



# Comune di Alia

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 - 90021 - Alia - (Pa) telefono 091-8210911

[protocolloalia@pec.it](mailto:protocolloalia@pec.it)

## ESTRATTO DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 72 DEL 4 DICEMBRE 2020

**OGGETTO:** Verifica Quantità e Qualità Aree nella disponibilità dell'ente con contestuale determinazione del prezzo di cessione ai sensi dell'art. 14 del Decreto legge n. 55/1983, convertito in legge con legge 131/83 - anno 2020.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

.....OMISSIS.....

**1. di dare atto** che all'Ente non risultano aree in zona P.I.P. libere da cedere in proprietà o in diritto di superficie di cui all'allegato prospetto lettera a, e all'interno dell'area cimiteriale i lotti di cui all'allegato prospetto lettera b;

**2.di stabilire** per il 2020 per i lotti residui in zona B i seguenti prezzi di cessione ottenuti rivalutando in base alla variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo (Dicembre 2018 – Dicembre 2019) i valori stabiliti con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 10.04.2019:

- o € 324,47 al mq (€ 323,18 x 1,004) per i lotti non autonomamente edificabili accorpabili con lotti contigui di proprietà della stessa ditta purché il collegamento funzionale sia tecnicamente possibile;
- o € 162,24 al mq (€ 161,59 x 1,004) per i lotti non autonomamente edificabili non ricompresi nella predetta fattispecie.

**3.di aggiornare** per l'anno 2020, ad € 7,78 al mq (€ 7,75 x 1,004) il prezzo di cessione in diritto di superficie delle aree in zona P.I.P. ex SIRAP rivalutando in base alla variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo (Dicembre 2018 – Agosto 2020).

**4.di confermare** i valori di cessione dei diritti di superficie delle aree cimiteriali da destinare alla costruzione di sepolture gentilizie, sull'ampliamento di cui alle premesse secondo lo schema allegato lett. b alla presente, che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

**5-di dare atto** che il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo Pretorio nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013.