



COMUNE DI ALIA

(Città metropolitana di Palermo)

Via Regina Elena n.1 - 90021 - Alia - (Pa) telefono 091-8210911

protocolloalia@pec.it

ORIGINALE DEL VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

In funzione di Consiglio comunale - D.P.n.629/Gab del 28 dicembre 2020.

N. 21 del Reg. Generale - Data 31-05-2021

OGGETTO: Determinazione aliquote IMU anno 2021- Approvazione.

L'anno duemilaventuno, il giorno trentuno del mese di maggio, alle ore 14:00, nella Sede municipale, il Commissario straordinario dott. Roberto Barberi, assistito dal Segretario generale dott. Salvatore Gaetani Liseo ha assunto la seguente deliberazione con i poteri del Consiglio comunale.

Su indicazione del Vertice dell'Ente dall'Ufficio tributi viene sottoposta al Commissario Straordinario in funzione di Consiglio comunale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO:

- che con le deliberazioni del Commissario Straordinario in funzione di Giunta Municipale n.27 del 17.03.2021 avente ad oggetto "Determinazione aliquote Imu" e n.39 del 28.04.2021 avente ad oggetto "Integrazione deliberazione del Commissario straordinario in funzione di Giunta municipale n.27/2021" sono state determinate le aliquote Imu per l'anno 2021;

- che con la deliberazione del Commissario Straordinario in funzione di Consiglio comunale n.17 del 23.04.2021 avente ad oggetto: "Modifica ed integrazione del Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.70 del 27 agosto 2014" è stato modificato ed integrato il Regolamento attraverso l'inserimento del seguente articolo: "- art.10 bis comma 1 e comma 2, specificando che la sua applicazione è strettamente subordinata all'effettivo trasferimento delle somme previste dallo specifico "Fondo perequativo degli Enti locali" ex art. 11 l.r.n.9/2020;

VISTO il nuovo Decreto Fiscale collegato alla Legge di Bilancio per il 2021 (Legge n. 178/2020);

RAVVISATA la necessità di sottoporre al Commissario Straordinario in funzione di Consiglio comunale, per l'approvazione, le aliquote IMU 2021, come riportate nella seguente tabella:

Aliquota	Fattispecie IMU
5 per mille	Abitazione principale nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (si applica una detrazione di euro 200,00)
Esente	Abitazione principale nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7 e relative pertinenze
11,4 per mille	Aree edificabili
11,4 per mille	Altri fabbricati (fabbricati diversi da abitazione principale, fabbricati del gruppo catastale D, fabbricati merce, fabbricati rurali strumentali)
1 per mille	Fabbricati rurali ad uso strumentale per l'agricoltura
7,6 per mille	Terreni agricoli

TENUTO CONTO che, dall'applicazione delle nuove aliquote rideterminate nella misura dell'11,4 per millesu "Aree edificabili" e "Altri fabbricati", da stime effettuate sul portale del federalismo fiscale, di quanto accertato negli anni 2019/2020, secondo quanto stabilito dai principi contabili (all. 4.2) introdotti con il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., è ragionevole stimare un incremento di gettito pari euro 73.000,00, con conseguente gettito complessivo IMU per l'anno 2021 presumibilmente pari ad euro 560.000;

EVIDENZIATO che, in applicazione del piano triennale 2021-2023 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvato con deliberazione del Commissario straordinario in funzione di Giunta municipale n. 26 del 17 marzo 2021, con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del settore, il Segretario generale e il Commissario straordinario, dichiarano, ciascuno nei propri confronti che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n.16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";

VISTA la legge regionale del 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la legge n. 142/2000, n. 267 e s.m.i. "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che tra le altre cose, reca norme in materia di "Ordinamento finanziario e contabile";

DATO ATTO che il bilancio di previsione per il triennio 2020/2022 non è stato ancora approvato;

DATO ATTO che il bilancio di previsione per il triennio 2021/2023 è in corso di formazione;

VISTO il D.L. del 30 aprile 2021 n. 56 che proroga al 31 maggio 2021 il termine per l'approvazione, da parte degli Enti Locali, del bilancio di previsione 2021-2023;

VISTO l'art.163 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che disciplina la gestione dell'Ente Locale nei casi di esercizio provvisorio e di gestione provvisoria;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.138 del 29 agosto 2011 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.20 del 31 marzo 2016;

VISTO il vigente Statuto comunale;

TUTTO ciò premesso e considerato;

PROPONE

1-di approvare le motivazioni di fatto e di diritto esplicitate in narrativa di cui all'art. 3 della L.R. 7/2019 che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;

2-di approvare le aliquote IMU per l'anno 2021 riportate in tabella, come da allegate deliberazioni del Commissario Straordinario in funzione di Giunta Municipale n.27 del 17.03.2021 e n.39 del 28.04.2021, come segue:

Aliquota	Fattispecie IMU
5 per mille	Abitazione principale nelle categorie A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (si applica una detrazione di euro 200,00)
Esente	Abitazione principale nelle categorie A/2, A/3, A/4, A/5, A/6 e A/7 e relative pertinenze
11,4 per mille	Aree edificabili
11,4 per mille	Altri fabbricati (fabbricati diversi da abitazione principale, fabbricati del gruppo catastale D, fabbricati merce, fabbricati rurali strumentali)
1 per mille	Fabbricati rurali ad uso strumentale per l'agricoltura
7,6 per mille	Terreni agricoli

3-di dare atto che, dall'applicazione delle nuove aliquote rideterminate nella misura dell'11,4 per mille su "Aree edificabili" e "Altri fabbricati", da stime effettuate sul portale del federalismo fiscale, di quanto accertato negli anni 2019/2020, secondo quanto stabilito dai principi contabili (all. 4.2) introdotti con il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., è ragionevole stimare un incremento di gettito pari euro 73.000,00, con conseguente gettito complessivo IMU per l'anno 2021 presumibilmente pari ad euro 560.000;

4- di disporre, in merito alla comunicazione del MEF afferente gli "Obblighi di trasmissione delle delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali. Anno d'imposta 2021- Indicazioni

operative", la trasmissione della delibera di approvazione delle aliquote e del regolamento dell'IMU relativi all'anno 2021, in applicazione dell'art. 1, comma 767, della legge n. 160 del 2019, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2021 affinché il MEF proceda alla successiva pubblicazione nel sito internet www.finanze.gov.it entro il 28 ottobre 2021, quale condizione di efficacia degli atti;

5- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio, per estratto sul sito internet ai sensi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013;

6-di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91. Alia, 26 maggio 2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Sig.ra Rosa Rizzotto

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2
Incaricata di Funzioni Dirigenziali
Dott.ssa Maria Grazia MINNUTO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Roberto BARBERI

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA Favorevole

Addì 29-05-2021

Il Responsabile del Settore SETT. 2 - AFFARI FINANZIARI Dott.ssa MINNUTO MARIA GRAZIA

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE Favorevole

Addì 29-05-2021

Il Responsabile del Settore Finanziario D.ssa MINNUTO MARIA GRAZIA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
In funzione di Consiglio comunale- D.P. n.629/Gab del 28 dicembre 2020.

OGGETTO: Determinazione aliquote IMU anno 2021- Approvazione.

VISTA la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;
VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 “Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana”;
VISTA la legge n. 142/1990, come recepita dalla legge regionale n.48/1991 e successive modifiche;
VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” che, tra le altre cose, reca norme in materia di “ordinamento finanziario e contabile”;
VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 “Norme sull’ordinamento degli enti locali”;
VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell’area finanziaria, dott.ssa Maria Grazia Minnuto;
VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dalla responsabile dell’area finanziaria, dott.ssa Maria Grazia Minnuto;
VISTO il parere favorevole reso ai sensi dell’art. 239 del decreto legislativo n. 267/2000, dal revisore dei conti, dott. Francesco Giangrillo, giusta verbale n. 25 del 30 maggio 2021;
VISTO lo Statuto comunale;
TUTTO ciò premesso e considerato;

D E L I B E R A

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

S U C C E S S I V A M E N T E

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;
VISTO l’art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;

D E L I B E R A

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

La presente deliberazione si compone di n. 5 pagine e n. 3 allegati. Del che si è redatto il presente verbale letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO	II SEGRETARIO GENERALE
Dott. Roberto BARBERI	Dott. Salv. GAETANI LISEO

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line, come prescritto dall'art. 11 della legge regionale n.44/1991, il _____ al n. _____ del Reg. Pubbl., e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
V. Gabriella SPERA

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo Pretorio on-line il _____, senza che siano state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Responsabile della pubblicazione
V. Gabriella SPERA

Estratto del presente verbale di deliberazione è stato pubblicato sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 28 giugno 2015, n. 11 in data _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, legge regionale n. 44/1991.

[] perché dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario generale
Dott. Salv. GAETANI LISEO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ /2021 Reg. pubbl.

Il sottoscritto segretario generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifica che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla residenza municipale, _____

Il Segretario generale
Dott. Salv. GAETANI LISEO