalità, congruità e prudente apprezzamento, e non presenta caratteristiche di manifesta illogicità;

**Preso atto che:**

- con deliberazione C.C. n. 24 del 06/06/2022 è stato approvato il Rendiconto di gestione esercizio finanziario 2021 e relativi allegati;
- con deliberazione C.C. n. 41 del 30/09/2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024;
- con deliberazione C.C. n. 47 del 04/05/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- con deliberazione della Giunta municipale n. 19 del 27/01/2023 è stato approvato lo schema di accordo transattivo con la ditta “*Termoidraulica Impianti di Gelsomino Maurizio*”, con sede in Alia, per il pagamento del servizio di attivazione degli impianti di riscaldamento degli edifici scolastici e degli immobili Comunali e autorizzazione al Responsabile del settore 3 f.f. alla sottoscrizione dello stesso;

**Vista** la documentazione trasmessa, esaminato l'atto di transazione, la fattura emessa dalla ditta “*Termoidraulica Impianti di Gelsomino Maurizio*” per € 1.398,40 ed ogni altro utile documento pervenuto;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 193, comma 2, del TUEL (Salvaguardia degli equilibri di bilancio): “*Con periodicità stabilita dal regolamento di contabilità dell'ente locale, e comunque almeno una volta entro il 31 luglio di ciascun anno, l'organo consiliare provvede con delibera a dare atto del permanere degli equilibri generali di bilancio o, in caso di accertamento negativo, ad adottare, contestualmente:*  
*b) i provvedimenti per il ripiano degli eventuali debiti di cui all'art. 194*”;
- ai sensi dell'art. 194, comma 1, del TUEL (Riconoscimento di legittimità di debiti fuori bilancio): “*Con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, o con diversa*

*periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da:*

- a) sentenze esecutive;*
  - b) copertura di disavanzi di consorzi, di aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purché sia stato rispettato l'obbligo di pareggio del bilancio di cui all'articolo 114 ed il disavanzo derivi da fatti di gestione;*
  - c) ricapitalizzare, nei limiti e nelle forme previste dal codice civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;*
  - d) procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;*
  - e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1,2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza;*
- si può procedere al riconoscimento del debito solamente nel caso in cui il bene o il servizio acquisito rientri nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza;
  - la magistratura contabile è più volte intervenuta sul tema dei debiti fuori bilancio specificando il principio secondo cui questi debbono essere riconosciuti tempestivamente per non alterare gli equilibri di bilancio (*ex multis*, Corte dei Conti, sezione regionale di controllo per la Liguria, delibera n. 66/2022);

**Verificata** la presenza dei presupposti previsti dalla normativa ai fini del riconoscimento del debito fuori bilancio e analizzate le cause;

**Verificato**, altresì, che la superiore somma di euro 1.398,40 trova copertura finanziaria sul capitolo 352.0 "*Oneri straordinari della gestione corrente – Debiti fuori bilancio*" del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2023, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n.41 del 30/09/2022;

**Visti** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili del settore;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

il Revisore unico dei conti esprime **parere favorevole** sulla proposta di deliberazione di C.C. di cui all'oggetto, avendone verificato la congruità, coerenza e attendibilità contabile e raccomanda all'Ente di trasmettere il provvedimento alla competente procura della Corte dei conti.

Il Revisore unico dei conti  
*Dott. Giuseppe Edoardo Toto*