



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 - 90021 - Alia - (Pa) telefono 091-8210911
protocolloalia@pec.it

ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Registro Generale N° 186 del 10-11-2023

OGGETTO: Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate DPCM 15/10/2015 - "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" (CUP F96H11000140006) – Approvazione progetto esecutivo in linea amministrativa.

L'anno duemilaventitrè, il giorno 10, del mese di novembre, alle ore 20:05, nella sede municipale, convocata a cura del Sindaco nelle forme di legge, si è riunita la Giunta municipale, con l'intervento dei Signori:

COGNOME E NOME	REFERENZA	PRESENTA	ASSENTE
GUCCIONE ANTONINO	SINDACO	X	
MICELI LUCIA PAOLA	ASSESSORE	X	
VICARI SALVATRICE	ASSESSORE	X	
LA TERRA FRANCESCO	ASSESSORE		X

Presenti n. 3
Assenti n. 1 (La Terra)

Partecipa il segretario generale dott. Salvatore Gaetani Liseo incaricato della redazione del verbale.
Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

**Dal Responsabile del settore 3 vine sottoposta alla Giunta municipale la seguente
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

PREMESSO:

-che con deliberazione della Giunta municipale n. 137 del 26 novembre 2015 è stato approvato il progetto "IntegrAlia" per la partecipazione al "Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate" approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 ottobre 2015;

-che il predetto progetto prevedeva un costo complessivo di euro 1.530.400,00 così suddiviso: Interventi sociali, culturali e ricreativi per euro 40.400,00; Interventi di ristrutturazione edilizia di cui al progetto definitivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" (CUP F96H11000140006), approvato con deliberazione della Giunta municipale n. 153 del 30 settembre 2011, per euro 1.490.000,00;

-che il Comune di Alia, con nota prot. n. 14775 del 27 novembre 2015, ha presentato istanza di finanziamento a valere sul predetto bando;

-che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 6 giugno 2017, il progetto presentato dal Comune di Alia è stato inserito nella graduatoria finale dei progetti da inserire nel "Piano nazionale per la riqualificazione sciale e culturale delle aree urbane degradate";

-che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 20 gennaio 2020 è stato modificato il citato Decreto prevendo lo scorrimento della graduatoria in presenza di disponibilità finanziarie entro il 31 dicembre 2022;

-che con nota PEC assunta al protocollo dell'Ente al n. 1220 del 27 gennaio 2021, il Dipartimento per le pari opportunità, della Presidenza del consiglio dei ministri, in considerazione dell'opportunità di acquisire un quadro aggiornato degli interventi approvati con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 giugno 2017, ha richiesto a questo Ente di inviare specifica documentazione, comprendente, tra l'altro, la riapprovazione del progetto già presentato;

-che pertanto è stato dato incarico all'ing. Angelo Castiglione di aggiornare al prezzario regionale ed alla normativa vigente il progetto definitivo dei "Lavori dimanutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" (CUP F96H11000140006) approvato con deliberazione della Giunta municipale n. 153 del 30 settembre 2011;

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 620 del 26 novembre 2019 è stato nominato RUP dell'intervento il geom. Antonino Gibiino, assegnando allo stesso le funzioni di cui all'art. 31 del decreto legislativo n.50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni e di quanto previsto dalla Linee guida n. 3, delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" aggiornate al decreto legislativo n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 267 del 26 aprile 2022 è stato nominato RUP dell'intervento l'ing. Angelo Castiglione in sostituzione del geom. Antonino Gibiino;

-che con attodella Giunta municipale n. 25 del 10 marzo 2021, si riapprovava con modifiche del progetto "IntegrAlia" di cui all'istanza di partecipazione al bando pubblico nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree degradate, approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri

15 ottobre 2015, e si approvava in linea amministrativa il progetto definitivo inherente i "Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" (CUP F96H11000140006), redatto dall'ing. Angelo Castiglione dipendente di questo ente, per una spesa complessiva di euro 1.500.000,00 di cui euro 40.400,00 per Interventi sociali, culturali e ricreativi ed euro 1.459.600,00 per Interventi di ristrutturazione edilizia di cui al progetto dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo;

-che con deliberazione della Giunta municipale n. 187 del 19 dicembre 2022, veniva emanato formale atto di indirizzo al Responsabile unico del procedimento e ai Responsabili dei settori 2 e 3, al fine di scongiurare il

rischio di perdere il finanziamento, relativamente all'intervento per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 ottobre 2015- "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" (CUP F96H11000140006), nelle more della regolarizzazione del DURC dell'Ente, di adottare i successivi provvedimenti e ad eseguire le procedure gestionali dirette ad eseguire il rispetto delle attività previste nel cronoprogramma degli interventi e nel contenuto del Piano economico-finanziario, dando contezza negli atti da assumere dell'esistenza della criticità in argomento, al fine di evitare richieste di risarcimento danni contro l'Ente, in caso di revoca del finanziamento;

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 857 del 21 dicembre 2022, è stata indetta procedura per l'affidamento dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia - (CUP:F96H11000140006);

-che con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 944 del 30 dicembre 2022 si procedeva ad aggiudicare in via definitiva l'affidamento dei servizi tecnici per l'acquisizione del progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia (CUP: F96H11000140006), all'operatore economico ing. Francesco Russo; -che i servizi tecnici per l'acquisizione del progetto esecutivo sono stati consegnati in via d'urgenza il giorno 9 gennaio 2023;

-che in data 17 marzo 2023 si è svolta una riunione nei locali del comune di Alia, nella quale l'ing. Francesco Russo ha fornito indicazioni relative ai criteri progettuali utili alla definizione del progetto esecutivo;

-che in data 4 aprile 2023 si è svolta una riunione al fine di effettuare una prima verifica del progetto esecutivo;

-che durante la verifica summenzionata sono state esaminate due versioni del progetto esecutivo: - una prima versione con la previsione di realizzare n. 4 torri faro complete di fondazioni e proiettori a led per il raggiungimento di almeno 200 lux sul campo di gioco, secondo le previsioni delle norme Coni, e il parcheggio situato nella zona inferiore a quota ingresso piscina, per un importo dei lavori pari ad euro 1.820.474,33 ed un importo complessivo del progetto pari ad euro 2.250.000,00; - una seconda versione, senza le torri faro e il parcheggio inferiore, per un importo dei lavori pari ad euro 1.172.990,43 ed un importo complessivo del progetto pari ad euro 1.459.600,00, pari all'importo del finanziamento concesso;

-che con deliberazione della Giunta municipale n. 72 del 20 aprile 2022, veniva emanato formale atto di indirizzo al Responsabile unicodel procedimento, per l'individuazione della seconda versione progettuale, come eseguibile, per un importo dei lavori pari ad euro 1.172.990,43 ed un importo complessivo del progetto pari ad euro 1.459.600,00, pari all'importo del finanziamento concesso "senza le torri faro e il parcheggio inferiore", dando mandato allo stesso ad eseguire le procedure gestionali dirette ad attuare l'intervento;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia redatto dall'ing. Francesco Russo, comportante una spesa complessiva pari ad euro 1.459.600,00, che si compone dei seguenti elaborati:

- G) GENERALE

- Tav. G.01 – Relazione generale;- Tav. G.02 – Relazione geologica; - Tav. G.03 – Relazione sui criteri CAM; Tav. G.04 – Documentazione fotografica; Tav. G.05– Inquadramento cartografico e regime vincolistico ;

- R) RILIEVO TOPOGRAFICO

Tav. R.01 – Planimetria con ortofoto e piano quotato; -Tav. R.02 - Profili di rilievo;

- A) ARCHITETTONICI

- Tav. A.01– Planimetria generale - stato di fatto;- Tav. A.02 – Planimetria generale - demolizioni e ricostruzioni; Tav. A.03 – Prospetti e sezioni - stato di fatto;- Tav. A.04 – Planimetria con indicazione dei parcheggi;- Tav. A.05 – Planimetria generale - progetto;-Tav. A.06 – Planimetria con indicazione dei percorsi e delle vie di esodo;-Tav. A.07 – Prospetti e sezioni - progetto;- Tav. A.08 – Nuovi corpi di fabbrica e

recupero corpo servizi igienici per il pubblico; - Tav. A.09 – Planimetria e dettagli campo di calcio; Tav. A.10 – Particolari costruttivi; - Tav. A.11 – Abaco degli infissi dei nuovi corpi di fabbrica;

- ST) STRUTTURE

-Tav. ST.01 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo – Gabbionate; -Tav. ST.02 - Elaborati grafici e particolari costruttivi – Gabbionate; -Tav. ST.03 - Piano di manutenzione – Gabbionate; -Tav. ST.04 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo - Opere in c.a.; -Tav. ST.05 - Elaborati grafici e particolari costruttivi - Opere in c.a.; -Tav. ST.06 - Piano di manutenzione - Opere in c.a.;

- II) IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

-Tav. II.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. II.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi; - Tav. II.03 - Planimetria sistema di irrigazione;

- IF) IMPIANTOSCARICO

-Tav. IF.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IF.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi – Smaltimento acque nere; -Tav. IF.03 - Piante a piano terra – Smaltimento acque bianche; -Tav. IF.04 - Planimetria sistema di drenaggio orizzontale;

- IE) IMPIANTO ELETTRICO

-Tav. IE.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IE.02- Schemi unifilari dei quadri elettrici; -Tav. IE.03 - Piante a piano terra e particolari costruttivi;

- IF) IMPIANTO FOTOVOLTAICO

-Tav. FV.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. FV.02 - Pianta delle coperture e particolare incastro sulla copertura;

- IT) IMPIANTO TERMICO

-Tav. IT.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IT.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi –

- IT) IMPIANTO ANTINCENDIO

-Tav. IA.01 - Relazione di prevenzione incendi; -Tav. IA.02 - Planimetria generale; -Tav. IA.03 - Particolari della gradonata e sezioni;

- E) ECONOMICI

-Tav. E.01 - Analisi dei prezzi; -Tav. E.02 - Elenco dei prezzi; -Tav. E.03 - Computo metrico estimativo; - Tav. E.04 - Schema presuntivo competenze tecniche; -Tav. E.05 - Incidenza percentuale manodopera; - Tav. E.06 – Cronoprogramma; -Tav. E.07 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.08 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.09 - Capitolato speciale d'appalto;

- PS) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

-Tav. PS.01 - Relazione generale; -Tav. PS.02 - Schede di sicurezza; -Tav. PS.03 - Diagramma di Gantt; -Tav. PS.04 - Layout di cantiere; -Tav. PS.05 - Fascicolo dell'opera;

- PM) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

-Tav. PM.01 - Manuale d'uso; -Tav. PM.02 - Manuale di manutenzione; -Tav. PM.03 - Programma di manutenzione;

e che ha un costo complessivo di euro 1.459.600,00 di cui euro 1.030.261,00 per lavori a base d'asta, euro 3.314,98 per oneri afferenti la sicurezza, euro 139.176,09 per costo della manodopera ed euro 286.847,93 per somme a disposizione amministrazione, così come dal quadro economico che segue:

<u>QUADRO ECONOMICO</u>			
A - IMPORTO LAVORI			
A ₁ . Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta €.	1.030.261,00		
A ₂ . Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso €.	3.314,98		
A ₃ . Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta €.	139.176,09		
Importo 1.172.752,07	dei	lavori	(A) €.
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B ₁ . Competenze tecniche progettazione esecutiva, CSP, D.L. e CSE €	57.288,95		
B ₂ . Inarcassa 4% €	2.291,55		
B ₃ . Rilievo aerofotogrammetrico con drone e GPS, oneri inclusi €	2.283,84		
B ₄ . Studio geologico, indagini geognostiche e prove geotecniche IVA e cassa incluse €	19.326,56		
B ₅ . Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.3, D.Lgs.36/2023 - 80%) €	18.764,03		
B ₆ . Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.5, D.Lgs.36/2023 - 20%) €	4.691,01		
B ₇ . Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP €	600,00		
B ₈ . Oneri conferimento incluso IVA al 22% €	2.000,00		
B ₉ . Spese CUC €	13.888,38		
B ₁₀ .Acquisizione pareri €	1.000,00		
B ₁₁ .Omologazione campo di gioco e parere preventivo LND €	13.600,00		
B ₁₂ .Per collaudo statico, Inarcassa 4% e IVA 22% incluse €	8.849,38		
B ₁₃ .Allacciamenti ai pubblici servizi €	1.000,00		
B ₁₄ .IVA su lavori 10% 10% €	117.275,21		
B ₁₅ .IVA su competenze tecniche 22% €	13.107,69		
B ₁₆ .Imprevisti 0,93% €	10.881,43		
Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			
€ 286.847,93			
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B) € 1.459.600,00			

ACCERTATO

-che sul progetto esecutivo sono stati acquisiti, con esito favorevole, i seguenti pareri tecnici:

- LND-parere preventivo positivo **Prot. 102/2023/GP/PR (23-184) del 07/09/2023;**
- **ASP 6 Palermo** - Protocollo n. 254152/2023 del 01/08/2023;
- **CONI**- parere favorevole n°145/2023, Prot. N. 270-AM/cc-Pos n. 022/2023 del 09/09/2023;
- **VVF**- Valutazione del progetto favorevole- **dipvvf.COM.PA REGISTRO UFFICIALE. U.0035361- del 27.10/2023.**

-che in data 8 novembre2023 è stato redatto il Verbale di verifica, di cui all'art. 42 del decreto legislativo 36/2023, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente;

-che in data 8 novembre 2023 è stato redatto l'Atto di validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del decreto legislativo 36/2023, e l'approvazione in linea tecnica dal RUP ai sensi dell'art.5 comma

3 della legge regionale n.12/2011 e successive modificazioni ed integrazioni, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente;

RILEVATO che il progetto:

-assicura una sufficiente qualità dell'opera e una rispondenza della stessa alla funzionalità per la quale è stata progettata;

-risulta conforme alle norme ambientali e urbanistiche vigenti;

-soddisfa i requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale, regionale e comunitario in materia di LL. PP.;

-precisa chiaramente le specifiche tecniche, le caratteristiche, le forme dei materiali e di tutti i componenti necessari per la realizzazione;

CONSIDERATO che il progetto:

-è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che si intendono raggiungere;

-risulta redatto in conformità alla normativa vigente ed in particolare al decreto legislativo 36/2023;

-appare ammissibile ed idoneo a garantire le finalità dell'opera stessa;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo inerente i lavori di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia;

EVIDENZIATO che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 7 del 25 gennaio 2023, con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile di settore, il Segretario e i componenti della Giunta municipale presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

ATTESO che:

-che con deliberazione della Giunta municipale n.36 del 14 aprile 2022, sono stati approvati la Riorganizzazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e il funzionigramma anno 2022;

-che con determinazione sindacale n. 297 del 9 maggio 2022, sono stati nominati, con decorrenza 10 maggio 2022, i Responsabili di posizione organizzativa del settore 1, "Affari generali", settore 2, "Affari finanziari e tributi", settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente", settore 4, "Attività produttive" e al contempo sono stati affidati al Segretario: "Servizio Polizia municipale e protezione civile", "Ufficio trasparenza anticorruzione e controllo atti amministrativi; "Servizio urbanistica abusivismo servizi a rete", Ufficio contratti relazioni sindacali e partecipazioni societarie" e "Servizio affari legali e contenzioso";

-con determinazione sindacale n. 727 del 31 ottobre 2023, è stato nominato, con decorrenza 1 novembre 2023, Responsabile di posizione organizzativa del settore 3, "Infrastrutture territorio e ambiente" ing. Angelo Castiglione;

DATO ATTO che il Comune di Alia, con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 7 marzo 2022, dichiarata immediatamente esecutiva, ha approvato il piano di riequilibrio finanziario pluriennale di cui agli artt. 243-bis e seguenti, del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il bilancio di previsione 2023/2025, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 47 del 4 maggio 2023;

VISTA la legge regionale n. 12/2023 (GURS n. 44/2023) che recepisce in Sicilia la normativa statale sui contratti pubblici a seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo n. 36/2023;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO per le parti rimaste in vigore il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche;

VISTA la legge regionale n. 12/2011 e successive modificazioni ed integrazioni per quanto applicabile;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Sicilia n. 13/2012 e successive modificazioni ed integrazioni per quanto applicabile;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142 "Ordinamento delle autonomie locali", come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 "Provvedimenti in tema di autonomie locali";

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";
VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";
VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta municipale n.138 del 29 agosto 2011;
VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo2016;
VISTO lo Statuto comunale;
TUTTO ciò premesso e considerato;

PROPONE

1- di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di approvare, di conseguenza, il progetto esecutivo dei lavori di "manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" sito in contrada Chianchitelle nel comune di Alia redatto dall' ing. Francesco Russo, comportante una spesa complessiva pari ad euro 1.459.600,00, che si compone dei seguenti elaborati:

- G) GENERALE

- Tav. G.01 – Relazione generale; - Tav. G.02 – Relazione geologica; - Tav. G.03 – Relazione sui criteri CAM; Tav. G.04 – Documentazione fotografica; Tav. G.05– Inquadramento cartografico e regime vincolistico ;

- R) RILIEVO TOPOGRAFICO

Tav. R.01 – Planimetria con ortofoto e piano quotato; -Tav. R.02- Profili di rilievo;

- A) ARCHITETTONICI

- Tav. A.01 – Planimetria generale - stato di fatto;- Tav. A.02 – Planimetria generale - demolizioni e ricostruzioni; Tav. A.03 – Prospetti e sezioni - stato di fatto;- Tav. A.04 – Planimetria con indicazione dei parcheggi;- Tav. A.05 – Planimetria generale - progetto;-Tav. A.06 – Planimetria con indicazione dei percorsi e delle vie di esodo;-Tav. A.07 – Prospetti e sezioni - progetto;- Tav. A.08 – Nuovi corpi di fabbrica e recupero corpo servizi igienici per il pubblico;- Tav. A.09 – Planimetria e dettagli campo di calcio;Tav. A.10 – Particolari costruttivi;- Tav. A.11 – Abaco degli infissi dei nuovi corpi difabbrica;

- ST) STRUTTURE

-Tav. ST.01 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo – Gabbionate; -Tav. ST.02 - Elaborati grafici e particolari costruttivi – Gabbionate; -Tav. ST.03 - Piano di manutenzione – Gabbionate; -Tav. ST.04 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo - Opere in c.a.; -Tav. ST.05 - Elaborati grafici e particolari costruttivi - Opere in c.a.; -Tav. ST.06 - Piano di manutenzione - Opere in c.a.;

- II) IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

-Tav. II.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. II.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi; - Tav. II.03 - Planimetria sistema di irrigazione;

- IF) IMPIANTO SCARICO

-Tav. IF.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IF.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi – Smaltimento acque nere; -Tav. IF.03 - Piante a piano terra – Smaltimento acque bianche; -Tav. IF.04 - Planimetria sistema di drenaggio orizzontale;

- IE) IMPIANTO ELETTRICO

-Tav. IE.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IE.02 - Schemi unifilari dei quadri elettrici; -Tav. IE.03- Piante a piano terrae particolari costruttivi;

- FV) IMPIANTO FOTOVOLTAICO

-Tav. FV.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. FV.02 - Pianta delle coperture e particolare

incastro sulla copertura;

- IT) IMPIANTO TERMICO

-Tav. IT.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IT.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi –

- IT) IMPIANTO ANTINCENDIO

-Tav. IA.01 - Relazione di prevenzione incendi; -Tav. IA.02 - Planimetria generale; -Tav. IA.03 - Particolari della gradonata e sezioni;

- E) ECONOMICI

-Tav. E.01 - Analisi dei prezzi; -Tav. E.02 - Elenco dei prezzi; -Tav. E.03 - Computo metrico estimativo; -Tav. E.04 - Schema presuntivo competenze tecniche; -Tav. E.05 - Incidenza percentuale manodopera; -Tav. E.06 - Cronoprogramma; -Tav. E.07 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.08 -Schema contratto d'appalto; -Tav. E.09 - Capitolato speciale d'appalto;

- PS) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

-Tav. PS.01 - Relazione generale; -Tav. PS.02 - Schede di sicurezza; -Tav. PS.03 - Diagramma di Gantt; -Tav. PS.04 - Layout di cantiere; -Tav. PS.05 - Fascicolo dell'opera;

- PM) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

-Tav. PM.01 - Manuale d'uso; -Tav. PM.02 - Manuale di manutenzione; -Tav. PM.03 - Programma di manutenzione;

e che ha un costocomplessivo di euro 1.459.600,00 di cui euro 1.030.261,00 per lavori a base d'asta, euro 3.314,98 per oneri afferenti la sicurezza, euro 139.176,09 per costo della manodopera ed euro 286.847,93 per somme a disposizione amministrazione, così come dal quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO	
	A - IMPORTO LAVORI
A ₁ - Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€. 1.030.261,00
A ₂ - Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 3.314,98
A ₃ - Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€. <u>139.176,09</u>
Importo dei lavori (A)	€.
1.172.752,07	
	B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE
B ₁ - Competenze tecniche progettazione esecutiva, CSP, D.L. e CSE	€ 57.288,95
B ₂ - Inarcassa 4% €	2.291,55
B ₃ - Rilievo aerofotogrammetrico con drone e GPS, oneri inclusi	€ 2.283,84
B ₄ - Studio geologico, indagini geognostiche e prove geotecniche IVA e cassa incluse	€ 19.326,56
B ₅ - Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.3, D.Lgs.36/2023 - 80%)	€ 18.764,03
B ₆ - Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.5, D.Lgs.36/2023 - 20%)	€ 4.691,01
B ₇ - Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP	€ 600,00
B ₈ - Oneri conferimento incluso IVA al 22%	€ 2.000,00

B₉-

B₁₀-Acquisizione pareri € 1.000,00

B₁₁-Omologazione campo di gioco e parere preventivoLND € 13.600,00

B₁₂-Per collaudo statico, Inarcassa 4% e IVA 22% incluse € 8.849,38

B₁₃-Allacciamenti ai pubblici servizi € 1.000,00

B₁₄-IVA su lavori 10% € 117.275,21

B₁₅-IVA su competenze tecniche 22% € 13.107,69

B₁₆-Imprevisti 0,93% € 10.881,43

**Somme a disposizione dell'Amministrazione (B) €
286.847,93**

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A +B) € 1.459.600,00

3-di dare atto che il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Angelo Castiglione, già individuato con determinazione dirigenziale del settore 3 registro generale n. 267 del 26 aprile 2022;

4-di dare atto che l'importo complessivo dell'opera trova copertura finanziaria al capitolo 4501 del bilancio pluriennale 2023/2025;

5-di dare atto che in applicazione della Sezione-PIAO Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvata con deliberazione della Giunta municipale n. 7 del 25 gennaio 2023, con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile di settore, il Segretario e i componenti della Giunta municipale presenti dichiarano, ciascuno nei propri confronti, che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

6-di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet ai sensi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione trasparente", ai sensi del decreto legislativo n.33/2013.

7-di dichiarare la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12- comma 2- della legge regionale n.44/1991, immediatamente esecutiva.

Alia, 10 novembre 2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3
Ing. Angelo CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA Favorevole

Addi 10-11-2023

Il Responsabile del Settore SETT. 3 INFR. TERRITORIO AMB. Ing. ANGELO CASTIGLIONE

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE Favorevole

Addi 10-11-2023

Il Responsabile del Settore Finanziario D.ssa MINNUTO MARIA GRAZIA

LA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate DPCM 15/10/2015 - "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo" (CUP F96H11000140006) – Approvazione progetto esecutivo in linea amministrativa.

VISTA la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 “Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana”;

VISTA la legge 8 giugno 1990, n.142 “Ordinamento delle autonomie locali”, come recepita dalla legge regionale 11 dicembre 1991, n.48 “Provvedimenti in tema di autonomie locali”;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che, tra le altre cose, reca norme in materia di “ordinamento finanziario e contabile”;

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 “Norme sull’ordinamento degli enti locali”;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell’area tecnica, ing. Angelo Castiglione;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell’area finanziaria, dott.ssa. Maria Grazia Minnuto;

VISTO lo Statuto comunale;

TUTTO ciò premesso e considerato;

D E L I B E R A

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

S U C C E S S I V A M E N T E

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l’art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

D E L I B E R A

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione si compone di n. 11 pagine e n. 06 allegati. Del che si è redatto il presente verbale letto, approvato e sottoscritto come segue:

L'ASSESSORE ANZIANO	IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE
Rag. Salvatrice VICARI	Dott. Antonino GUCCIONE	Dott. Salv. GAETANI LISEO

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line, come prescritto dall'art. 11 della legge regionale n.44/1991, il _____ al n._____ del Reg. Pubbl., e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo Pretorio on-line il _____, senza che siano state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
Angela Valeria GUCCIONE

Copia del presente verbale di deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo con nota prot. n. _____ del _____.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario generale
Dott.Salv. GAETANI LISEO

Il presente verbale di deliberazione è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 28 giugno 2015, n. 11 in data _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, legge regionale n. 44/1991.

[] perché dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario generale
Dott.Salv. GAETANI LISEO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ /2023 Reg. pubbl.

Io sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del messo, certifico che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e sino al _____ e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario generale
Dott.Salv. GAETANI LISEO

Roma, 7 settembre 2023

Prot. 102/2023/GP/PR (23-184)

Spett.le

Comune di ALIA

Via regina Elena, 1
90021 – Alia (Pa)

Oggetto: Parere Preventivo sul progetto per la realizzazione del campo da calcio in erba artificiale sito nel Comune di Alia (Pa) in località Chianchitelle - **COMUNICAZIONE PARERE PREVENTIVO POSITIVO.**

L’Ufficio Impianti Sportivi in Erba Artificiale della LND, in relazione alla copia del progetto inviato dal Comune di Alia (Pa) in ordine alla realizzazione del campo di calcio di cui all’oggetto, per il quale è richiesto Parere Preventivo,

PREMESSO

- che il presente Parere Preventivo viene rilasciato ai sensi del “Regolamento LND Standard” per la realizzazione di un campo da calcio in “Erba Artificiale” di ultima generazione, destinato ad ospitare i campionati F.i.g.c. – L.n.d. sino alla Serie D e Settore Giovanile e Scolastico, deliberato dalla Commissione Impianti Sportivi in Erba Artificiale nella seduta del 7 dicembre 2018 (di qui, in seguito, semplicemente: “Regolamento Standard”);
- che il progetto inviato dal Comune di Alia (Pa) è pervenuto alla LND in data 20/07/2023 tramite il portale CEAWEB;
- che le integrazioni, richieste dallo scrivente ufficio, sono pervenute nelle date 30/08/2023 e 5/09/2023 (stessa modalità),

VISTO

- che dall’esame della documentazione presentata, i punti (di seguito riportati) risultano essere **CONFORMI** a quanto previsto dal Regolamento Standard:
 - 1) Il modulo 1/2/3 richiesta “Istanza rilascio Parere Preventivo” è presente.
 - 2) Il modulo A di “acquisizione dati fiscali per la fatturazione dei servizi” è presente.
 - 3) Gli elaborati del progetto pervenuto –così come richiesto dalla LND nella “procedura Amministrativa presupposta all’ottenimento dell’Omologazione” al punto B- sono tutti presenti.
 - 4) Il passaggio carrabile all’interno dell’impianto per i mezzi di soccorso, è presente. L’accesso (cancello) carrabile all’impianto ha larghezza pari a 3,50m ed a tale varco si accede direttamente dalla viabilità ordinaria della S.P.53. L’accesso (cancello) carrabile al recinto di gioco ha larghezza pari a 3,50m ed è localizzato su un lato lungo del campo, in adiacenza alle tribune; la pavimentazione tra i due accessi è prevista in conglomerato cementizio.
 - 5) La tracciatura del campo è così composta: lunghezza: **96,00m** – larghezza: **48,00m**; con tali dimensioni, applicando la tolleranza del 4% prevista dal Regolamento, il campo può ospitare partite fino al campionato di “Prima Categoria” (compresa), se non sussistono altre limitazioni all’impianto.
 - 6) La dimensione del campo per destinazione è, solo sui lati lunghi, pari alla misura di 2,50m.
 - 7) La dimensione del campo per destinazione è, solo sui lati corti, pari alla misura di 3,50m.

- 8) La canaletta perimetrale in calcestruzzo, per la raccolta delle acque di ruscellamento, è dotata di apposita griglia in metallo anti-tacco e feritoie, con classe di carico B125. La canaletta è posizionata solo sui lati lunghi del campo mentre, sui lati corti, il manto artificiale è delimitato da apposito cordolo cementizio.
- 9) La distanza delle canalette (lati lunghi) dalle linee laterali della tracciatura è pari alla misura di 2,50 m.
- 10) La distanza dei cordoli (lati corti) dalle linee di fondo-campo della tracciatura è pari alla misura di 3,50 m.
- 11) La pavimentazione delle fasce esterne, nello spazio compreso tra canalette e recinzioni/reti para-pallone, con particolare attenzione alla pendenza per il deflusso delle acque, è in erba sintetica
- 12) Per il drenaggio superficiale è previsto uno schema a due (2) falde; la pendenza univoca delle falde è pari allo 0,60%; le relative quote di colmo sono pari a +15,9cm.
- 13) Le tubazioni primarie, con diametro Ø250 (drenanti a 360°) sono posizionate (ad anello rispetto al campo) all'esterno del campo per destinazione.
- 14) Il rinfianco delle tubazioni primarie, negli scavi a sezione obbligata, è in pietrisco pulito di cava, di pezzatura pari 0,4/1,2 cm.
- 15) I pozzetti di ispezione, in cemento, con misura interna (minima) 40x40cm, sono posizionati solo sui lati lunghi del campo (5 per ogni lato lungo, equamente distribuiti); per ogni pozzetto, prevista la dovuta sagomatura del fondo con adeguata malta cementizia (per evitare ristagni d'acqua).
- 16) Il pozzetto finale, ispezionabile, in cemento, con misura interna minima 100x100cm, è dotato di diaframma (per il controllo del materiale raccolto) e sifone ed è posizionato all'esterno del campo per destinazione in un angolo del campo (lato lungo - lato tribuna). A valle del pozzetto finale, l'impianto di drenaggio ha, come recapito finale, la pubblica fognatura.
- 17) L'impianto di irrorazione, con la tubazione perimetrale ad anello, si approvvigiona, per il tramite di una pompa, dall'acqua proveniente da una vasca di accumulo, rifornita dall'acquedotto comunale.
- 18) Gli irrigatori, posizionati solo sui lati lunghi, sono della tipologia "cannoncino esterno" e sono previsti nel numero di sei (tre per ogni lato lungo); la superficie del campo risulta interamente irrorata, con l'insieme delle superfici irrorate da ogni singolo cannoncino. Sia gli irrigatori che i relativi pozzi delle elettro-valvole devono essere posizionati, completamente, fuori dal campo per destinazione;
- 19) La stratigrafia del pacchetto di sottofondo (tav. 3.5.1 STA), a partire dal basso, è così composta:
 - Terreno naturale (esistente - scavo di sbancamento min. 10cm) con superficie sagomata e livellata secondo le pendenze Regolamentari, rullata e ben compattata.
 - Guaina impermeabilizzante in LDPE, con spessore da 0,3 a 0,5 mm.
 - Sistema di drenaggio orizzontale (geodreno a canali longitudinali per il drenaggio orizzontale).
 - Strato di inerti (di cava) – spessore: 15,0cm – diametro inerte: 0,4/1,2cm
(Tutti gli inerti devono provenire da cava, essere puliti ed esenti da polveri; non sono ammessi inerti provenienti da riciclo).
- 20) Nella tavola dei particolari costruttivi, nel C.M.E. e nell'E.P. allegati, i dati tecnici e le specifiche riportate nell'articolo relativo al manto da installare, elencano le seguenti caratteristiche:
 - Manto dotato di Attestato di Sistema LND;
 - fibre di polietilene antiabrasivo, molto resistenti all'usura e con speciali trattamenti anti-UVB;
 - struttura della fibra: dritta;
 - tipo della fibra: monofilo verde bi-colore;
 - altezza della fibra: minimo 50mm;
 - spessore della fibra: 370µm;
 - titolo della fibra: 13.600dtex;
 - densità: 8.150punti/mq;
 - intaso di stabilizzazione: sabbia silicea;
 - intaso prestazionale: Gomma vulcanizzata nobilitata, in granuli colorati e incapsulati con resina poliuretanica;

- sotto tappeto elastico drenante: non presente;
- la validità di Omologazione del Sistema Manto riferito al Regolamento sopra riportato è di quattro (4) anni.

CONSIDERATO

che, dall'esame della documentazione presentata, i punti (di seguito riportati) non risultano essere conformi e non possono essere accettati dalla LND:

- 1) L'Area tecnica delle panchine non è stata definita;
- 2) Dai vari elaborati grafici, non è chiaro quanti e quali siano i pozetti "speciali" e quali siano quelli "ordinari".

Pertanto si prescrive che:

- 1) L'area tecnica delle panchine deve essere così disegnata: le linee dell'area tecnica, lateralmente, hanno una distanza (a destra ed a sinistra) dalla panchina pari a 1,00m; frontalmente, la linea dell'area tecnica ha una distanza dalla linea laterale della tracciatura pari a 1,00m; l'equidistanza tra la linea mediana del campo e le aree tecniche è pari ad una distanza compresa tra 6,00m e 10,00m.
- 2) È ammesso l'utilizzo di pozetti "speciali" su un solo lato lungo del campo (5 pozetti "speciali" sul lato lungo panchine). Si fa obbligo dell'utilizzo di pozetti del tipo "ordinario" sull'altro lato lungo (5 pozetti sul lato lungo tribuna); ciò per consentire la necessaria ispezione all'anello di drenaggio.

Per quanto sopra premesso, visto e considerato, con riferimento al Regolamento Standard, la L.N.D.

ESPRIME

Parere Preventivo FAVOREVOLE alla realizzazione del campo da calcio in erba artificiale sito nel Comune di Alia (Pa) in contrada Chianchitelle, così come proposto negli elaborati progettuali di cui in premessa e con le prescrizioni di cui sopra.

Il presente Parere Preventivo ha validità di anni 1 (uno) a fare data dalla presente ed entro la data di validità (**7 settembre 2024**) dovrà pervenire alla LND la richiesta del collaudo del sottofondo del campo in oggetto;

FA PRESENTE CHE

- il manto completo ed installato dovrà essere conforme ai requisiti tecnici e prestazionali stabiliti dalla F.i.g.c. L.n.d. e possedere le relative attestazioni ufficiali riferite al Regolamento Standard;
- la proprietà dovrà ripresentare nuovamente la richiesta dell'istanza di Parere/Attestazione del progetto in uno dei casi di seguito specificati:
 - Entro la scadenza di validità del Parere entri in vigore un nuovo Regolamento con modifiche normative.
 - La data di validità del Parere fosse già scaduta all'atto della richiesta di collaudo del sottofondo.
- per la realizzazione del manto erboso mediante impiego di un tappeto in erba artificiale di terza generazione e/o d'ultima generazione, si conferma che le peculiarità del prodotto e le norme d'esecuzione, all'atto dell'omologazione, dovranno essere rispondenti a quanto indicato nel Regolamento della L.N.D. in vigore.
- la realizzazione sarà oggetto di verifica, con test tecnici esperiti sul campo al termine dei lavori, sia del sottofondo e sia, successivamente, del terreno di gioco ultimato.

SPECIFICA

che il presente Parere:

- è reso ai soli fini della conformità al Regolamento "Standard";
- non costituisce deroga alle altre disposizioni previste dal Comitato Regionale LND in ordine all'omologazione dell'intero impianto sportivo;
- non costituisce alcun Permesso di Costruire né ulteriore Titolo Abilitativo Edilizio;

- non sostituisce alcun Permesso e/o Nulla Osta Edilizio o Urbanistico;
- non sostituisce altri pareri e/o autorizzazioni eventualmente previsti ai sensi delle normative vigenti;
- non sostituisce i pareri rilasciati dal C.o.n.i.;
- che ulteriori, eventuali, autorizzazioni dovranno essere appositamente conseguite presso gli Enti preposti.

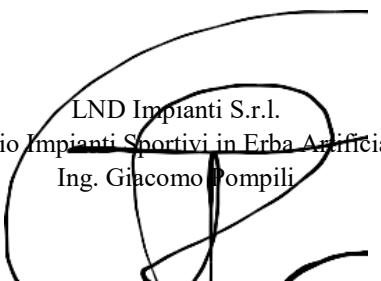
Per eventuali informazioni contattare:

ing. Pasquale Rivellini

cell.: 335-7045014 / tel.: 06-32822814 / e-mail: p.rivellini@lndimpianti.it

Con l'occasione porgiamo distinti saluti.

LND Impianti S.r.l.
Ufficio Impianti Sportivi in Erba Artificiale
Ing. Giacomo Pompili





AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

U.O.S.D. Coordinamento Attività Territoriali di Prevenzione Area 1

Territorio del Distretto Sanitario di Lercara Friddi

Via Vittorio Emanuele III, 50 - 90023 Lercara Friddi

Tel. 0917037726

e-mail: prevenzionelercaraq@asppalermo.org

PEC: prevenzionelercara@asppa.it

Al Comune di Alia

Settore 3 – Infrastrutture Territorio Ambiente

Via Regina Elena n. 1

90021 Alia (PA)

OGGETTO: Richiesta prot. n. 10091/2023 del 05/07/2023 del Comune di Alia – Progetto esecutivo dei lavori “Manutenzione straordinaria impianto sportivo” - CUP: F96H11000140006 – Parere igienico sanitario.

In riferimento all’oggetto:

- Visti gli elaborati grafici progettuali e le relazioni tecniche prodotti,

si esprime, per gli aspetti di propria competenza, fermo restando esclusi gli aspetti edilizi, urbanistici, demaniali e di smaltimento dei reflui e fatti salvi eventuali parere e/o autorizzazioni di competenza di altri Enti o Autorità,

parere igienico sanitario favorevole

a condizione che:

- nella realizzazione delle opere siano utilizzate le migliori tecnologie e tecniche realizzative disponibili per mantenere entro i limiti previsti dalla normativa vigente i valori di immissione di polveri in atmosfera, di emissioni odorifere ed acustiche;
- sia definita un’apposita fascia di rispetto e/o protezione per gli insediamenti già esistenti al fine di evitare che i materiali depositati e/o utilizzati per la realizzazione delle opere possano rappresentare fonte di inquinamento ambientale;
- siano monitorati i livelli di rumorosità, di emissione di polveri e di sostanze odorifere;
- siano osservati tutti gli obblighi e le disposizioni previste in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i;
- sia correttamente smaltito il materiale di risulta.

Il Responsabile del Coordinamento
delle attività Territoriali di Prevenzione – Area 1
Dott. Vincenzo Guarcello

COMUNE DI ALIA
Protocollo Arrivo N. 11573/2023 del 02-08-2023
Doc. Principale - Copia Documento



COMMISSIONE IMPIANTI SPORTIVI

Roma, 04/09/2023

Prot. n. 270 AM/cc

POS. N. 0227/2023

PARERE FAVOREVOLE N. 145/2023

Al Comune di Alia
Via Regina Elena 1
90020 ALIA (PA)

e, p.c. Al Comitato Regionale del C.O.N.I.
Via Notarbartolo 1/G
90141 PALERMO

Al Delegato Provinciale del C.O.N.I.
SEDE

Al Tecnico Regionale per
l'impiantistica Sportiva
c/o C.O.N.I. Regionale
SEDE

OGGETTO: COMUNE DI ALIA (PA) – Riqualificazione impianto sportivo in contrada Chianchitelle per complessivi € 1.459.600,00.
Richiesta di parere pervenuta in data 20/07/2023.

Nell'ambito dei compiti demandati al CONI dal R.D.L. n. 302 del 02/02/1939 e s.m.i., dal D.P.R. n. 616 del 24/07/1977 richiamate anche dal D.M. Interni 18/03/96 e s.m.i., in accordo con la Sentenza della Corte Costituzionale n. 517/87, la Commissione Impianti Sportivi del CONI è chiamata a esprimere pareri, tenendo conto, tra l'altro, delle vigenti normative inerenti la sicurezza, la funzionalità, l'igiene, l'accessibilità ai disabili degli impianti sportivi, nonché dei regolamenti delle Federazioni Sportive Nazionali e delle Discipline Associate.

In particolare la Commissione è chiamata ad esprimere pareri in linea tecnico-sportiva su progetti di costruzione, acquisto, ampliamento, modifica e trasformazione di impianti sportivi e loro accessori, come meglio specificato nel Regolamento per l'emissione dei pareri di competenza del CONI sugli interventi relativi



all'impiantistica sportiva di cui alla deliberazione del Consiglio Nazionale n. 1470 del 03/07/2012.

I pareri vengono espressi facendo riferimento in particolare alle Norme CONI vigenti.

La Commissione Impianti Sportivi, nella seduta del 30/08/23, presa visione della richiesta in oggetto, resta in attesa del progetto completo ed aggiornato, alla luce delle seguenti prescrizioni:

PARERE FAVOREVOLE N. 145 / 2023

sul seguente tipo di intervento:

- campo da calcio a 11 m 96,00 x 48,00 in erba artificiale – livello di omologazione previsto: LND regionale;
- spogliatoi e servizi igienici atleti, arbitri;
- primo soccorso, deposito, locale tecnico;
- tribune per 450 spettatori complessivi;
- servizi igienici spettatori;
- impianti tecnologici;
- sistemazioni generali.

a condizione che:

1. gli spettatori D.A. siano posizionati in modo più idoneo; si suggerisce di collocarli al livello superiore delle tribune;
2. siano realizzati n. 2 varchi di emergenza sul campo di dimensioni cm 240 ognuno.

Il presente parere non costituisce in alcun modo surroga, deroga o sanatoria di qualsivoglia eventuale mancato adempimento posto a carico del richiedente o spettante alle competenze di altri Organi od Enti.

Il parere è riferito esclusivamente alla funzionalità sportiva degli impianti e non attiene, quindi, ad altri aspetti, in particolare a quelli relativi alla opportunità o convenienza dell'intervento, ovvero alla congruità dei relativi costi.

Il carattere favorevole del presente parere è condizionato al rispetto integrale delle prescrizioni in esso riportate, alle quali occorrerà attenersi nelle successive fasi di realizzazione dell'opera.



Le eventuali prescrizioni inerenti le competenze dei Ministeri ed Enti rappresentati all'interno della Commissione Impianti Sportivi, sono da ritenersi di natura generale e non limitative delle valutazioni di ulteriori Commissioni e/o Organismi Tecnici di Controllo afferenti agli stessi Ministeri e/o loro estensioni.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE

Ing. Vincenzo Scionti

Allegati: contatti CIS



Contatti Commissione Impianti Sportivi

Presidente:	Ing. Vincenzo Scionti
Responsabile dell'istruttoria:	Arch. Attilio Magni
Segretario:	Geom. Valerio Funghi
Segreteria:	Sig.ra Carla Cruciani
e-mail:	cis@coni.it
Sito Internet:	http://cis.coni.it
Telefono:	+39 06 3685 7530 – 7452
Fax:	+39 06 3272 3772
Indirizzo:	CONI - Commissione Impianti Sportivi Stadio Olimpico - Curva Sud – II Piano – Stanze 262 / 264 / 265 / 267 - 00135 Roma



Ministero dell'Interno

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del Soccorso
Pubblico e della Difesa Civile
COMANDO VIGILI DEL FUOCO
PALERMO
UFFICIO PREVENZIONE INCENDI E POLIZIA GIUDIZIARIA

Al Sindaco di Alia
protocolloalia@pec.it

Commissione Comunale Vigilanza
Pubblico Spettacolo di Alia

Via A. Scarlatti, 16 – 90134 Palermo
📞 091.6059126 - 091.6059111
✉️ com.prev.palermo@cert.vigilfuoco.it

COMUNE DI ALIA
Protocollo Arrivo N. 16271/2023 del 27-10-2023
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

VALUTAZIONE DEL PROGETTO - (art.3, D.P.R. 151/11) (favorevole)	
Istanza	Prot. 30407 del 01.09.2023
Ditta	Comune di Alia
N ° pratica	46910
Attività	(Att. 65.2.C, D.P.R.151/11) (impianto sportivo con capienza massima inferiore a 500 spettatori) - Locali di spettacolo e di trattenimento in genere, impianti e centri sportivi, palestre, sia a carattere pubblico che privato, con capienza > 100 persone, ovvero di superficie linda in pianta al chiuso > 200 m2. Oltre a 200 persone.
Indirizzo	Strada Provinciale n 35 "Alia - Caltavuturo"

Con riferimento all'istanza indicata in oggetto, e alla successiva integrazione acquisita al prot. n 34221 del 19.10.2023 di questo Comando, relativa all'adeguamento dell'impianto sportivo (campo di calcio) con un affollamento massimo inferiore a 500 spettatori, funzionario tecnico di questo Comando, in qualità di responsabile della verifica e controllo dell'attuazione delle norme di prevenzione incendi, ha provveduto all'effettuazione dell'esame tecnico del progetto allegato all'istanza.

Essendosi riscontrato che il contenuto della relazione tecnica e gli elaborati progettuali rispettano, per quanto accettabile in sede di esame della documentazione presentata, la normativa vigente ed i criteri tecnici di prevenzione incendi, **si esprime ai sensi dall'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011, e fatte salve le eventuali determinazioni assunte in seno alla competente commissione di pubblico spettacolo, parere favorevole a condizione** che vengano rispettate le prescrizioni di seguito indicate:

1. per quanto non espressamente indicato o non rilevabile dalla documentazione prodotta, sia integralmente rispettato il DM 18.3.1996, "Norme di sicurezza sugli impianti sportivi coordinato con le modifiche e integrazioni introdotte dal D.M. 06.06.2005"

Si precisa che il presente parere è espresso fatti salvi i diritti di terzi e che, prima dell'inizio dell'attività, il titolare è tenuto a presentare a questo Comando la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), prevista al comma 1 dell'art. 4 del D.P.R. n.151/2011, secondo le modalità riportate all'art.4 del DM 7.8.2012 e con la modulistica reperibile sul sito istituzionale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco www.vigilfuoco.it.

Il responsabile della verifica e controllo

(D.C.S. Rosolino Alamia)
(Documento firmato digitalmente ai sensi di legge)

Il Dirigente Vicario
P.D. Ing. Maria Vincenza Saccone)

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge



Comune di Alia

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 - 90021 - Alia - (Pa) telefono 091-8210911

protocolloalia@pec.it

SETTORE 3

Infrastrutture Territorio Ambiente

Oggetto:	Progetto esecutivo inherente gli interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate DPCM 15/10/2015 - "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo "CUP F96H11000140006 "
----------	---

Committente: Comune di Alia

Responsabile del Procedimento: Ing. Angelo Castiglione

Progettista: Ing. Francesco Russo

VERBALE DI VERIFICA

(ex art. 42 del D. Lgs 36/2023)

Rilevato:

- che con Determina Setoriale n. 267 del 26 aprile 2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui in oggetto il dipendente comunale ing. Angelo CASTIGLIONE, assegnando allo stesso le funzioni di cui all'art. 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i e di quanto previsto dalla Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- che con Determina Setoriale n. 944 del 30 dicembre 2022 si affidava l'incarico di Progettista e Direttore dei lavori all'ing. Francesco RUSSO;

VISTO il progetto esecutivo inherente i "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo -CUP F96H11000140006 ", redatto dall' ing. Francesco RUSSO, che si compone dei seguenti elaborati:

- G) GENERALE

- Tav. G.01 – Relazione generale; - Tav. G.02 – Relazione geologica; - Tav. G.03 – Relazione sui criteri CAM; Tav. G.04 – Documentazione fotografica; Tav. G.05– Inquadramento cartografico e regime vincolistico ;

- R) RILIEVO TOPOGRAFICO

Tav. R.01 – Planimetria con ortofoto e piano quotato; -Tav. R.02 - Profili di rilievo;

- A) ARCHITETTONICI

- Tav. A.01– Planimetria generale - stato di fatto;- Tav. A.02 – Planimetria generale - demolizioni e ricostruzioni; Tav. A.03 – Prospetti e sezioni - stato di fatto;- Tav. A.04 – Planimetria con indicazione dei parcheggi;- Tav. A.05 – Planimetria generale - progetto;-Tav. A.06 – Planimetria con indicazione dei percorsi e delle vie di esodo;-Tav. A.07 – Prospetti e sezioni - progetto;- Tav. A.08 – Nuovi corpi di fabbrica e

recupero corpo servizi igienici per il pubblico;- Tav. A.09 – Planimetria e dettagli campo di calcio; Tav. A.10 – Particolari costruttivi;- Tav. A.11 – Abaco degli infissi dei nuovi corpi di fabbrica;

- ST) STRUTTURE

-Tav. ST.01 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo – Gabbionate; -Tav. ST.02 - Elaborati grafici e particolari costruttivi – Gabbionate; -Tav. ST.03 - Piano di manutenzione – Gabbionate; -Tav. ST.04 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo - Opere in c.a.; -Tav. ST.05 - Elaborati grafici e particolari costruttivi - Opere in c.a.; -Tav. ST.06 - Piano di manutenzione - Opere in c.a.;

- II) IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

-Tav. II.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. II.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi; -Tav. II.03 - Planimetria sistema di irrigazione;

- IF) IMPIANTO SCARICO

-Tav. IF.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IF.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi – Smaltimento acque nere; -Tav. IF.03 - Piante a piano terra – Smaltimento acque bianche; -Tav. IF.04 - Planimetria sistema di drenaggio orizzontale;

- IE) IMPIANTO ELETTRICO

-Tav. IE.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IE.02 - Schemi unifilari dei quadri elettrici; -Tav. IE.03 - Piante a piano terra e particolari costruttivi;

- IF) IMPIANTO FOTOVOLTAICO

-Tav. FV.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. FV.02 - Pianta delle coperture e particolare incastro sulla copertura;

- IT) IMPIANTO TERMICO

-Tav. IT.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IT.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi –

- IT) IMPIANTO ANTINCENDIO

-Tav. IA.01 - Relazione di prevenzione incendi; -Tav. IA.02 - Planimetria generale; -Tav. IA.03 - Particolari della gradonata e sezioni;

- E) ECONOMICI

-Tav. E.01 - Analisi dei prezzi; -Tav. E.02 - Elenco dei prezzi; -Tav. E.03 - Computo metrico estimativo; -Tav. E.04 - Schema presuntivo competenze tecniche; -Tav. E.05 - Incidenza percentuale manodopera; -Tav. E.06 – Cronoprogramma; -Tav. E.07 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.08 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.09 - Capitolato speciale d'appalto;

- PS) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

-Tav. PS.01 - Relazione generale; -Tav. PS.02 - Schede di sicurezza; -Tav. PS.03 - Diagramma di Gantt; -Tav. PS.04 - Layout di cantiere; -Tav. PS.05 - Fascicolo dell'opera;

- PM) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

-Tav. PM.01 - Manuale d'uso; -Tav. PM.02 - Manuale di manutenzione; -Tav. PM.03 - Programma di manutenzione;

e che ha un costo complessivo di euro 1.459.600,00 di cui euro 1.030.261,00 per lavori a base d'asta, euro 3.314,98 per oneri afferenti la sicurezza, euro 139.176,09 per costo della manodopera ed euro 286.847,93 per somme a disposizione amministrazione, così come dal quadro economico che segue:

<u>QUADRO ECONOMICO</u>		
A - IMPORTO LAVORI		
A ₁ . Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta		€. 1.030.261,00
A ₂ . Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€. 3.314,98
A ₃ . Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta		€. 139.176,09
Importo dei lavori (A)		€. 1.172.752,07
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁ . Competenze tecniche progettazione esecutiva, CSP, D.L. e CSE		€ 57.288,95
B ₂ . Inarcassa 4%		€ 2.291,55
B ₃ . Rilievo aerofotogrammetrico con drone e GPS, oneri inclusi		€ 2.283,84
B ₄ . Studio geologico, indagini geognostiche e prove geotecniche IVA e cassa incluse		€ 19.326,56
B ₅ . Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.3, D.Lgs.36/2023 - 80%)		€ 18.764,03
B ₆ . Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.5, D.Lgs.36/2023 - 20%)		€ 4.691,01
B ₇ . Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP		€ 600,00
B ₈ . Oneri conferimento incluso IVA al 22%		€ 2.000,00
B ₉ . Spese CUC		€ 13.888,38
B ₁₀ . Acquisizione pareri		€ 1.000,00
B ₁₁ . Omologazione campo di gioco e parere preventivo LND		€ 13.600,00
B ₁₂ . Per collaudo statico, Inarcassa 4% e IVA 22% incluse		€ 8.849,38
B ₁₃ . Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 1.000,00
B ₁₄ . IVA su lavori 10%	10%	€ 117.275,21
B ₁₅ . IVA su competenze tecniche 22%	22%	€ 13.107,69
B ₁₆ . Imprevisti	0,93%	<u>€ 10.881,43</u>
Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€ 286.847,93
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)		€ 1.459.600,00

Rilevato che:

- le opere inserite nella progettazione appaiono idonee al raggiungimento degli scopi prefissati dall'amministrazione comunale;

- il progetto risulta conforme al PRG ed ai suoi strumenti attuativi;

- risulta rispettare le normative tecniche e legislative applicabili allo stesso;

- il progetto è stato redatto negli elaborati prescritti dal D. Lgs. 36/2023 e smi il cui contenuto viene ritenuto esaustivo in conformità all'attività di verifica. A tal proposito si ricorda che il numero, i livelli di definizione, i contenuti della progettazione e la qualità degli elaborati da includere nella progettazione, possono essere modificati motivatamente dal Responsabile del Procedimento, in conformità al D. Lgs. 36/2023 e smi, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, salvaguardandone la qualità. Pertanto alla luce della superiore normativa il R.U. P. ritiene confacente alla tipologia di opere ed esaustivi i seguenti elaborati:

- G) GENERALE

- Tav. G.01 – Relazione generale; - Tav. G.02 – Relazione geologica; - Tav. G.03 – Relazione sui criteri CAM; Tav. G.04 – Documentazione fotografica; Tav. G.05 – Inquadramento cartografico e regime vincolistico ;

- R) RILIEVO TOPOGRAFICO

Tav. R.01 – Planimetria con ortofoto e piano quotato; -Tav. R.02 - Profili di rilievo;

- A) ARCHITETTONICI

-Tav. A.01– Planimetria generale - stato di fatto;- Tav. A.02 – Planimetria generale - demolizioni e ricostruzioni; Tav. A.03 – Prospetti e sezioni - stato di fatto;- Tav. A.04 – Planimetria con indicazione dei parcheggi;- Tav. A.05 – Planimetria generale - progetto;-Tav. A.06 – Planimetria con indicazione dei percorsi e delle vie di esodo;-Tav. A.07 – Prospetti e sezioni - progetto;- Tav. A.08 – Nuovi corpi di fabbrica e

recupero corpo servizi igienici per il pubblico;- Tav. A.09 – Planimetria e dettagli campo di calcio; Tav. A.10 – Particolari costruttivi;- Tav. A.11 – Abaco degli infissi dei nuovi corpi di fabbrica;

- ST) STRUTTURE

-Tav. ST.01 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo – Gabbionate; -Tav. ST.02 - Elaborati grafici e particolari costruttivi – Gabbionate; -Tav. ST.03 - Piano di manutenzione – Gabbionate; -Tav. ST.04 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo - Opere in c.a.; -Tav. ST.05 - Elaborati grafici e particolari costruttivi - Opere in c.a.; -Tav. ST.06 - Piano di manutenzione - Opere in c.a.;

- II) IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

-Tav. II.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. II.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi; -Tav. II.03 - Planimetria sistema di irrigazione;

- IF) IMPIANTO SCARICO

-Tav. IF.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IF.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi – Smaltimento acque nere; -Tav. IF.03 - Piante a piano terra – Smaltimento acque bianche; -Tav. IF.04 - Planimetria sistema di drenaggio orizzontale;

- IE) IMPIANTO ELETTRICO

-Tav. IE.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IE.02 - Schemi unifilari dei quadri elettrici; -Tav. IE.03 - Piante a piano terra e particolari costruttivi;

- IF) IMPIANTO FOTOVOLTAICO

-Tav. FV.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. FV.02 - Pianta delle coperture e particolare incastro sulla copertura;

- IT) IMPIANTO TERMICO

-Tav. IT.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IT.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi –

- IT) IMPIANTO ANTINCENDIO

-Tav. IA.01 - Relazione di prevenzione incendi; -Tav. IA.02 - Planimetria generale; -Tav. IA.03 - Particolari della gradonata e sezioni;

- E) ECONOMICI

-Tav. E.01 - Analisi dei prezzi; -Tav. E.02 - Elenco dei prezzi; -Tav. E.03 - Computo metrico estimativo; -Tav. E.04 - Schema presuntivo competenze tecniche; -Tav. E.05 - Incidenza percentuale manodopera; -Tav. E.06 – Cronoprogramma; -Tav. E.07 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.08 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.09 - Capitolato speciale d'appalto;

- PS) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

-Tav. PS.01 - Relazione generale; -Tav. PS.02 - Schede di sicurezza; -Tav. PS.03 - Diagramma di Gantt; -Tav. PS.04 - Layout di cantiere; -Tav. PS.05 - Fascicolo dell'opera;

- PM) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

-Tav. PM.01 - Manuale d'uso; -Tav. PM.02 - Manuale di manutenzione; -Tav. PM.03 - Programma di manutenzione;

RAPPORTO CONCLUSIVO

Rilevato che dal superiore verbale si evince che il progetto:

- risulta conforme al PRG ed ai suoi strumenti attuativi;
- risulta rispettare le normative tecniche e legislative applicabili allo stesso;
- è stato redatto negli elaborati prescritti dal D. Lgs. 36/2023 e smi in relazione ai livelli di progettazione sviluppati (esecutivo), in conformità all'attività di verifica del RUP il quale ha ritenuto esaustivi gli elaborati appresso riportati:

- G) GENERALE

- Tav. G.01 – Relazione generale; - Tav. G.02 – Relazione geologica; - Tav. G.03 – Relazione sui criteri CAM; Tav. G.04 – Documentazione fotografica; Tav. G.05 – Inquadramento cartografico e regime vincolistico ;

- R) RILIEVO TOPOGRAFICO

Tav. R.01 – Planimetria con ortofoto e piano quotato; -Tav. R.02 - Profili di rilievo;

- A) ARCHITETTONICI

-Tav. A.01– Planimetria generale - stato di fatto;- Tav. A.02 – Planimetria generale - demolizioni e ricostruzioni; Tav. A.03 – Prospetti e sezioni - stato di fatto;- Tav. A.04 – Planimetria con indicazione dei parcheggi;- Tav. A.05 – Planimetria generale - progetto;-Tav. A.06 – Planimetria con indicazione dei percorsi e delle vie di esodo;-Tav. A.07 – Prospetti e sezioni - progetto;- Tav. A.08 – Nuovi corpi di fabbrica e recupero corpo servizi igienici per il pubblico;- Tav. A.09 – Planimetria e dettagli campo di calcio; Tav. A.10 – Particolari costruttivi;- Tav. A.11 – Abaco degli infissi dei nuovi corpi di fabbrica;

- ST) STRUTTURE

-Tav. ST.01 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo – Gabbionate; -Tav. ST.02 - Elaborati grafici e particolari costruttivi – Gabbionate; -Tav. ST.03 - Piano di manutenzione – Gabbionate; -Tav. ST.04 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo - Opere in c.a.; -Tav. ST.05 - Elaborati grafici e particolari costruttivi - Opere in c.a.; -Tav. ST.06 - Piano di manutenzione - Opere in c.a.;

- II) IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

-Tav. II.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. II.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi; -Tav. II.03 - Planimetria sistema di irrigazione;

- IF) IMPIANTO SCARICO

-Tav. IF.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IF.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi – Smaltimento acque nere; -Tav. IF.03 - Piante a piano terra – Smaltimento acque bianche; -Tav. IF.04 - Planimetria sistema di drenaggio orizzontale;

- IF) IMPIANTO ELETTRICO

-Tav. IE.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IE.02 - Schemi unifilari dei quadri elettrici; -Tav. IE.03 - Piante a piano terra e particolari costruttivi;

- IF) IMPIANTO FOTOVOLTAICO

-Tav. FV.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. FV.02 - Pianta delle coperture e particolare incastro sulla copertura;

- IT) IMPIANTO TERMICO

-Tav. IT.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IT.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi –

- IT) IMPIANTO ANTINCENDIO

-Tav. IA.01 - Relazione di prevenzione incendi; -Tav. IA.02 - Planimetria generale; -Tav. IA.03 - Particolari della gradonata e sezioni;

- E) ECONOMICI

-Tav. E.01 - Analisi dei prezzi; -Tav. E.02 - Elenco dei prezzi; -Tav. E.03 - Computo metrico estimativo; -Tav. E.04 - Schema presuntivo competenze tecniche; -Tav. E.05 - Incidenza percentuale manodopera; -Tav. E.06 – Cronoprogramma; -Tav. E.07 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.08 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.09 - Capitolato speciale d'appalto;

- PS) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

-Tav. PS.01 - Relazione generale; -Tav. PS.02 - Schede di sicurezza; -Tav. PS.03 - Diagramma di Gantt; -Tav. PS.04 - Layout di cantiere; -Tav. PS.05 - Fascicolo dell'opera;

- PM) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

-Tav. PM.01 - Manuale d'uso; -Tav. PM.02 - Manuale di manutenzione; -Tav. PM.03 - Programma di manutenzione;

il progetto è stato aggiornato secondo il prezzario unico vigente nella Regione Siciliana per l'anno 2023 approvato con. D.A. n. 4/Gab. Del 20 gennaio 2023;

non vi è nulla da rilevare oltre a quanto sopra indicato.

Dato atto che ricorrono i presupposti di cui all'art. 42, comma 6, lett. 3) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i per cui la verifica può essere effettuata dal RUP, si conclude positivamente il rapporto conclusivo della verifica

Alia, 8 novembre 2023

IL PROGETTISTA

Ing. Francesco RUSSO

IL VERIFICATORE E RUP

Ing. Angelo CASTIGLIONE

Sulla scorta del superiore rapporto conclusivo e dei verbali di verifica.

Visto il progetto esecutivo in relazione alla specificità dello stesso, redatto con gli elaborati indicato nel rapporto conclusivo.

Alla presenza del progettista Ing. Francesco Russo il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Angelo Castiglione, ha verificato la conformità del progetto in questione alla normativa vigente.

Tutto ciò premesso, verificato che:

- c'è corrispondenza del nominativo del progettista titolare dell'affidamento ed alla sottoscrizione di tutti gli elaborati progettuali;
- c'è completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento e modificati ad hoc in accordo alle motivazioni riportate nel rapporto di verifica;
- c'è esistenza dell'elaborato di computi metrici e verifica della rispondenza con gli elaborati grafici ed alle prescrizioni di capitolato;
- c'è esistenza del quadro dell'incidenza percentuale della manodopera e dei costi della sicurezza per le diverse categorie di lavorazione; il progettista ha dichiarato, come dichiara, il rispetto delle normative tecniche e legislative applicabili al progetto;
- c'è conformità urbanistica al vigente PRG ed ai suoi strumenti attuativi del progetto presentato;
- c'è coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto legato alla concessione in essere e del capitolato speciale di appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- vi è completezza della progettazione in relazione alla specificità e semplicità dell'opera;
- vi è coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la soluzione progettuale è appaltabile;
- vi sono i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;

- sono stati minimizzati i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
 - vi è la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
 - sarà garantita la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
 - vi è adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
 - le opere, progettate sono manutenibili.
- è stata verificata la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 41 del D.lgs. 36/2023 e smi, nonché la loro conformità alla normativa vigente sulla scorta del superiore rapporto conclusivo

Il sottoscritto RUP e verificatore esprime parere tecnico favorevole ai sensi dell'art. 5 co. 3 della L.R. 12/2011 verificando FAVOREVOLMENTE il LIVELLO ESECUTIVO di progettazione ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e smi del progetto esecutivo dei "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo "CUP F96H11000140006 "

Alia, 8 novembre 2023

IL VERIFICATORE E RUP
Ing. Angelo CASTIGLIONE



COMUNE DI ALIA
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO



SETTORE TECNICO

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(Art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023)

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo inherente gli interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate DPCM 15/10/2015 - "lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo - CUP F96H11000140006 "

L'anno **duemilaventitre** il giorno otto del mese di novembre (08.11.2023), il sottoscritto Ing. Angelo Castiglione - Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi degli artt. 42 del D. Lgs. n. 36/2023, in esito alla consegna degli elaborati relativi l'intervento in oggetto indicato:

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Municipale n. 137 del 26 novembre 2015 è stato approvato il progetto “IntegrAlia” per la partecipazione al “Bando per la presentazione di proposte per la predisposizione del piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate” approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 ottobre 2015;
- il Comune di Alia, con nota prot. N. 14775 del 27 novembre 2015, ha presentato istanza di finanziamento a valere sul predetto bando;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 6 giugno 2017, il progetto presentato dal Comune di Alia è stato inserito nella graduatoria finale dei progetti da inserire nel “Piano nazionale per la riqualificazione sciale e culturale delle aree urbane degradate”;
- con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 20 gennaio 2020 è stato modificato il citato Decreto prevendo lo scorrimento della graduatoria in presenza di disponibilità finanziarie entro il 31 dicembre 2022;
- con nota PEC assunta al protocollo dell'Ente al N. 1220 del 27 gennaio 2021, il Dipartimento per le pari opportunità, della Presidenza del consiglio dei ministri, in considerazione dell'opportunità di acquisire un quadro aggiornato degli interventi approvati con il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 giugno 2017, ha richiesto a questo Ente di inviare specifica documentazione, comprendente, tra l'altro, la riapprovazione del progetto già presentato;
- è stato dato incarico all'ing. Angelo Castiglione di aggiornare al prezzario regionale ed alla normativa vigente il progetto definitivo dei “Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo” (CUP F96H11000140006) approvato con delibera di Giunta Municipale N. 153 del 30 settembre 2011;
- con atto di Giunta municipale n° 25 del 10 marzo 2021, si riapprovazione con modifiche del progetto “IntegrAlia” di cui all'istanza di partecipazione al bando pubblico nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree degradate, approvato con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015, e si approva in linea amministrativa il progetto definitivo inherente i “Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo” (CUP F96H11000140006);

-in data 27 aprile 2022 tra la Presidenza del Consiglio dei ministri, rappresentata dal Capo del Dipartimento per le Pari Opportunità e il comune di Alia è stata firmata la convenzione per l'assegnazione di un finanziamento a valere sul Fondo per l'attuazione del Piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane e degradate, pari a 1.500.000,00 euro (unmilionecinquecentomila/00);

Accertata che occorre eseguire i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo;

-l'intervento di manutenzione straordinaria in oggetto si pone come obiettivo, la messa in sicurezza dell'impianto sportivo sito in contrada Chianchitelle, secondo le intenzioni dell'Amministrazione Comunale del comune di Alia;

-l'intervento si inserisce all'interno di una politica di più ampio respiro volta al miglioramento della qualità della vita nelle zone di espansione ed alla diversificazione delle attività economiche, al fine di creare e consolidare le opportunità occupazionali, con lo scopo di ridurre i fenomeni di declino socioeconomico e di abbandono delle aree interne, promuovendo l'inclusione e l'offerta di servizi locali in una logica compartecipativa e radicata sul territorio, riferendosi concretamente alla possibilità di stimolare la fruizione degli impianti sportivi;

Dato atto che:

- ✓ la misura del contributo previsto ammonta complessivamente ad euro 1.500.000,00;
- ✓ nell'ambito dell'attività amministrativa, viste le condizioni in cui versano alcuni immobili comunali, è stata programmata una serie di interventi atti a mettere in sicurezza le relative strutture.

Avuto riguardo dell'atto di indirizzo espresso dal Sindaco rivolta al Responsabile del Settore Tecnico affinché provveda ad adottare i successivi provvedimenti ed attivare e compiere tutti le procedure gestionali dirette redigere il progetto esecutivo inerente i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo - nel comune di Alia;

Visto il progetto esecutivo dei lavori manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo - nel comune di Alia per un importo complessivo pari ad euro 1.459.600,00 di cui al seguente quadro economico:

<u>QUADRO ECONOMICO</u>		
A - IMPORTO LAVORI		
A ₁ . Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta		€. 1.030.261,00
A ₂ . Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€. 3.314,98
A ₃ . Costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta		€. 139.176,09
Importo dei lavori (A)		€. 1.172.752,07
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁ . Competenze tecniche progettazione esecutiva, CSP, D.L. e CSE		€ 57.288,95
B ₂ . Inarcassa 4%		€ 2.291,55
B ₃ . Rilievo aerofotogrammetrico con drone e GPS, oneri inclusi		€ 2.283,84
B ₄ . Studio geologico, indagini geognostiche e prove geotecniche IVA e cassa incluse		€ 19.326,56
B ₅ . Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.3, D.Lgs.36/2023 - 80%)		€ 18.764,03
B ₆ . Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA (Art.45, c.5, D.Lgs.36/2023 - 20%)		€ 4.691,01
B ₇ . Versamento Autorità di Vigilanza LL.PP		€ 600,00
B ₈ . Oneri conferimento incluso IVA al 22%		€ 2.000,00
B ₉ . Spese CUC		€ 13.888,38
B ₁₀ .Acquisizione pareri		€ 1.000,00
B ₁₁ .Omologazione campo di gioco e parere preventivo LND		€ 13.600,00
B ₁₂ .Per collaudo statico, Inarcassa 4% e IVA 22% incluse		€ 8.849,38
B ₁₃ .Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 1.000,00
B ₁₄ .IVA su lavori 10%	10%	€ 117.275,21
B ₁₅ .IVA su competenze tecniche 22%	22%	€ 13.107,69
B ₁₆ .Imprevisti	0,93%	€ 10.881,43
Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€ 286.847,93
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A + B)		€ 1.459.600,00

Accertato che il progetto esecutivo aggiornato comprende i sotto elencati elaborati, conformi all'ex art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni:

- G) GENERALE

- Tav. G.01 – Relazione generale; - Tav. G.02 – Relazione geologica; - Tav. G.03 – Relazione sui criteri CAM; Tav. G.04 – Documentazione fotografica; Tav. G.05 – Inquadramento cartografico e regime vincolistico ;

- R) RILIEVO TOPOGRAFICO

Tav. R.01 – Planimetria con ortofoto e piano quotato; -Tav. R.02 - Profili di rilievo;

- A) ARCHITETTONICI

-Tav. A.01– Planimetria generale - stato di fatto;- Tav. A.02 – Planimetria generale - demolizioni e ricostruzioni; Tav. A.03 – Prospetti e sezioni - stato di fatto;- Tav. A.04 – Planimetria con indicazione dei parcheggi;- Tav. A.05 – Planimetria generale - progetto;-Tav. A.06 – Planimetria con indicazione dei percorsi e delle vie di esodo;-Tav. A.07 – Prospetti e sezioni - progetto;- Tav. A.08 – Nuovi corpi di fabbrica e recupero corpo servizi igienici per il pubblico;- Tav. A.09 – Planimetria e dettagli campo di calcio; Tav. A.10 – Particolari costruttivi;- Tav. A.11 – Abaco degli infissi dei nuovi corpi di fabbrica;

- ST) STRUTTURE

-Tav. ST.01 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo – Gabbionate; -Tav. ST.02 - Elaborati grafici e particolari costruttivi – Gabbionate; -Tav. ST.03 - Piano di manutenzione – Gabbionate; -Tav. ST.04 - Relazione geotecnica e tabulato di calcolo - Opere in c.a.; -Tav. ST.05 - Elaborati grafici e particolari costruttivi - Opere in c.a.; -Tav. ST.06 - Piano di manutenzione - Opere in c.a.;

- II) IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

-Tav. II.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. II.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi;

-Tav. II.03 - Planimetria sistema di irrigazione;

- IF) IMPIANTO SCARICO

-Tav. IF.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IF.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi – Smaltimento acque nere; -Tav. IF.03 - Piante a piano terra – Smaltimento acque bianche; -Tav. IF.04 - Planimetria sistema di drenaggio orizzontale;

- IE) IMPIANTO ELETTRICO

-Tav. IE.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IE.02 - Schemi unifilari dei quadri elettrici; - Tav. IE.03 - Piante a piano terra e particolari costruttivi;

- IF) IMPIANTO FOTOVOLTAICO

-Tav. FV.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. FV.02 - Pianta delle coperture e particolare incastro sulla copertura;

- IT) IMPIANTO TERMICO

-Tav. IT.01 - Relazione tecnica e calcoli esecutivi; -Tav. IT.02 - Piante a piano terra e particolari costruttivi –

- IT) IMPIANTO ANTINCENDIO

-Tav. IA.01 - Relazione di prevenzione incendi; -Tav. IA.02 - Planimetria generale; -Tav. IA.03 - Particolari della gradonata e sezioni;

- E) ECONOMICI

-Tav. E.01 - Analisi dei prezzi; -Tav. E.02 - Elenco dei prezzi; -Tav. E.03 - Computo metrico estimativo; -Tav. E.04 - Schema presuntivo competenze tecniche; -Tav. E.05 - Incidenza percentuale manodopera; -Tav. E.06 – Cronoprogramma; -Tav. E.07 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.08 - Schema contratto d'appalto; -Tav. E.09 - Capitolato speciale d'appalto;

- PS) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

-Tav. PS.01 - Relazione generale; -Tav. PS.02 - Schede di sicurezza; -Tav. PS.03 - Diagramma di Gantt; -Tav. PS.04 - Layout di cantiere; -Tav. PS.05 - Fascicolo dell'opera;

- PM) PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

-Tav. PM.01 - Manuale d'uso; -Tav. PM.02 - Manuale di manutenzione; -Tav. PM.03 - Programma di manutenzione;

Dato atto che i lavori proposti sono descritti nella relazione tecnica;

Dato atto che il progetto ed il relativo preventivo di spesa sono stati redatti in conformità a quanto stabilito dal prezzario vigente nella Regione Siciliana per i lavori pubblici 2023 approvato con. D.A. n. 4/Gab. Del 20 gennaio 2023 e per le voci di elenco non previste nel prezzario regionale, da apposite analisi prezzi;

Accertato che per la realizzazione dei lavori di che trattasi non sono previste procedure di esproprio;

Visto:

- ✓ che il RUP in data 8 novembre 2023, ai sensi dell'art. 5, comma 3, della L. R. 12 luglio 2011 n. 12, ha espresso il PARERE TECNICO reso sul progetto in argomento;
- ✓ il VERBALE DI VERIFICA di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023 sottoscritto in data 8 novembre 2023 con il quale il Progettista e il RUP nella qualità di tecnico verificatore, hanno espresso una VALUTAZIONE POSITIVA del progetto stesso;

Considerato che il soggetto preposto alla verifica della progettazione, nel rapporto conclusivo di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 36/2023, in relazione all'attività svolta, ha espresso le seguenti risultanze:

- ✓ la completezza della progettazione;
- ✓ la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- ✓ i presupposti per la curabilità dell'opera nel tempo;
- ✓ la minimizzazione dei rischi in introduzione di varianti e di contenzioso;
- ✓ la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- ✓ l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- ✓ la manutenibilità delle opere;

Visto il D. Lgs. n. 36/2023 *"Codice dei contratti"* e s.m.i.;

Ritenuto di dover provvedere alla validazione del progetto esecutivo sopra indicato;

il sottoscritto ing. Angelo Castiglione, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, per tutto quanto sopra espresso, sulla base delle verifiche effettuate e delle risultanze del rapporto conclusivo redatto dal soggetto preposto alla verifica della progettazione.

VALIDA

ai sensi e per gli effetti **dell'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023** il progetto esecutivo, dei *"Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo"* (CUP F96H11000140006) di cui in oggetto ritenendolo valido in rapporto alla finalità, tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento e congruente con le finalità e gli obiettivi previsti.

Alia, 8 novembre 2023

IL RUP

Ing. Angelo CASTIGLIONE